



Vysoká škola technická a ekonomická v
Českých Budějovicích

OBHAJObA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Projekt novostavby bytového domu v podrobnosti DPS

Autor diplomové práce: Bc. Lucie Svobodová

Vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Filip Landa

Oponent: Ing. Tomáš Hrdlička

LEDEN 2018

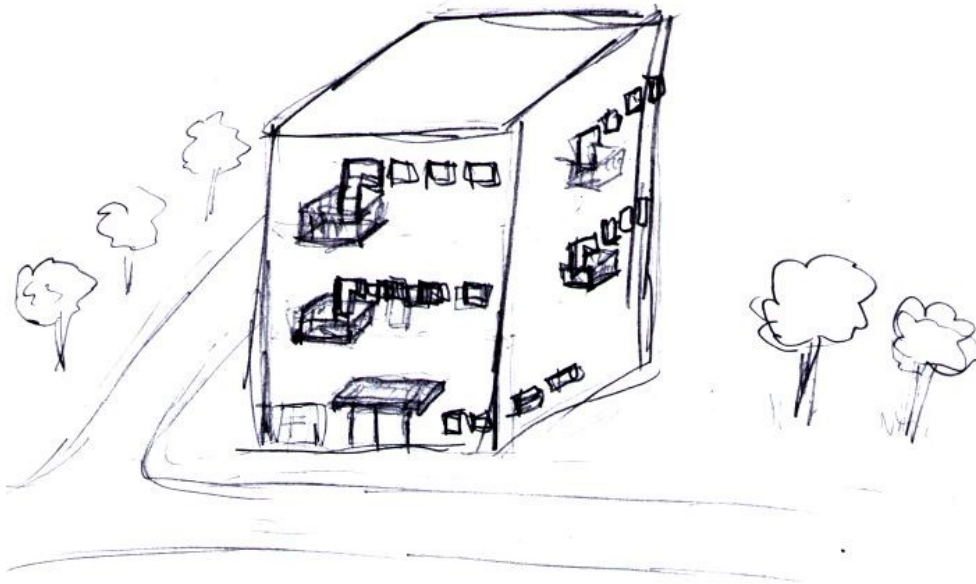
Obsah

- ▶ Výběr tématu
- ▶ Cíl práce
- ▶ Umístění
- ▶ Urbanistický návrh
- ▶ Dispozice
- ▶ Konstruktivní řešení
- ▶ Technické řešení
- ▶ Požární řešení
- ▶ Vizualizace
- ▶ Shrnutí
- ▶ Doplnující otázky od oponenta



Výběr tématu

- ▶ Zájem o dané téma
- ▶ Vytvoření většího objektu s návrhem celkové situace



Zdroj: Vlastní



Cíl práce

- ▶ Vypracování architektonické studie stavby
- ▶ Bytový nebo polyfunkční dům ve vybrané lokalitě
- ▶ Rozpracování do projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. § 3 v částech D.1.1 až D.1.4 a v rozsahu vymezeném vedoucím práce: požárně bezpečnostní řešení a výkresy TZB ve schematické podrobnosti



Umístění

- ▶ V Třebíči za sídlištěm Hájek
- ▶ Severní část města



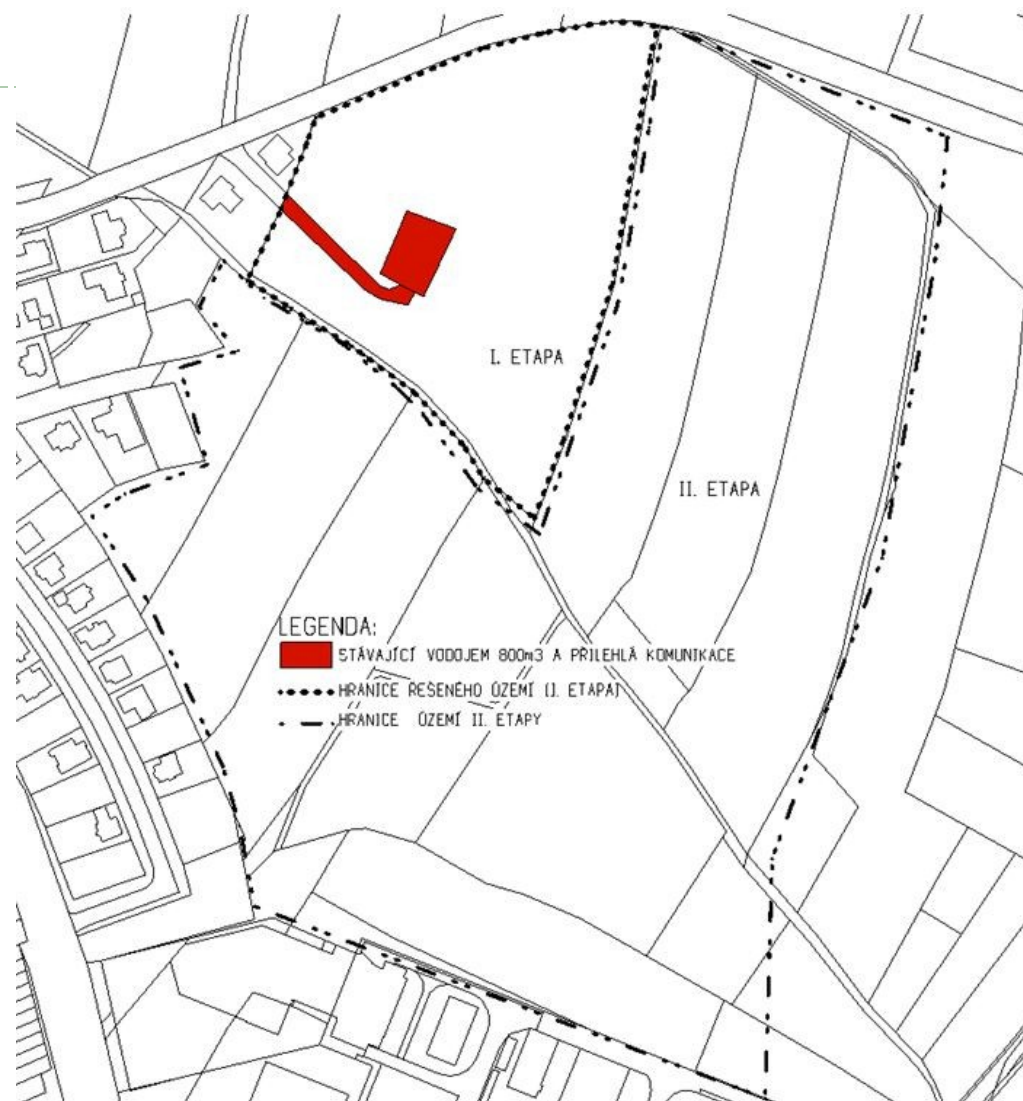
Zdroj: Google maps

Umístění

- ▶ Území převážně rovinaté
- ▶ Výstavba rozdělena na dvě



Zdroj: Google mapy



Zdroj: Vlastní

Urbanistický návrh



Zdroj: Vlastní

Údaje o stavbě

- ▶ Zastavěná plocha jednoho objektu:
588,06 m²
- ▶ Zastavěná plocha všech 9 objektů:
5292,54 m²
- ▶ Obestavěný prostor: 6080,54 m³
- ▶ Zpevněné povrchy (parkoviště a cesty):
12201,24 m²
- ▶ Zelené plochy: 13508,81
m²
- ▶ Počet bytových jednotek v jednom objektu: 8 (3+KK)
- ▶ Počet podlaží: 3
- ▶ Počet trvalých osob: 32

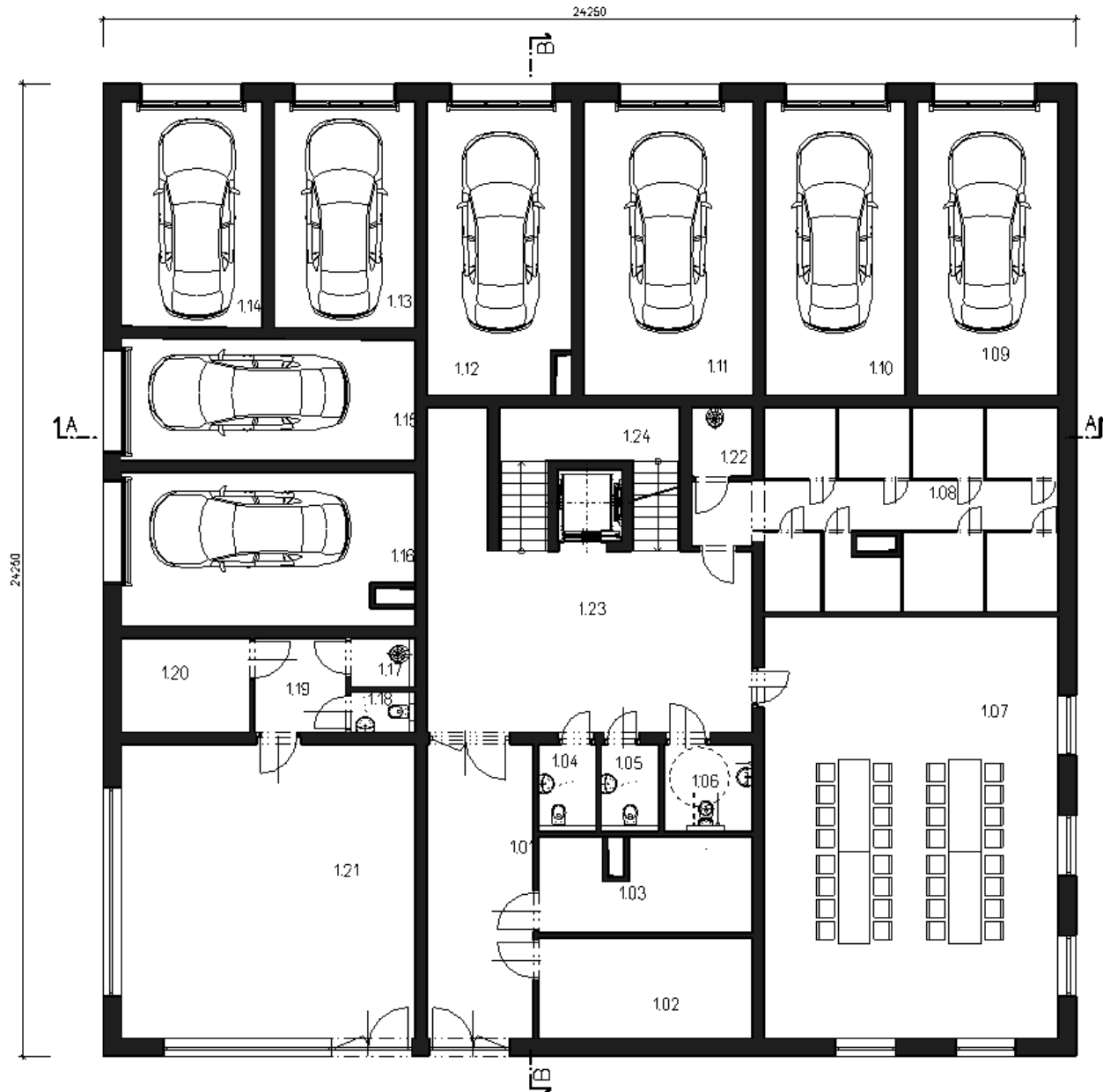


1.NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Č.M.	MÍSTNOSTI	M ²
1.01	VCHOD	19,41
1.02	KOČÁRKÁRNA	13,05
1.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	12,32
1.04	WC ŽENY	3,13
1.05	WC MUŽI	3,13
1.06	WC INVALIDI	4,79
1.07	KLUBOVNA	76,91
1.08	KÓJE	41,26
1.09	GARÁŽ	28,84
1.10	GARÁŽ	28,84
1.11	GARÁŽ	28,38
1.12	GARÁŽ	25,78
1.13	GARÁŽ	19,67
1.14	GARÁŽ	20,65
1.15	GARÁŽ	23,26
1.16	GARÁŽ	28,94
1.17	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,24
1.18	WC	1,60
1.19	CHODBA	5,74
1.20	SKLAD	8,18
1.21	PRODEJNA	53,66
1.22	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	1,93
1.23	CHODBA	38,9
1.24	SCHODIŠTÉ A VÝTAH	15,98

CELKEM 506,59 ²



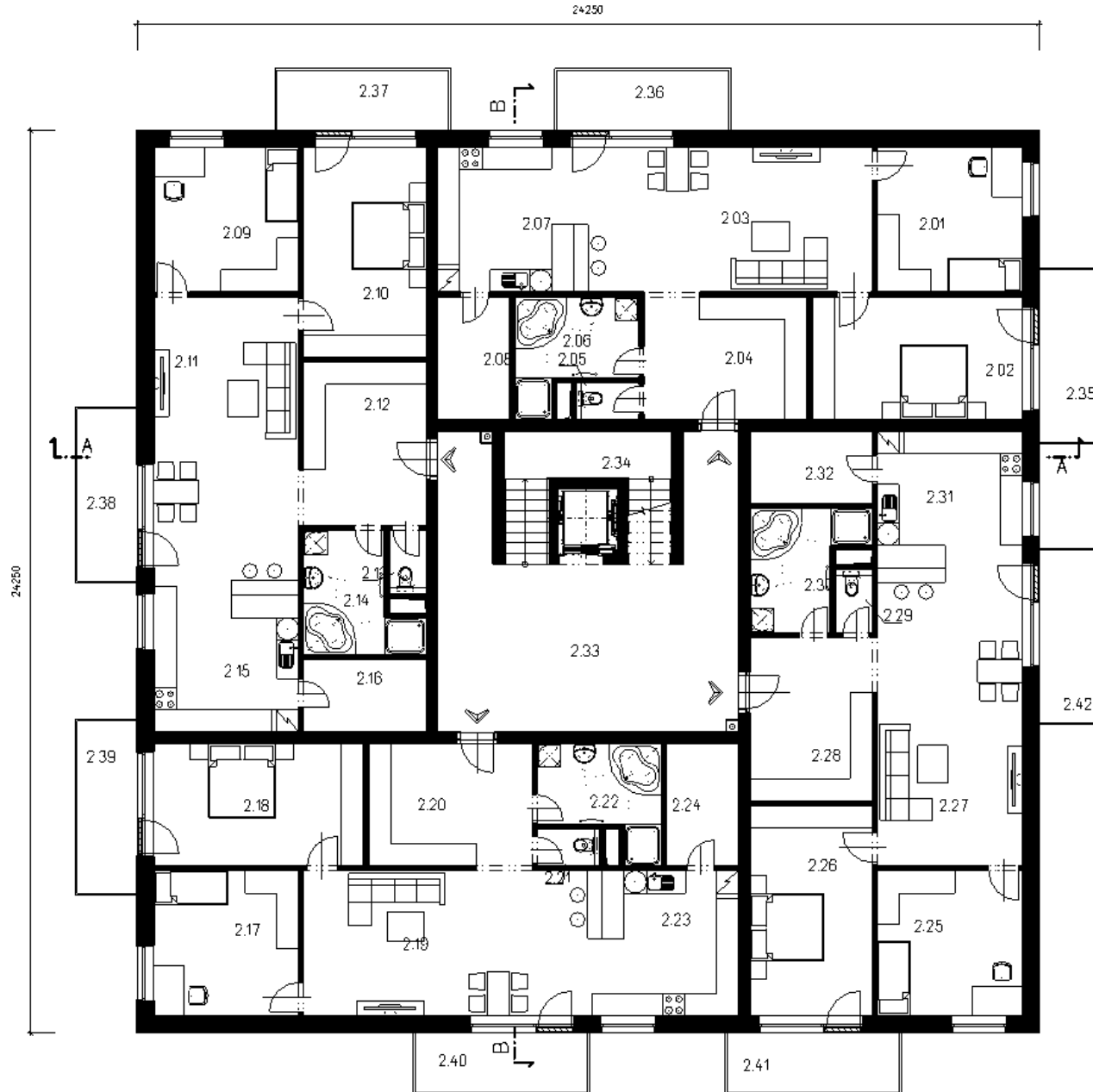
Zdroj: Vlastní

2.NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Č.M.	MÍSTNOSTI	H ²
2.01	DĚTSKÝ POKOJ	15,21
2.02	LOŽNICE	18,65
2.03	OBÝVACÍ POKOJ	29,74
2.04	CHODBA	14,52
2.05	WC	1,7
2.06	KOUPELNA	8,44
2.07	KUCHYNSKÝ KOUT	15,89
2.08	SPÍŽ	6,44
2.09	DĚTSKÝ POKOJ	15,21
2.10	LOŽNICE	18,65
2.11	OBÝVACÍ POKOJ	29,74
2.12	CHODBA	14,52
2.13	WC	1,7
2.14	KOUPELNA	8,44
2.15	KUCHYNSKÝ KOUT	15,89
2.16	SPÍŽ	6,44
2.17	DĚTSKÝ POKOJ	15,21
2.18	LOŽNICE	18,65
2.19	OBÝVACÍ POKOJ	29,74
2.20	CHODBA	14,52
2.21	WC	1,7
2.22	KOUPELNA	8,44
2.23	KUCHYNSKÝ KOUT	15,89
2.24	SPÍŽ	6,44
2.25	DĚTSKÝ POKOJ	15,21
2.26	LOŽNICE	18,65
2.27	OBÝVACÍ POKOJ	29,74
2.28	CHODBA	14,52
2.29	WC	1,7
2.30	KOUPELNA	8,44
2.31	KUCHYNSKÝ KOUT	15,89
2.32	SPÍŽ	6,44
2.33	SPOLEČNÁ CHODBA	47,10
2.34	SCHODIŠTĚ A VÝTAH	15,28
2.35	BALKÓN	7,88
2.36	BALKÓN	7,88
2.37	BALKÓN	7,88
2.38	BALKÓN	7,88
2.39	BALKÓN	7,88
2.40	BALKÓN	7,88
2.41	BALKÓN	7,88
2.42	BALKÓN	7,88

CELKEM 568,48 m²



Zdroj:
Vlastní

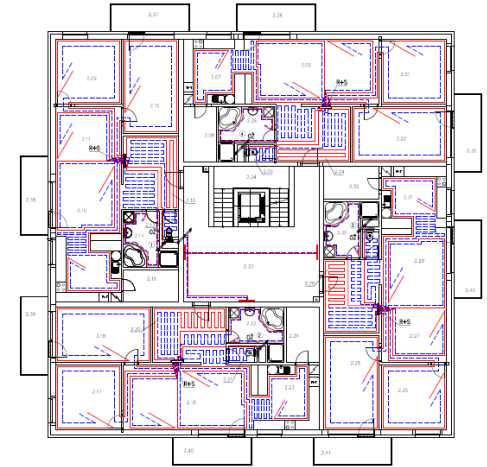
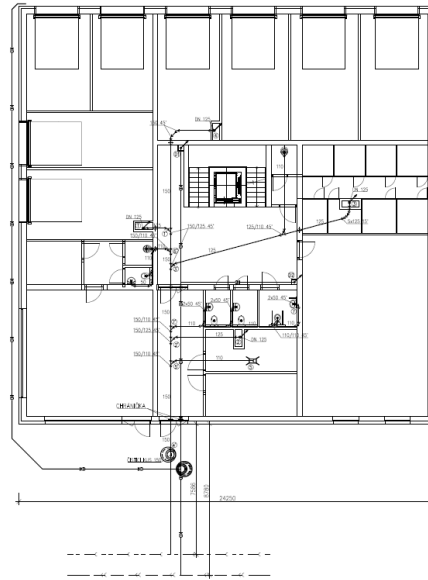
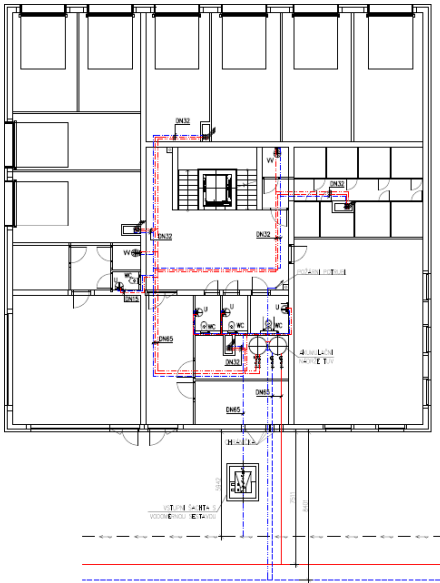
Konstrukční řešení

- ▶ **Střecha:**
 - ▶ Jednoplášťová plochá se stabilizační vrstvou
- ▶ **Stropy:**
 - ▶ ŽB deska tl. 250 mm
- ▶ **Obvodové stěny:**
 - ▶ Porothem 30 profi a TI vrstva z MW Isover TF profi, tl. 150mm
- ▶ **Vnitřní nosné zdivo:**
 - ▶ Porothem AKU tl. 300mm
- ▶ **Základy:**
 - ▶ Betonové



Technické řešení

- ▶ Vytápění: podlahové, radiátory, konvektory
- ▶ Kanalizace: oddílná kanalizace
- ▶ Vodovod
- ▶ Plyn



Zdroj: Vlastní

Požární řešení

- ▶ Vnější hydrant
- ▶ Hasící přístroje
- ▶ Hadicový systém
- ▶ Autonomní detekce
- ▶ Nouzové osvětlení
- ▶ Chráněná úniková cesta – schodiště
- ▶ Každý byt a šachta samostatný požární úsek
- ▶ Zateplení objektu z MW



Vizualizace



Zdroj:
Vlastní



Vizualizace



Zdroj: Vlastní



Shrnutí

- ▶ Architektonicko – stavební část ✓
 - ▶ Stavebně konstrukční část ✓
 - ▶ Požárně bezpečnostní řešení ✓
 - ▶ Technika prostředí staveb ✓
-
- **Cíl práce byl splněn**



Doplňující otázky od oponenta

- ▶ Z jakého důvodu jsou navrženy takto velkorysé komunikační prostory (1.33, 2.33 a 3.33 - chybně zapsáno) ?
- ▶ Z jakého důvodu je ve skladbě R1 použita PE folie tl. 4mm, což není běžný materiál pro užití jako parozábrana. Současně studentka používá doplňky (např. střešní vpust') s bitumenovou manžetou - jak by bylo zajištěno napojení těchto dvou materiálů?
- ▶ Nezvažovala autorka využít instalaci střešního záchytného zařízení - pro bezpečný pohyb údržby?



Děkuji za pozornost.

