Projekt občanské vybavenosti – Pečovatelský dům pro seniory

Autor: Daniel Jamrich

Vedoucí práce: Ing. Zuzana Kramářová, Ph.D.

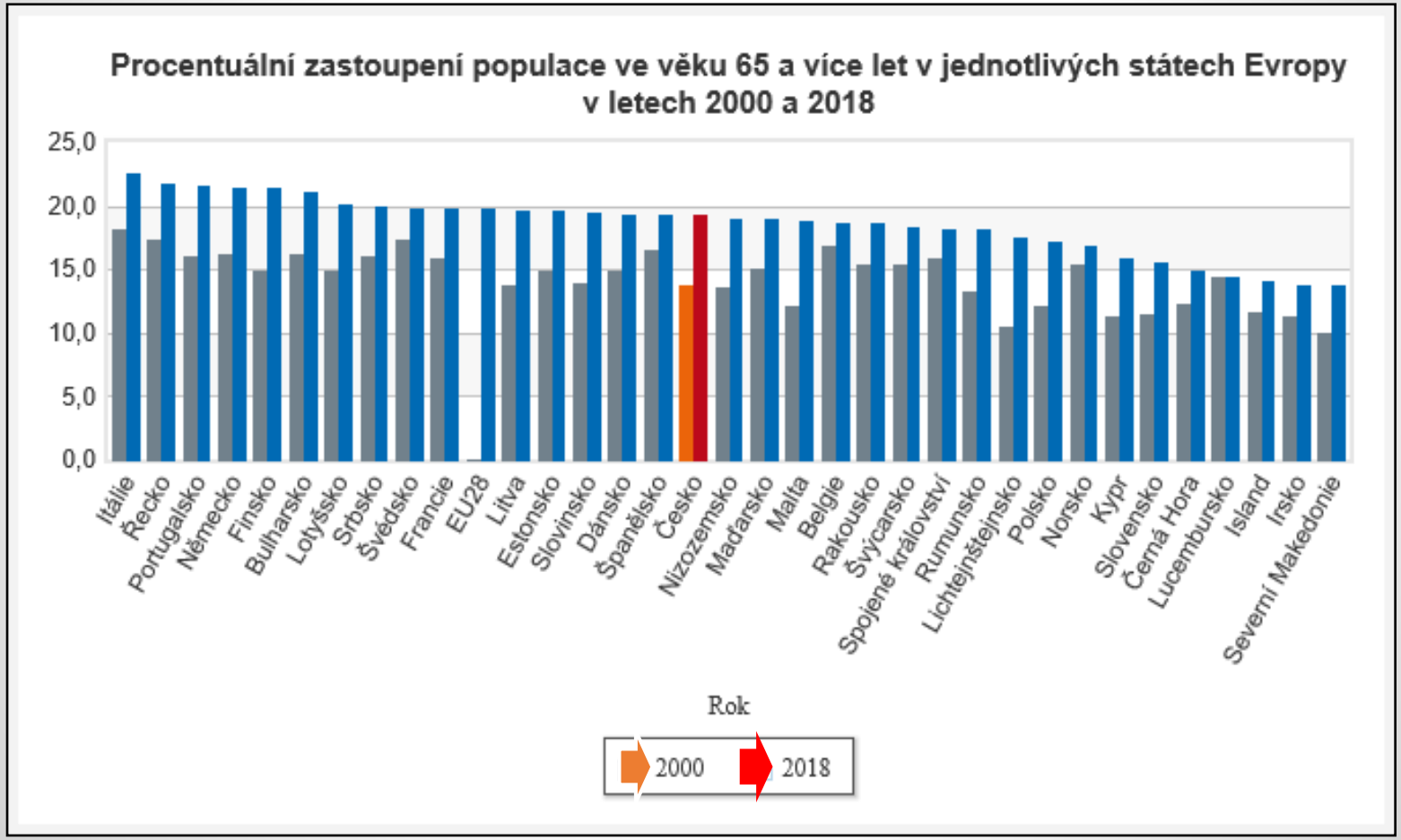
Cíl práce

- Cílem mé práce je zpracovat projekt bytového domu pro seniory se zázemím pro život seniorů, jejich péči, pečovatelky, stravu a další služby, které potřebuje každý senior

Úvod do problému

- Nárůst počtu seniorů
- Nedostatek domovů pro seniory v ČR
- Přeplněné stávající domovy pro seniory v Praze
- Pečovatelská služba

Nárust počtu seniorů



Zdroj: ČSÚ, https://www.czso.cz/csu/czso/seniori

Lokalita

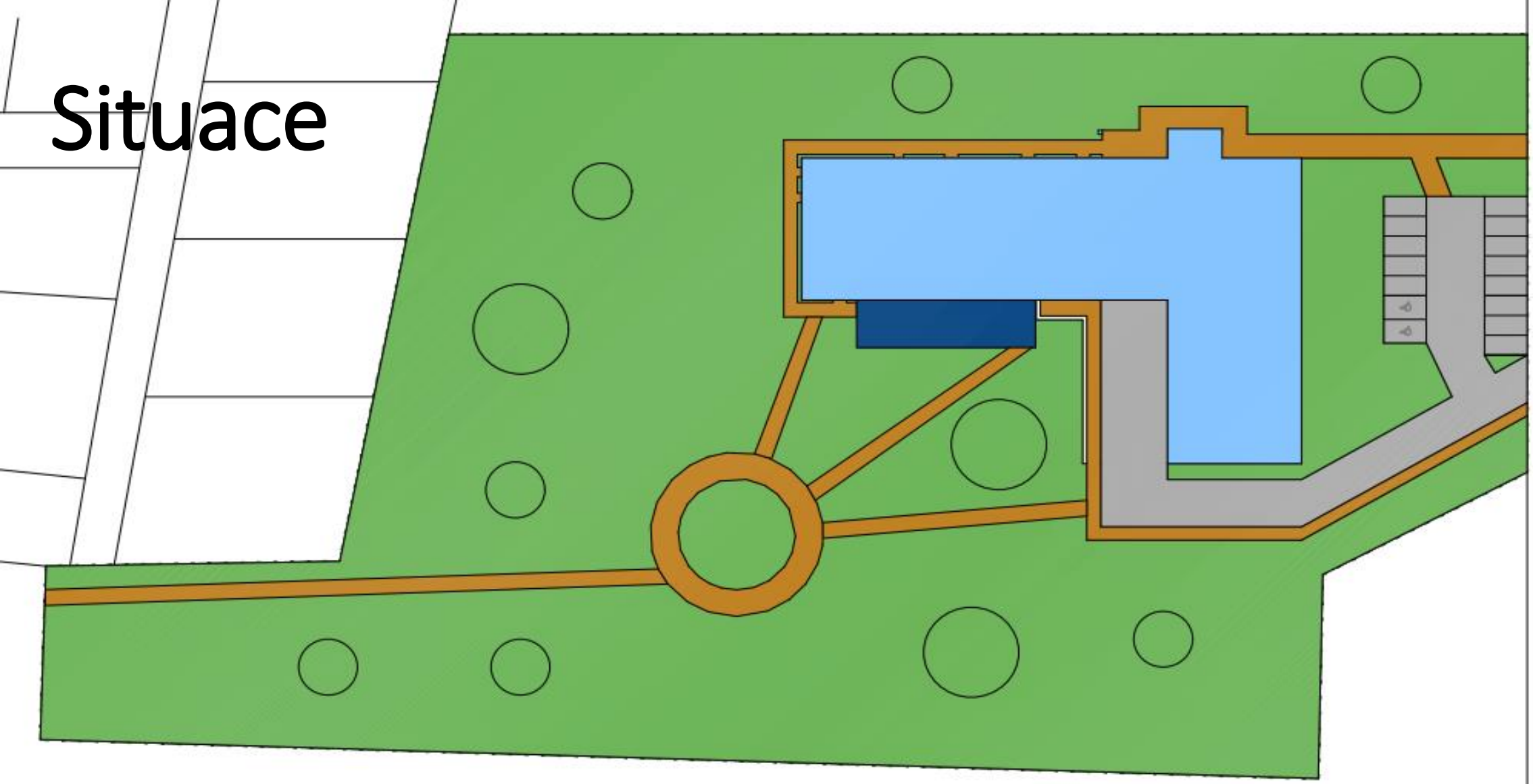
- Praha
- Parcela v městské části Praha 9, Dolní Počernice
- Krajní část Prahy
- Mateřská školka
- Zámecký park

Zdroj:
https://mapy.cz/zakladni?x=14.5764957&y=50.0860664&z=16&base=ophoto&source=firm&id=13247202

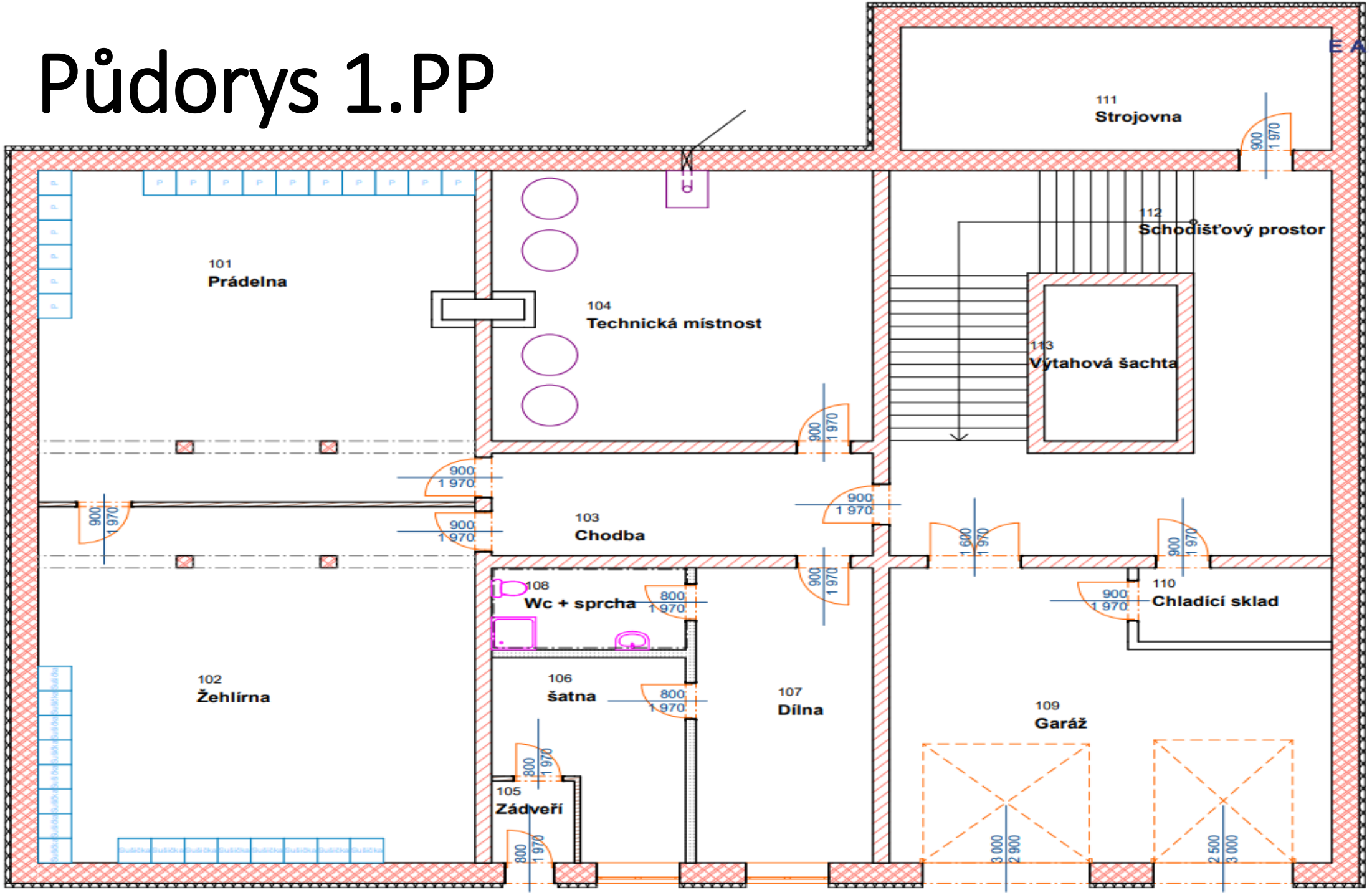
Identifikační údaje

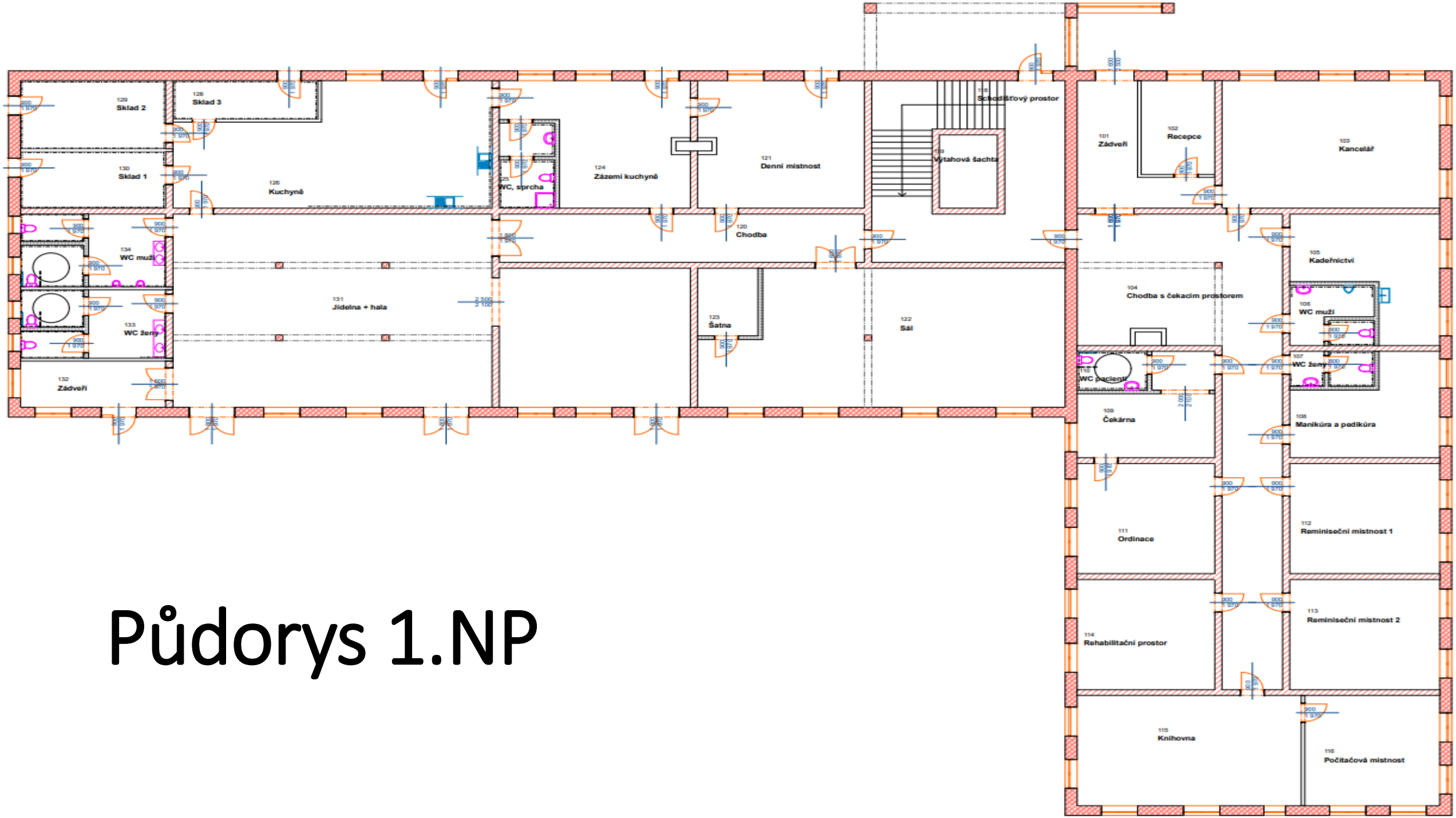
- Katastrální území : Praha 9
- Parcelní číslo: 1324/1
- Výměra: 1319 ha
- Účel: stavba občanské vybavenosti
- Zastavěná plocha: 1430 m2 bez přilehlého parkoviště
- Počet uživatelů: ????

Situace

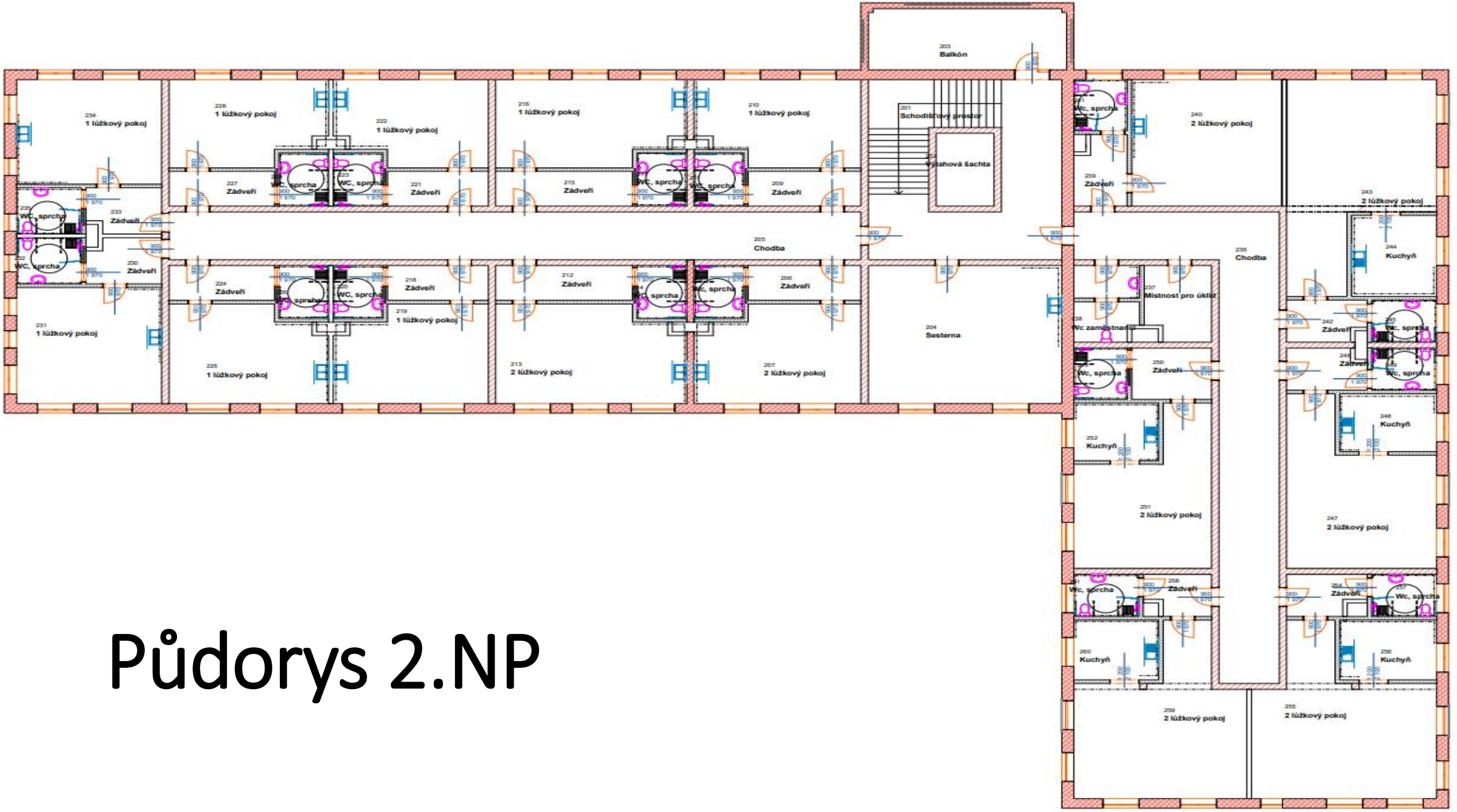


Půdorys 1.PP

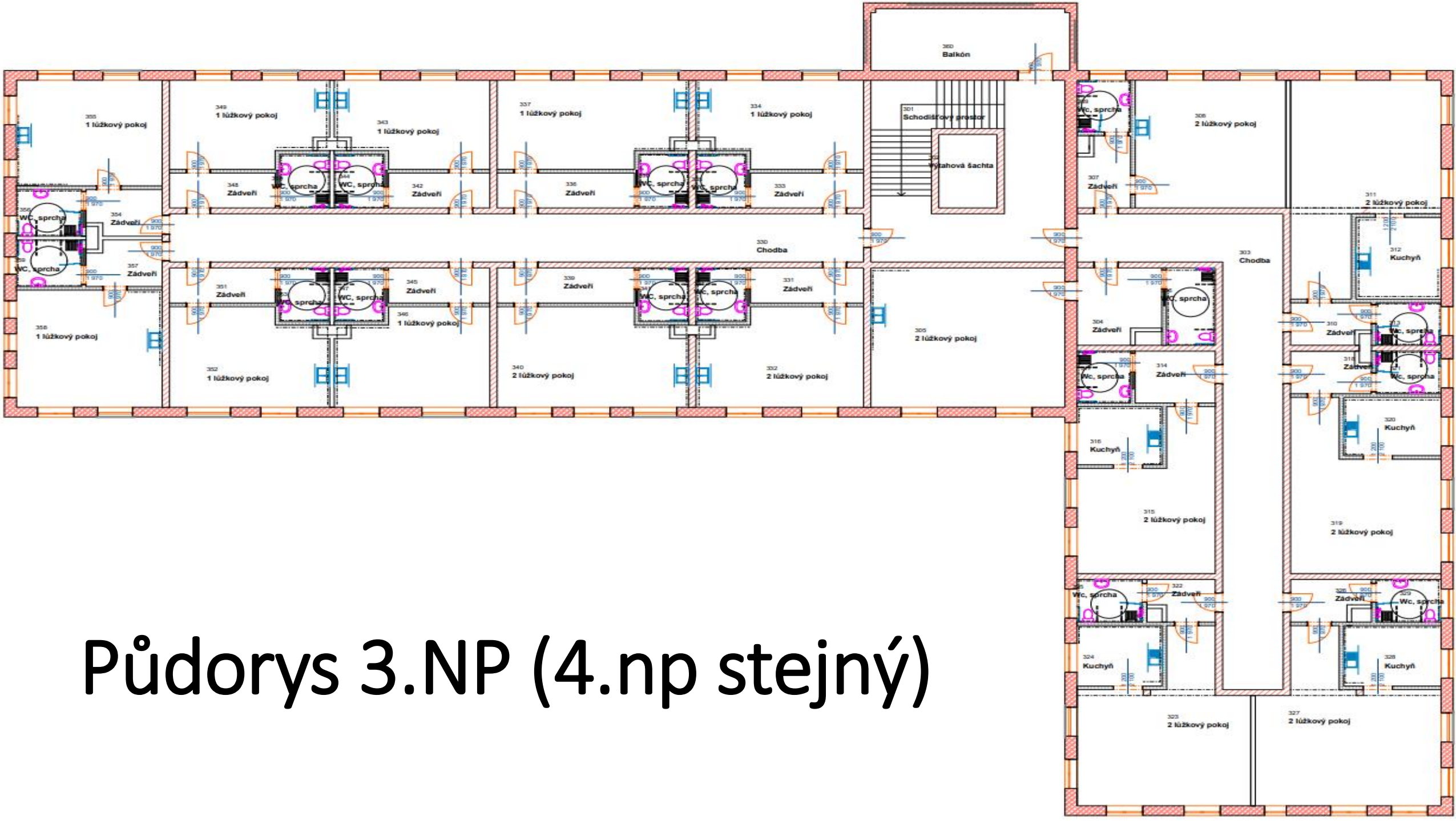

111
Strojovna
112
Schodišťový prostor
101
Prádelna
104
Technická místnost
113
Výtahová šachta
103
Chodba
108
Wc + sprcha
110
Chladící sklad
102
Žehlírna
106
šatna
107
Dílna
109
Garáž
105
Zádveří


129 Sklad 2
128 Sklad 3
130 Sklad 1
126 Kuchyně
125 WC, sprcha
124 Zázemí kuchyně
121 Denní místnost
118 Schodišťový prostor
119 Výtahová šachta
120 Chodba
134 WC muži
133 WC ženy
131 Jídelna + hala
123 Šatna
122 Sál
132 Zádveří
101 Zádveří
102 Recepce
103 Kancelář
105 Kadeřnictví
104 Chodba s čekacím prostorem
106 WC muži
107 WC ženy
110 WC pacienti
109 Čekárna
108 Manikúra a pedikúra
111 Ordinace
112 Reminiscenční místnost 1
113 Reminiscenční místnost 2
114 Rehabilitační prostor
115 Knihovna
116 Počítačová místnost

Půdorys 1.NP

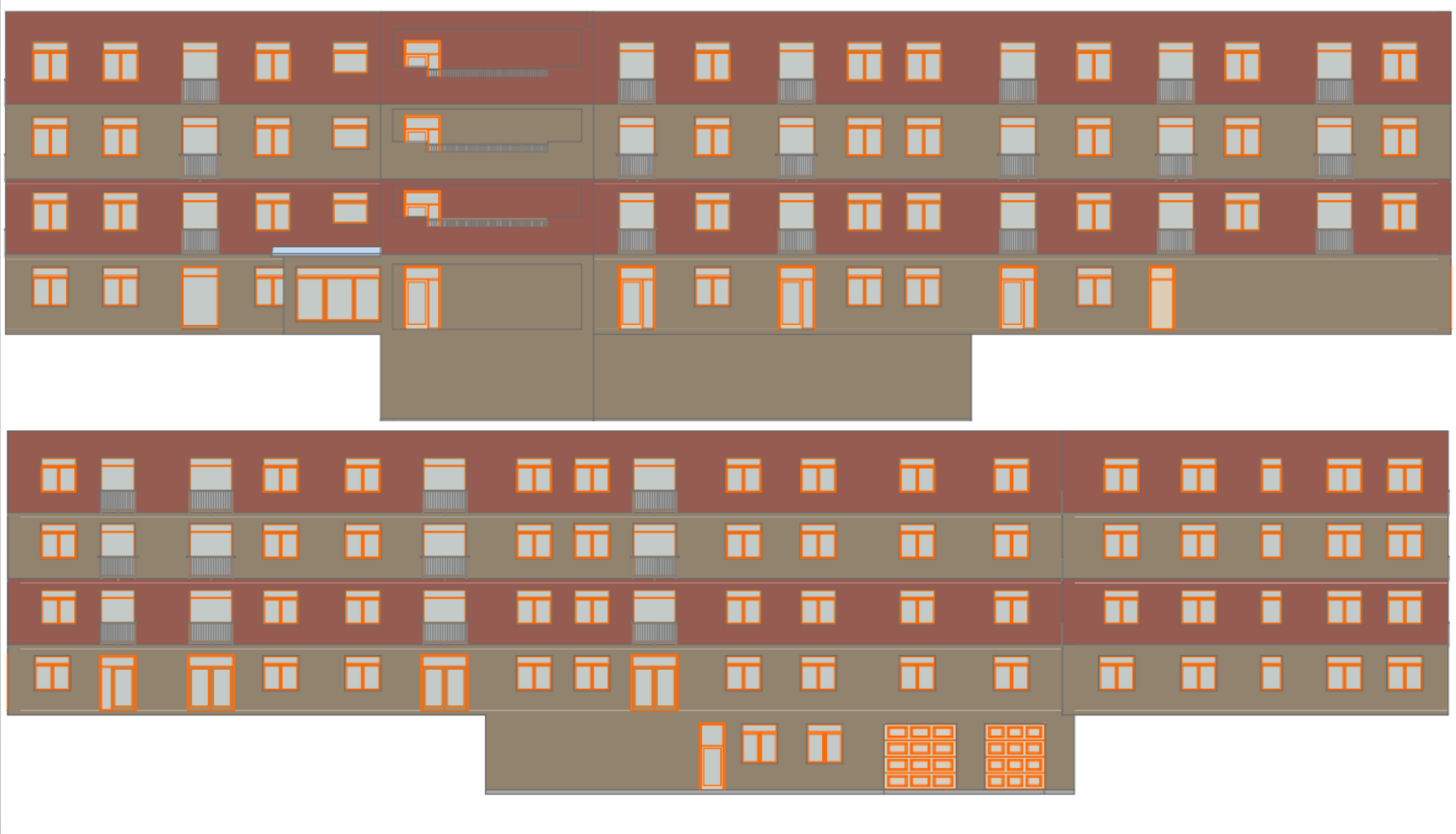

203 Balkón
201 Schodišťový prostor
202 Výtahová šachta
205 Chodba
204 Sesterna
234 1 lůžkový pokoj
228 1 lůžkový pokoj
222 1 lůžkový pokoj
216 1 lůžkový pokoj
210 1 lůžkový pokoj
227 Zádveří
221 Zádveří
215 Zádveří
209 Zádveří
233 Zádveří
230 Zádveří
224 Zádveří
218 Zádveří
212 Zádveří
206 Zádveří
231 1 lůžkový pokoj
219 1 lůžkový pokoj
225 1 lůžkový pokoj
213 2 lůžkový pokoj
207 2 lůžkový pokoj
WC, sprcha
241 Wc, sprcha
240 2 lůžkový pokoj
239 Zádveří
243 2 lůžkový pokoj
244 Kuchyň
236 Chodba
237 Místnost pro úklid
238 Wc zaměstnanci
242 Zádveří
250 Zádveří
246 Zádveří
248 Kuchyň
252 Kuchyň
251 2 lůžkový pokoj
247 2 lůžkový pokoj
254 Zádveří
258 Zádveří
260 Kuchyň
256 Kuchyň
259 2 lůžkový pokoj
255 2 lůžkový pokoj

Půdorys 2.NP



Půdorys 3.NP (4.np stejný)

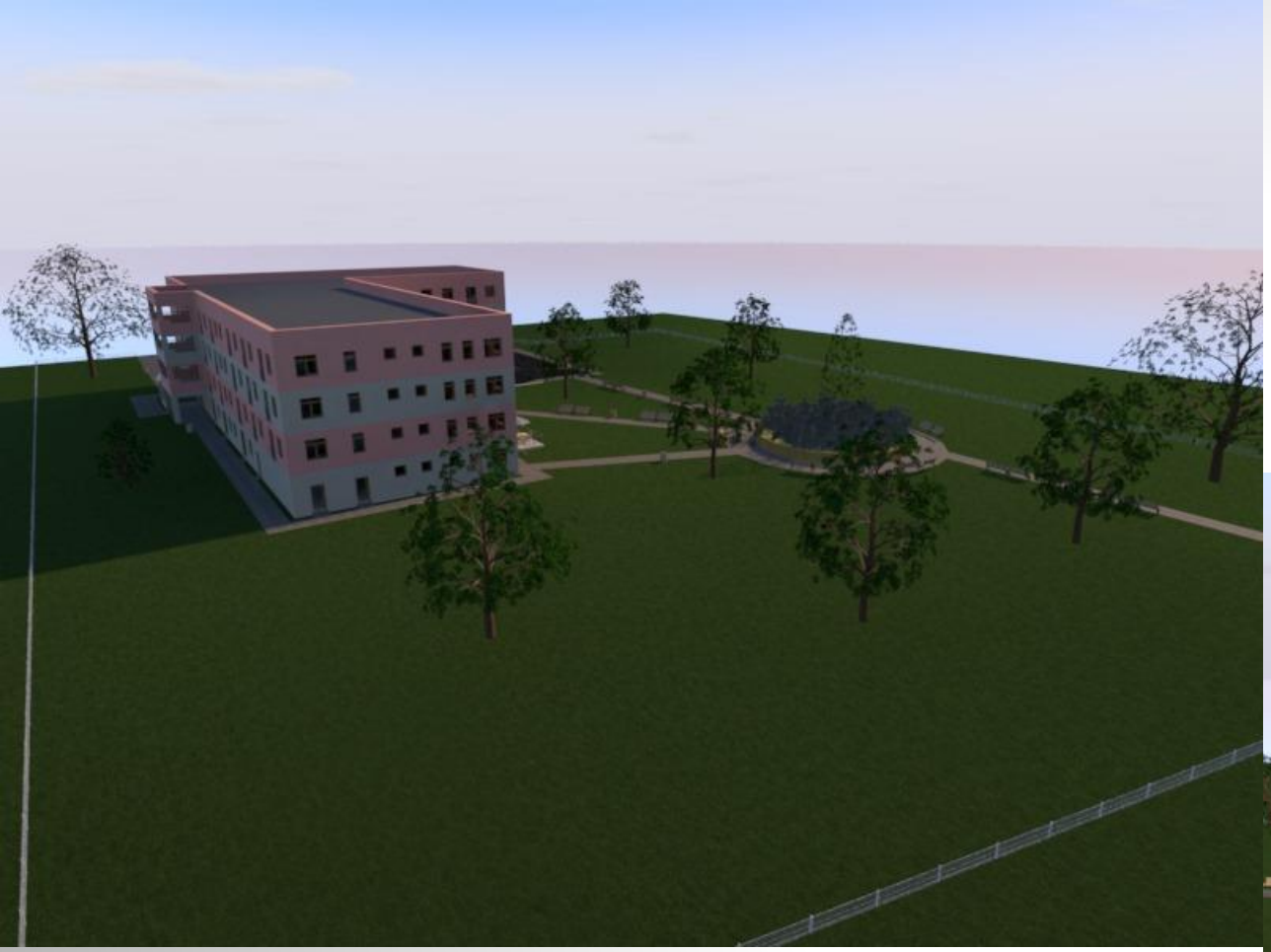
Pohledy (sever, jih)



Pohledy (východ, západ)

Zahrada

Zahrada



Závěr

- Splnění cíle práce
- Řešení pro přeplněný stav

Děkuji za pozornost

Doplňující dotazy

- Vysvětlete rozdíl mezi balkónem a lodžií
- Vysvětlete rozdíl mezi základovou deskou a podkladním betonem
- Jaká jsou pravidla pro navrhování soc. zázemí pro muže a ženy-popište na příkladu veřejného WC?
- Jaký rozdíl je mezi hromosvodem a bleskosvodem?