



Vysoká škola technická a ekonomická
Českých Budějovicích

Bakalářská práce

Rekonstrukce jednogeneračního rodinného domu

Autor bakalářské práce:

Alena Nesvačilová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. Blanka Pelánková

Oponent bakalářské práce:

Ing. Milena Štanclová

České Budějovice, červen 2018

Rekonstrukce jednogeneračního rodinného domu z 30. let 20. stol.



Motivace a důvody volby tématu, cíl práce

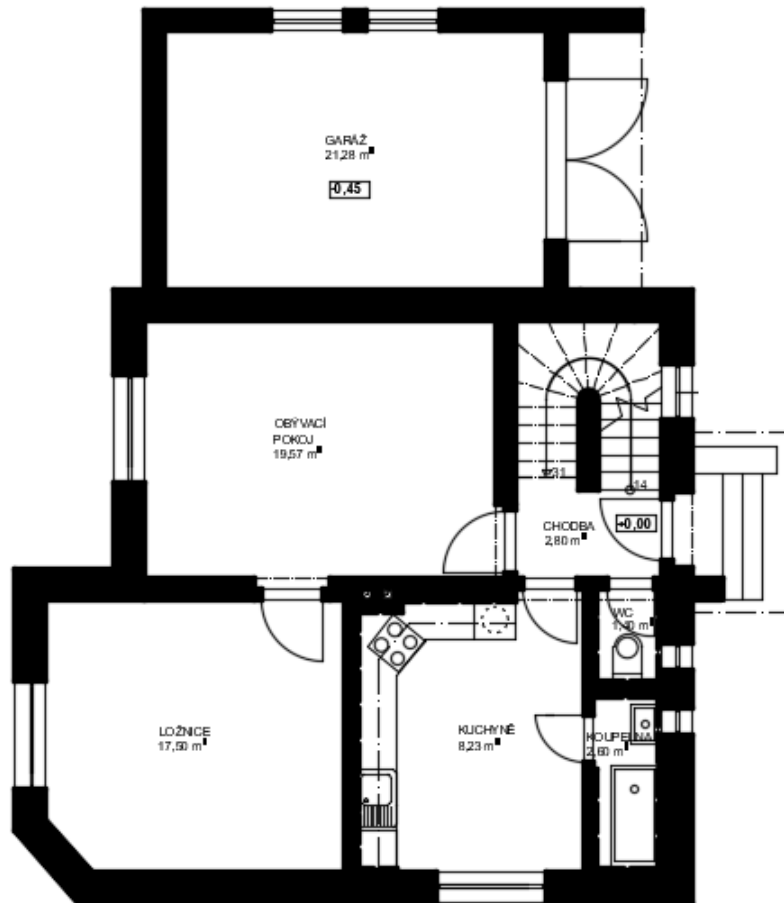
- Zájem o návrhy rekonstrukcí a úprav staveb
- Rozšíření znalostí v dané problematice
- Zájem o zjišťování souvislostí vyplývajících ze stavebně technického průzkumu a hledání nápravných řešení
- Možnosti nalezení vhodného architektonického řešení pro zachování začlenění objektu do stávající zástavby
- Docílení návrhu bytových prostor pro dvougenerační soužití

Postup řešení návrhu přestavby

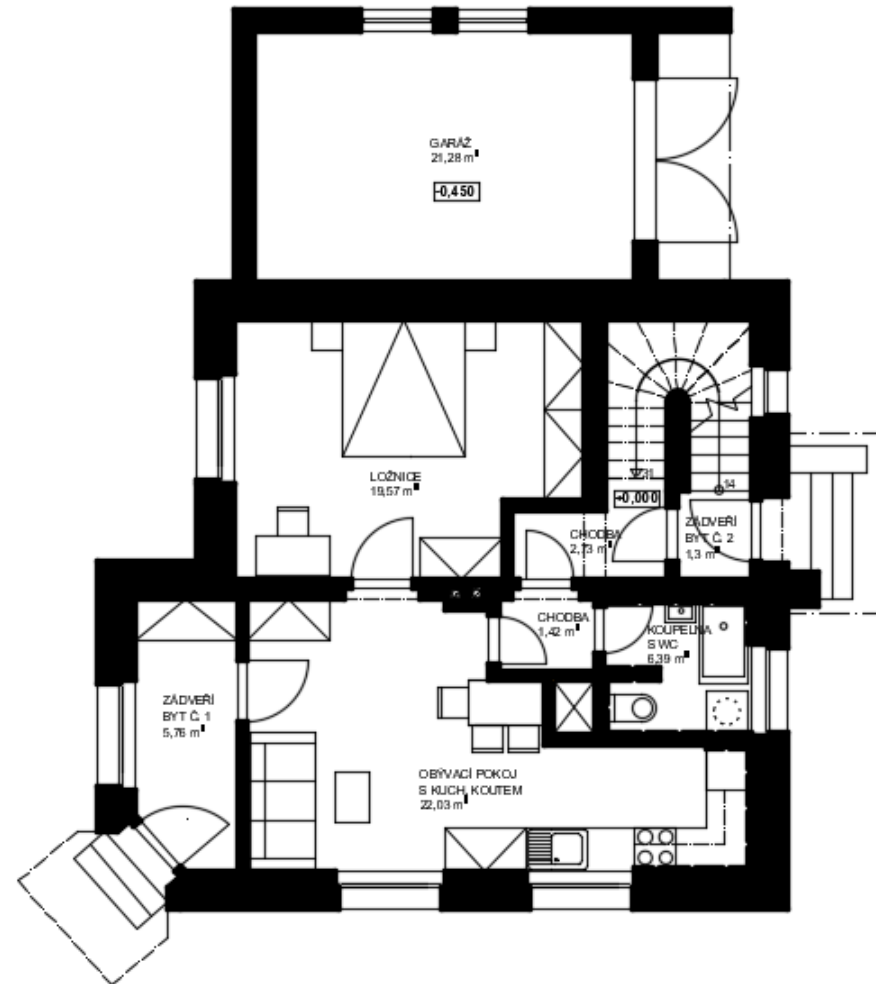
- Ověření základních informací (územní plán obce, inženýrské sítě)
- Literární rešerže (odborná literatura)
- Provedení stavebně-technického průzkumu pro zjištění stavu stávajících konstrukcí
- Návrhy nápravných opatření na eliminaci závad
- Návrh vhodných stavebních materiálů
- Tepelně-technické požadavky na obvodové konstrukce (program Teplo 2017 EDU)
- Dispoziční řešení bytových prostor pro dvougenerační užití rodinného domu

Dispoziční řešení 1.NP

1.NP PŮVODNÍ STAV

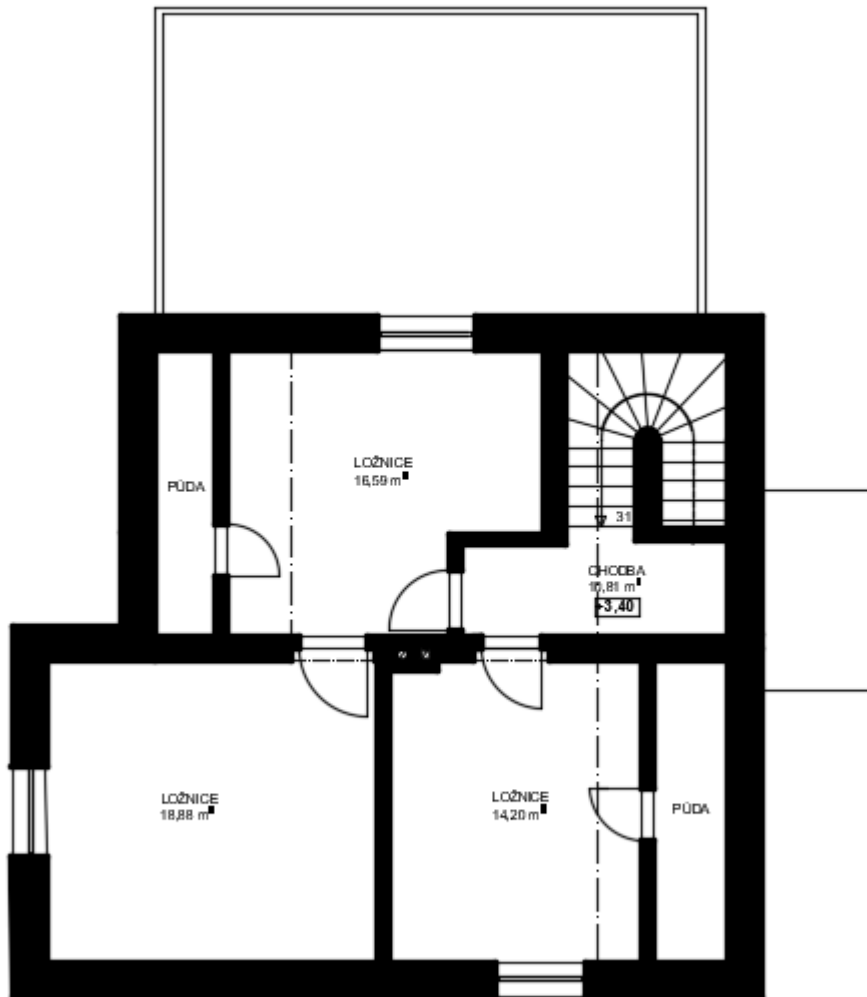


1.NP NAVRŽENÝ STAV

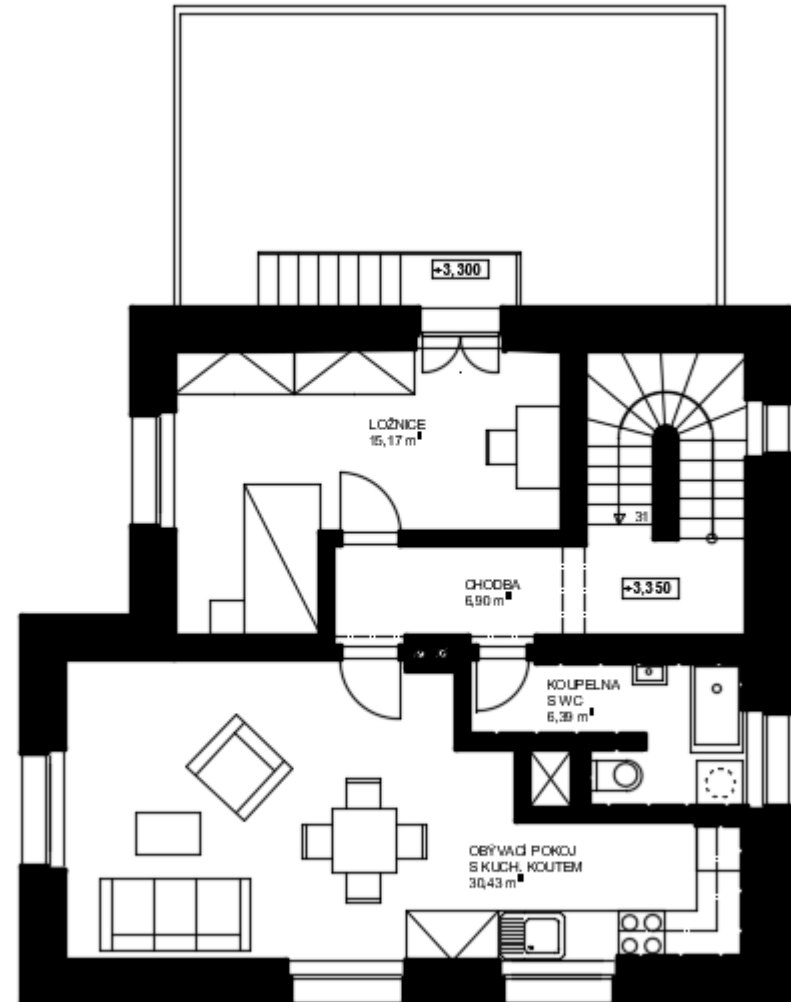


Dispoziční řešení 2.NP

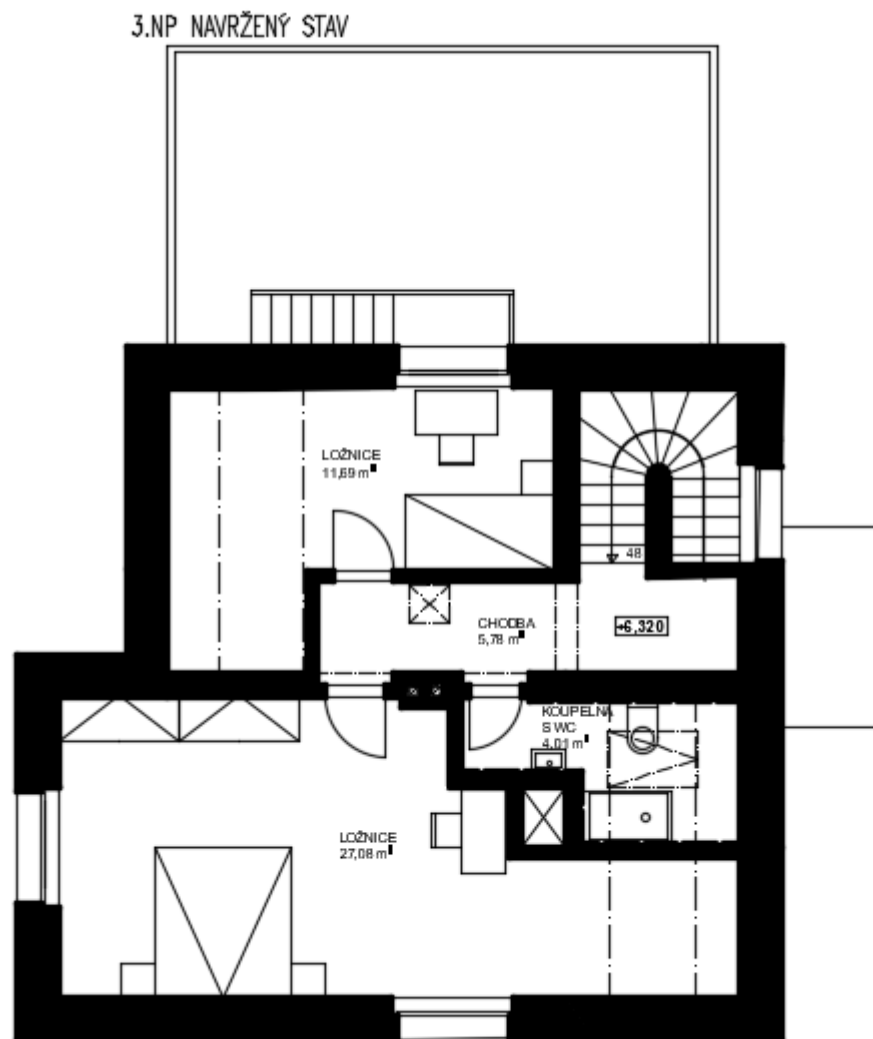
2.NP PŮVODNÍ STAV



2.NP NAVRŽENÝ STAV



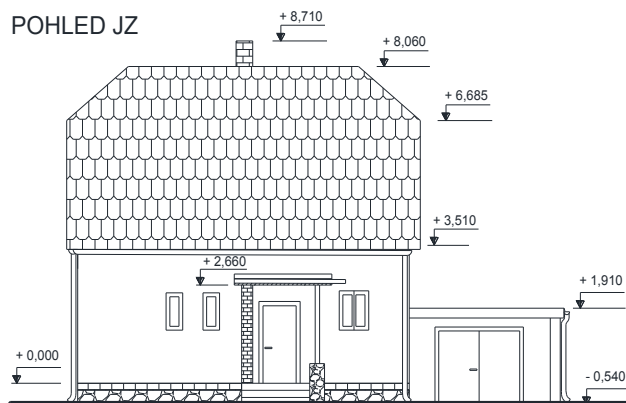
Dispoziční řešení 3.NP



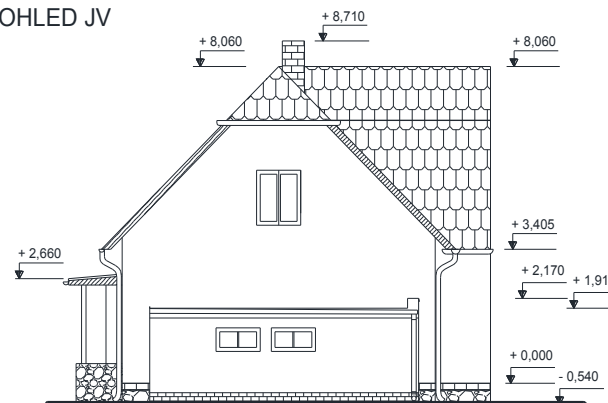
Technické pohledy – stávající stav

POHLEDY - STÁVAJÍCÍ STAV

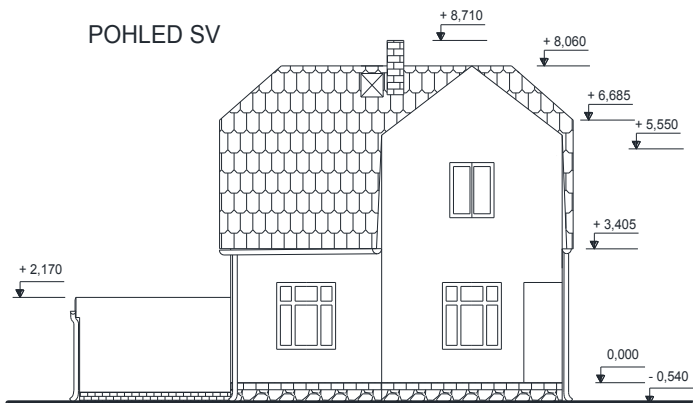
POHLED JZ



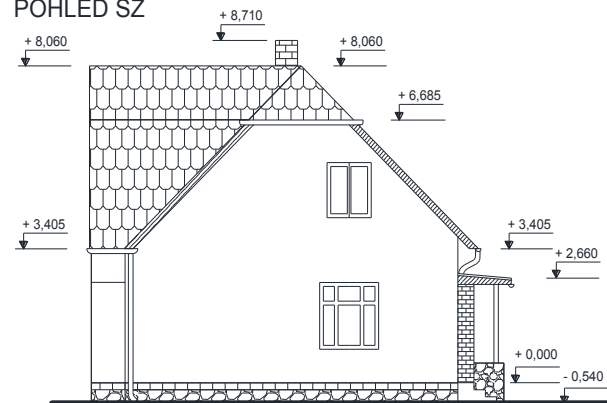
POHLED JV



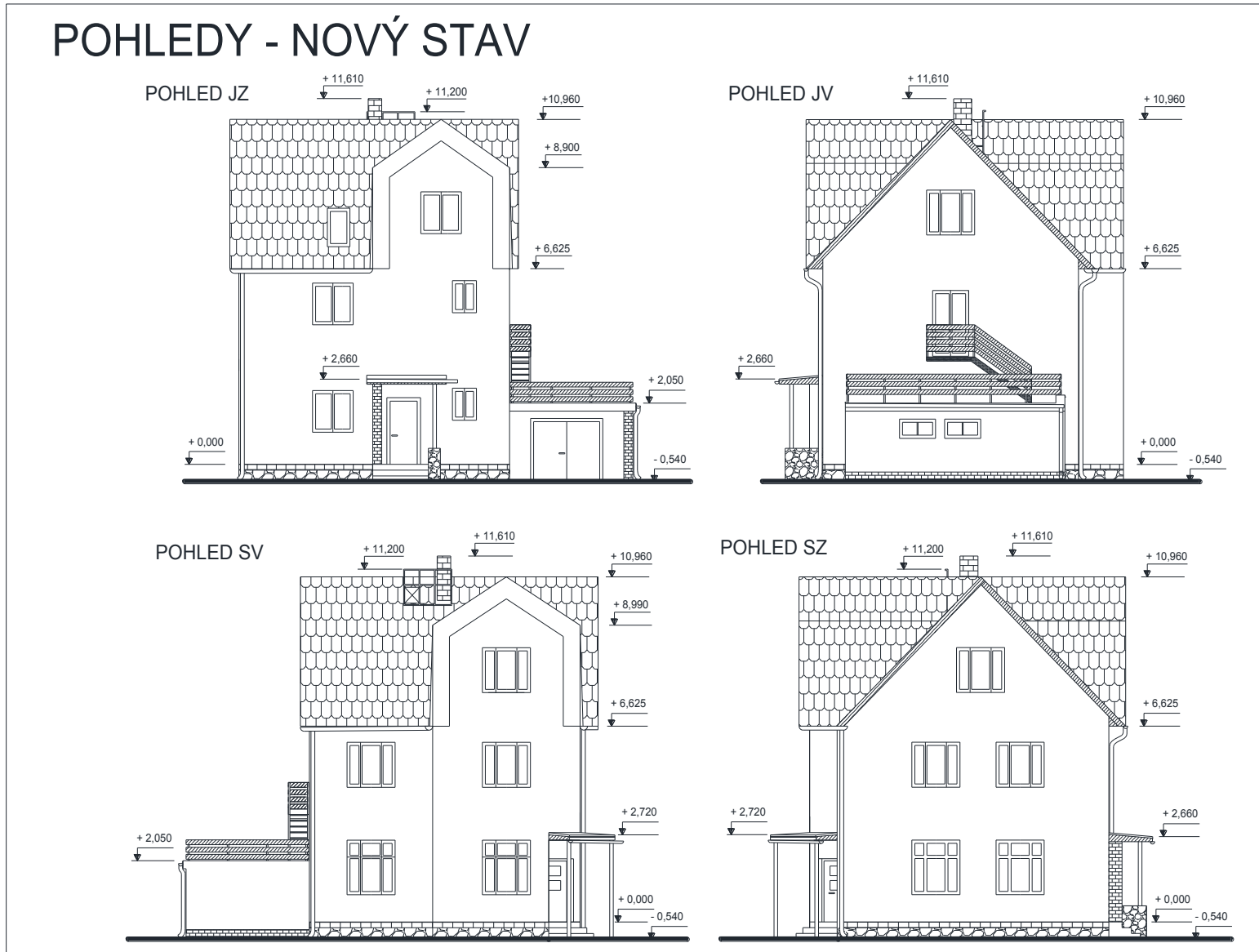
POHLED SV



POHLED SZ



Technické pohledy – navržený stav



Závěrečné shrnutí

- Návrh přestavby je proveden s ohledem na stávající konstrukce a výsledky stavebně-technického průzkumu, aby nedošlo k narušení stability nosných konstrukcí.
- Při návrhu přestavby bylo dosaženo zlepšení tepelně-technických požadavků vnějších konstrukcí a zajištění úspory nákladů na energie a tím snížena ekologická 'stopa'.
- Architektonické řešení je zvoleno s ohledem na stávající zástavbu.

Otázky vedoucího BP

Opatření pro využití dešťové vody:
retenční nádrž např.
firma REHAU –
zalévání zahrady



Důvod zateplení minerální vlnou:
pro větší prodyšnost
starého objektu,
polystyren = zhoršené
difuzní vlastnosti



Otázky oponenta BP

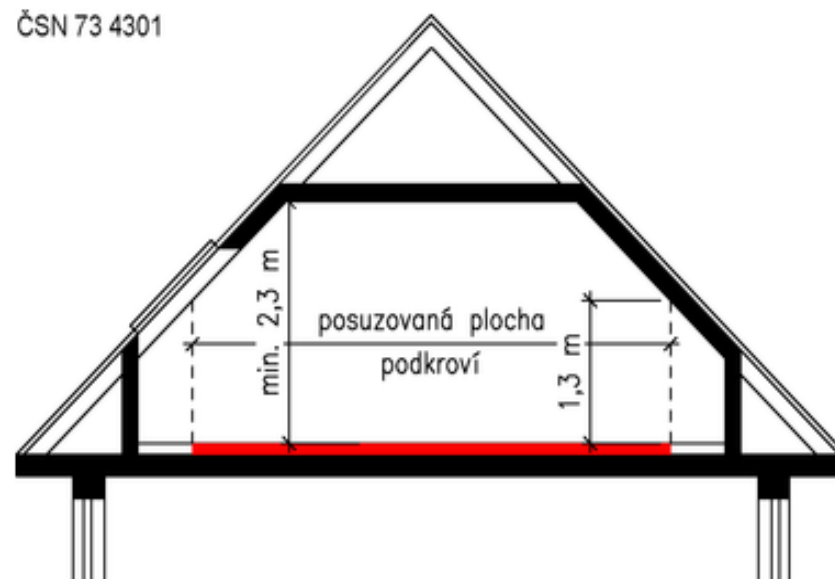
Výška svislé kce pod zkosením střechy podkroví:

Vyhláška 268/2009 Sb.



Obrázek 1-1: Výškové uspořádání podkroví obytných budov podle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

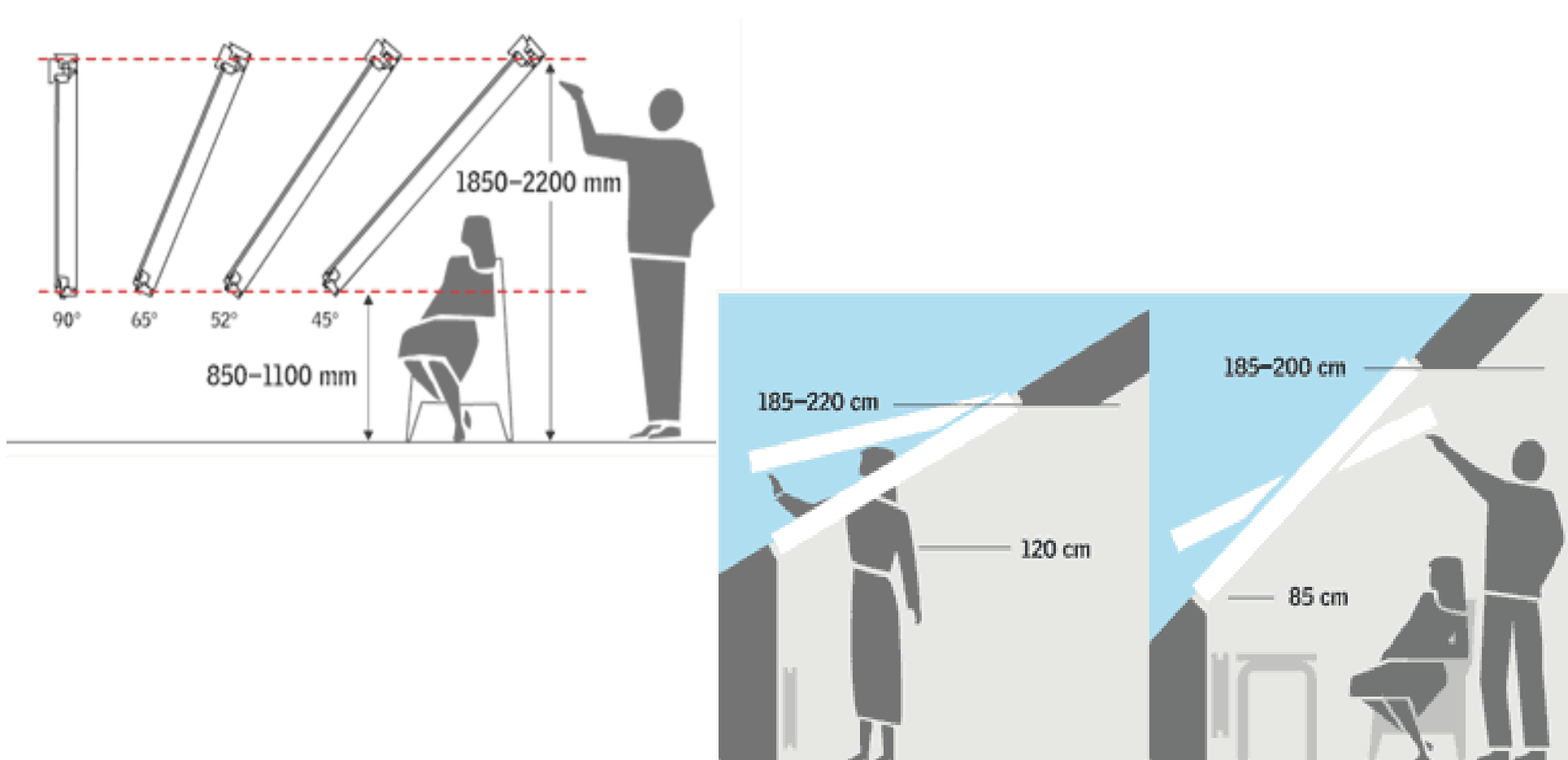
ČSN 73 4301



Obrázek 1-2: Výškové uspořádání podkroví obytných budov podle ČSN 73 4301

Otázky oponenta BP

Optimální výška osazení střešního okna:



Děkuji za pozornost.