



Vysoká škola technická a ekonomická v Českých  
Budějovicích

# REKONSTRUKCE STARÉHO VESNICKÉHO DOMU

Autor bakalářské práce:

Jan Borovka

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. Blanka

Belánková  
Oponent bakalářské práce:

Ing. Milena Štanclová

Únor 2017

# OBSAH

- ▶ Motivace a důvody k řešení daného problému
- ▶ Cíl práce
- ▶ Výzkumný problém
- ▶ Použité metody
- ▶ Popis objektu
- ▶ Popis nevyhovujících stavebních částí objektu a jejich technologie rekonstrukce
- ▶ Přínos práce
- ▶ Otázky



# Motivace a důvody k řešení daného problému

- ▶ Spojitost tématu s praxí
- ▶ Prohloubení znalostí v dané problematice

# Cíl práce

- ▶ Cílem bakalářské práce je návrh rekonstrukce jednotlivých částí a celků stavby na zvoleném objektu.
- ▶ Dále bude zhodnocena možnost vybudování moderního rekreačního bydlení z daného objektu se snahou o zachování historické hodnoty domu.
- ▶ Navržené rekonstrukční metody budou posouzeny z hlediska jejich výhod a nevýhod.



# Výzkumný problém

- ▶ Popis nevyhovujících stavebních částí objektu
- ▶ Technologie rekonstrukce vad a poruch objektu

# Použité metody

- ▶ Metoda shromažďování informací:
  - normy, vyhlášky, technické listy, odborné publikace, články, technické listy, internet
- ▶ Metoda projekční:
  - program AutoCad 2013



# Popis objektu

## Vesnické hospodářské stavení Štěpánovice

- p.č. 106/1 k.ú. Štěpánovice u Českých Budějovic
- celková plocha pozemku 4308m<sup>2</sup>
- zastavěná plocha pozemku a nádvoří 1476m<sup>2</sup>



Zdroj: Vlastní fotodokumentace



# Popis nevyhovujících stavebních částí objektu a jejich technologie rekonstrukce

- ▶ Rekonstrukce svislých nosných konstrukcí
  - Sanace kamenného zdiva obytné části
  - Technologie provádění drenážních systémů
  - Technologie provádění zateplení obvodového zdiva
- ▶ Rekonstrukce vnitřních svislých nenosných konstrukcí
  - Sanace vnitřních nenosných zdí
- ▶ Rekonstrukce vodorovných konstrukcí
  - Stropní konstrukce
  - Podlahové konstrukce
- ▶ Rekonstrukce střešní konstrukce objektu
- ▶ Rekonstrukce ostatních částí objektu





# Rekonstrukce svislých nosných konstrukcí

## Sanace kamenného zdiva obytné části:



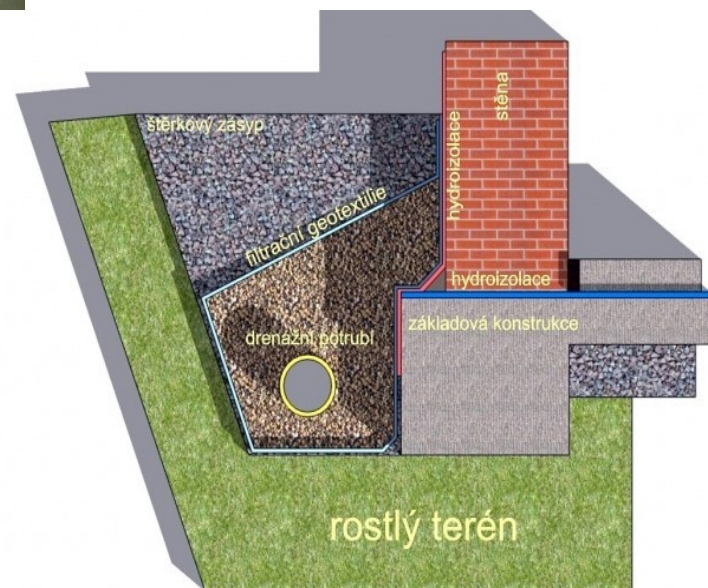
Zdroj: Vlastní fotodokumentace

Zdroj: <http://www.sanace-zdiva.cz/podrezani-zdiva-diamantovym-lanem.html>

## Technologie provádění zateplení obvodového zdiva:

- zateplovací systém ETIC

## Technologie provádění drenážních systémů:



Zdroj: <https://www.mt-nabytek.cz/ocima-architekta/487-ocima-architekta--objevili-jste-vlhkost-ve-zdech-vime-jak-se-ji-zbavit.html>

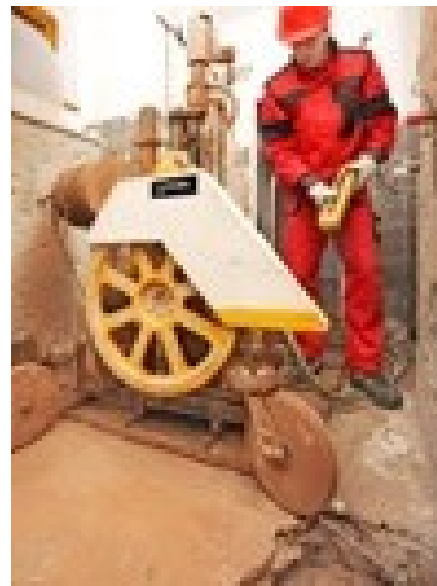


# Rekonstrukce vnitřních svislých nenosných konstrukcí

## Sanace vnitřních nenosných zdí:



Zdroj: Vlastní fotodokumentace



Zdroj: <http://www.sanace-zdiva.cz/podrezani-zdiva-diamantovym-lanem.html>



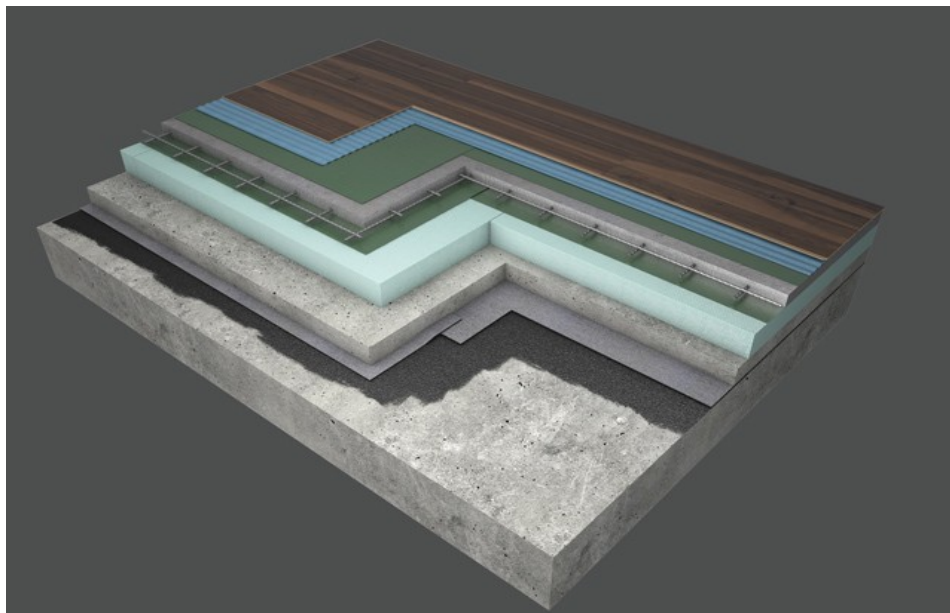
# Rekonstrukce vodorovných konstrukcí

## Stropní konstrukce:



Zdroj: <http://www.stavebniny-rychle.cz/>

## Podlahové konstrukce:



Zdroj: <https://www.dekpartner.cz/technicka-podpora/systemove-skladby/podlahy>

# Rekonstrukce střešní konstrukce objektu

Střešní konstrukce:



Zdroj: Vlastní fotodokumentace

Zdroj: <http://www.bramac.cz/produkty/keramicke-tasky/opal>



# Rekonstrukce ostatních částí objektu

## Drobné poruchy omítek:



Zdroj: Vlastní fotodokumentace

## Výměna starých oken a dveří:



Zdroj: Vlastní fotodokumentace

## Rekonstrukce komínového tělesa:



Zdroj: Vlastní fotodokumentace



Zdroj: <http://ciko-kominy.cz/nadstresni-casti>



# Přínos práce

- ▶ Seznámení se s jednotlivými způsoby rekonstrukcí



# Otázky

- ▶ Doporučil byste v případě rozšíření rodiny půdní prostor nad obytnou částí pro návrh půdní vestavby?
- ▶ Jaké jsou výhody a nevýhody použití mědi na klempířské výrobky a jaké jsou jiné varianty materiálů?



DĚKUJI ZA POZORNOST

Borovka Jan  
9680