

# STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM STAVBY LIDOVÉ ARCHITEKTURY



| Vypracoval: Bc. Ondřej Říha | Vedoucí DP: Ing. Michal Kraus, Ph.D. | Oponent DP: Ing. arch. Lucie Křížová |

# DŮVODY VÝBĚRU TÉMATU

- Vlastní volba tématu
- Rozšíření znalostí v dané problematice
- Okamžitá využitelnost v praxi
- Možnost účasti (pozorovatelské) při realizaci doporučených opatření
- Blízký rodový vztah k usedlosti

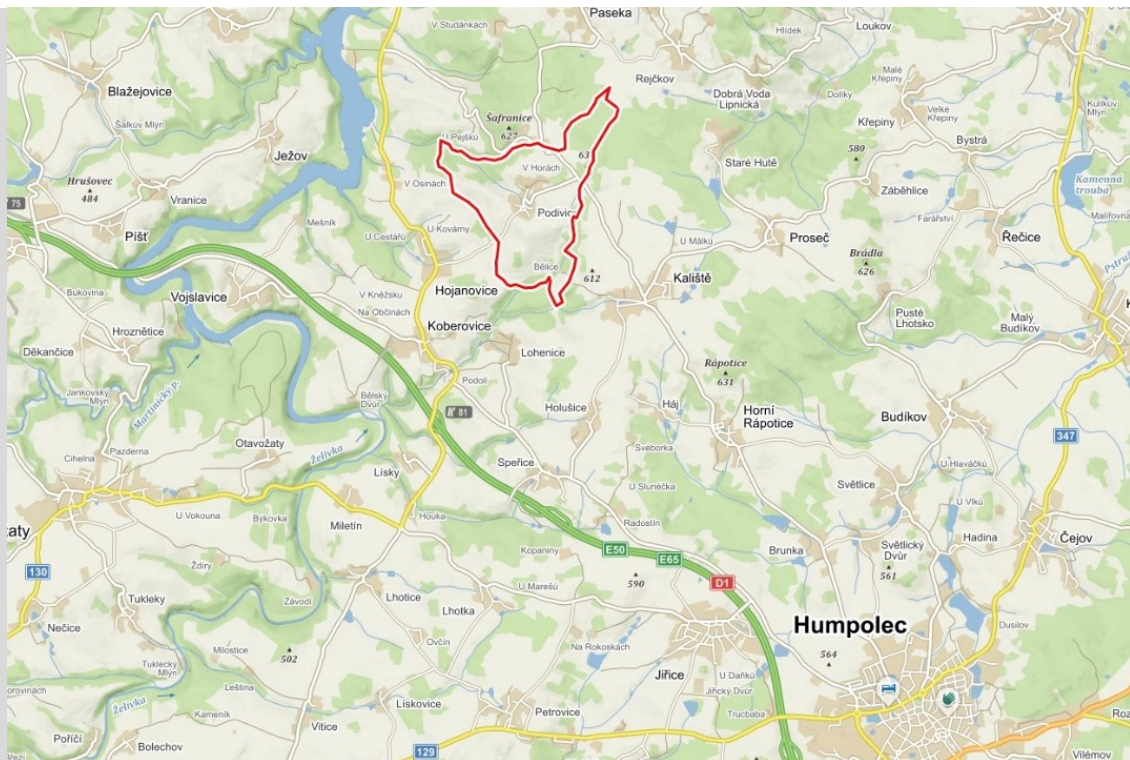
- Úvod do problematiky stavebně-technických průzkumů
- **Stavebně technický průzkum venkovské usedlosti čp. 10 ve vesnici Podivice**
- Dějiny stavby a její stavební vývoj vč. historické ikonografie
- Fotodokumentace současného stavu
- Zaměření skutečného stavu a vytvoření projektové dokumentace
- Rozbor zjištěných vad a poruch
- Návrhy opatření vč. variantního řešení
- Náměty na obnovu usedlosti
- Tepelně-technické posouzení a PENB

# POLOŽENÉ OTÁZKY

- Jaký je stavebně-technický stav objektu?
- Obsahuje stavební dílo poruchy? Popřípadě jak budou řešeny?
- Jaká byla původní dispozice objektu?
- V jaké době probíhaly stavební úpravy a jaký byl jejich účel?



# VENKOVSKÁ USEDLOST ČP. 10 VE VESNICI PODIVICE



Kraj Vysočina  
Obec Koliště  
Okres Pelhřimov

Nadmořská výška 570 m  
Místní určení SZ náves  
Aktuální využití rekreace





## AREÁL USEDLISTI

rodinný dům /SO.01/

kolna s chlěvy /SO.02/

stodola /SO.03/

## VZNIK

počátek 19. století



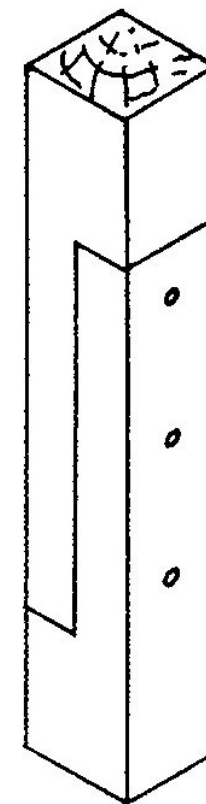


DOŽITÁ KRYTINA NA RODINNÉM DOMĚ /SO.01/,  
ZATÉKÁNÍ DO KONSTRUKCE KROVU





## POŠKOZENÁ VAZNICE /SO.01/



Oprava tesařskou  
metodou protézování



## VLHKOST V KOLNĚ S CHLÉVY /SO.02/





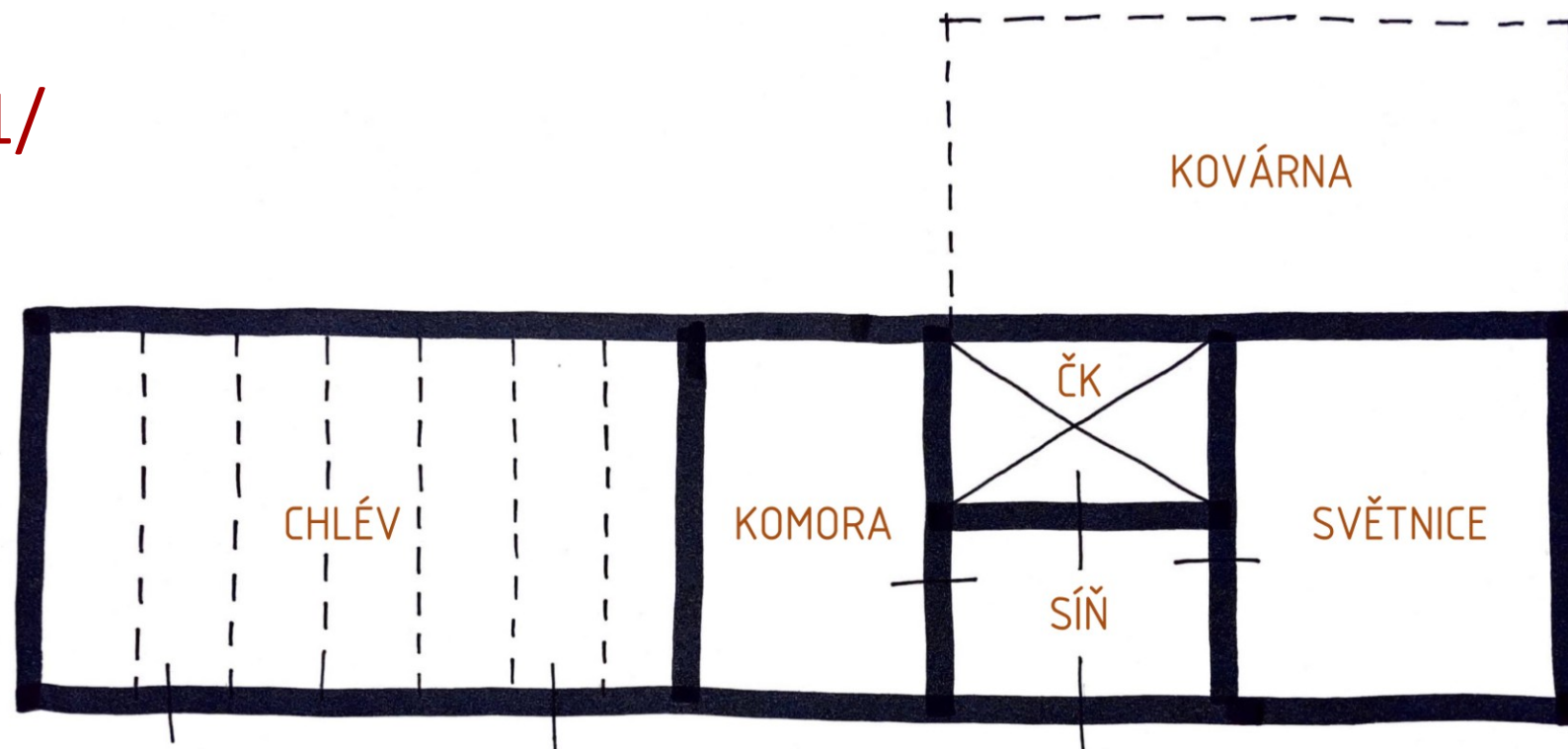
# ZASTŘEŠENÍ KOLNY S CHLÉVY /SO.02/, DOŽITÁ KRYTINA, TVAROVÉ ZMĚNY KONSTRUKCE KROVU...



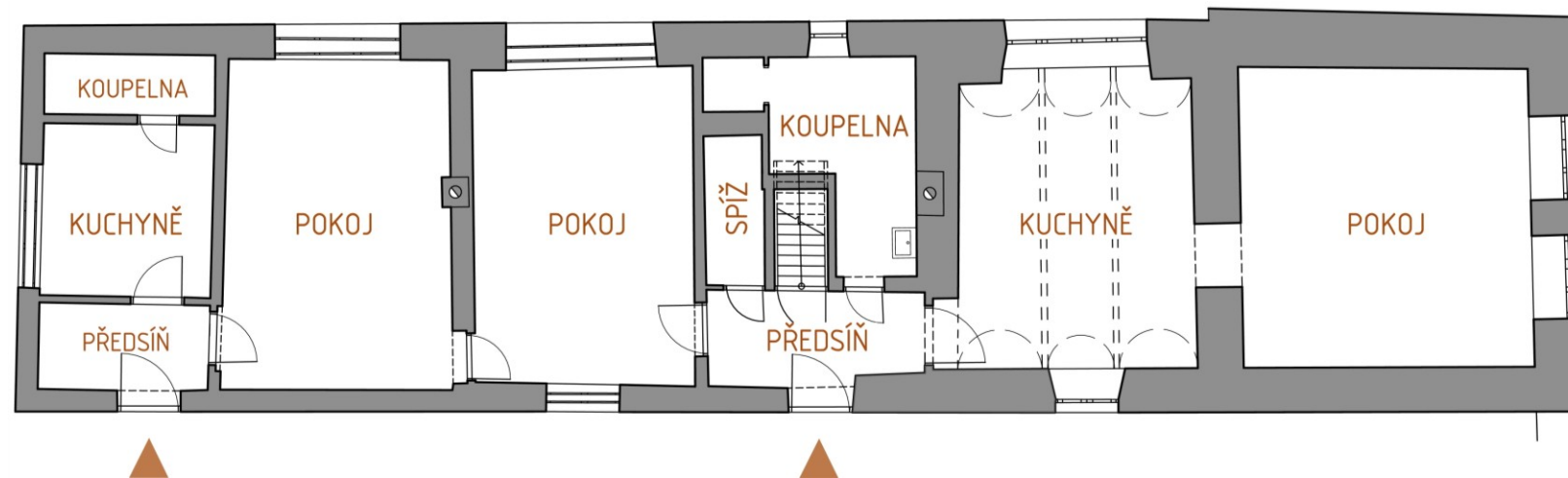


# RODINNÝ DŮM /SO.01/

kolem roku 1840



současnost 2021






# REALIZACE





# VEDOUCÍ PRÁCE

- Jaký je obecný postup při monitoringu a diagnostice trhlin zděných konstrukcí?
- Jaké náklady autor odhaduje na provedení navržených opatření?



Bohdá, že budoucí zacházení s venkovskou usedlostí je příslibem rehabilitace jejich hodnot...

Děkuji za pozornost.

V Českých Budějovicích

Bc. Ondřej Říha