



ŽIVOTNÍ CYKLUS VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Autor diplomové práce:

Bc. Marie Sasková

Vedoucí diplomové práce:

Ing. Vladimír Nývlt, MBA, Ph.D.

Oponent diplomové práce:

Ing. Jana Hubálovská

České Budějovice, červen 2020

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

- *„Předmětem diplomové bylo navrhnout metodiku pro stavební firmy pro zpracování veřejné zakázky“*

VÝBĚR TÉMA

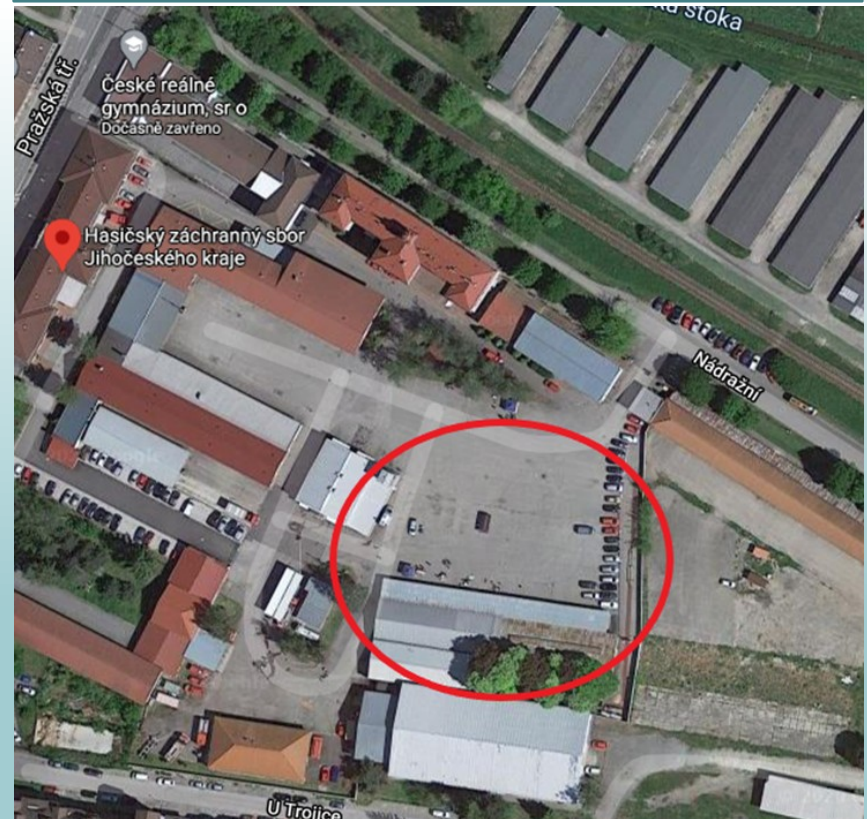
- Rozšíření znalostí o dané problematice
- Použití reálné stavby
- Nové znalosti z legislativy
- Ucelení představy o průběhu veřejné zakázky a výstavby budov

ZÁKLADNÍ INFORMACE O STAVBĚ

Popis stavby

- Účel: Garáže pro speciální techniku HZS
- Parc.č. 2097/66, 2097/21, 2097/20,
- k.ú. České Budějovice
- Konstrukce: skelet v kombinaci s vyzdívkou
- Střecha: plochá, pochozí

Místo stavby



Výběrové řízení

Předinvestiční fáze

- Příprava VZ
- Uveřejnění
- Zasílání cenových nabídek
- Vznesení dotazů k PD
- Výběr zhotovitele
- Podepsání smlouvy
- Předání staveniště

Investiční fáze

- Zahájení stavby
- Probíhá vzorkování a dodatečné úpravy objektu
- Dokončovací práce na stavbě
- Příprava podkladů k předání stavby a kolaudaci
- Kolaudace
- Záruční lhůta

VYHODNOCENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Zadávání a vyhodnocení VZ se řídí zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek
- Jedná se o zakázku malého rozsahu
- Financování z fondů Jihočeského kraje (dotace od EU)

PROBLEMATIKA ŘEŠENÉ STAVBY

- Špatné zpracování PD a VV
 - Prodloužení termínů
 - Prodražení stavby

Doporučená metodika řešení

- Lepší struktura ZZVZ
- Práce se SW BIM
- Prodloužení termínu na zaslání CN na VZ
- Smysluplné a ekonomické nakládání s financemi
- Právní odpovědnost rozpočtáře

DOTAZY VEDOUCÍHO PRÁCE

- Jak k problematice BIM/FM přistupují v současné době jednotlivé složky procesu výstavby ?
- Je současná technologie (zejména software) schopná bezezbytku naplnit cíle v práci popsané ?

DOTAZY OPONENTA PRÁCE

- Podle kterého paragrafu Zákona o zadávání veřejných zakázek budete řešit změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.
- Jakým dalším krokem se následně právně potvrdí navýšení ceny oproti původní ceně zakázky a posun termínu ukončení stavby ve vztahu k původní smlouvě o dílo.

DĚKUJI ZA VAŠI POZORNOST