

**Vysoká škola technická a ekonomická**

v Českých Budějovicích

Ústav pozemní stavby

*Bc. pozemní stavby*

**Závěrečná zpráva  
o průběhu semestrální  
praxe**

**Štěpán Pluhař**

*Zimní semestr 2024*

# Prohlášení

Prohlašuji, že jsem závěrečnou zprávu o průběhu semestrální praxe vypracoval/a samostatně a že údaje zde uvedené jsou pravdivé.

V Českých Budějovicích, dne: 27. 12. 2023



.....  
vlastnoruční podpis

# Obsah

1. Úvod
2. Náplň a průběh praxe
3. Zhodnocení praxe studentem
4. Závěr
5. Přílohy

# 1 Úvod

Projektový ateliér A.D. je rodinná firma zakládající se na tvorbě projektových dokumentací v dopravním a stavebním zaměření. Firma se nachází na Husově třídě v druhém patře budovy IMEGO. Každý den firmou prochází zakázky týkající se velkého množství různých stavebních a dopravních projektů. Nejčastěji se zde vyskytují územní studie, regulační plány, územní plány a také stavební projekty týkající se různých rodinných domů, dále bytových domů a jiných menších stavebních prací.



(obr.1. budova ateliéru na Husově třídě) (zdroj: Mapy.cz)

## 2 Náplň a průběh praxe

Do této práce jsem nastoupil již v březnu roku 2023. První den jsem byl seznámen s kolektivem a zároveň jsem byl zaučen nedostatkům, které mi nebyly známy. Kvůli mému předešlému seznámení s praxí jsem mohl v období vykonávané praxe pracovat již z velké části samostatně.

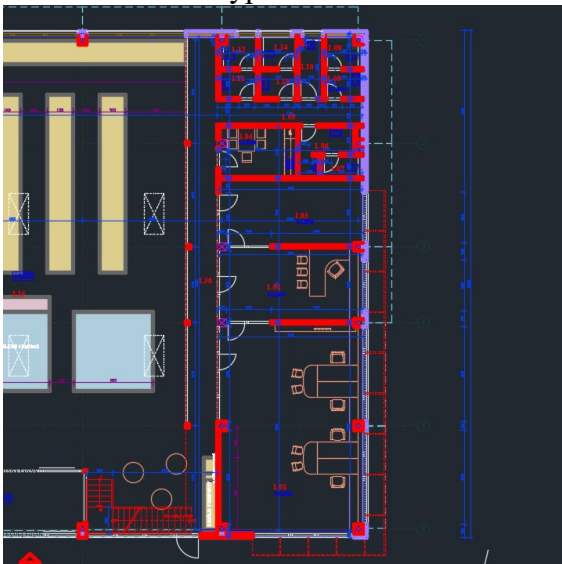
Náplň mé praxe byla různorodá, začínající nenáročnou kancelářskou prací a končící tvorbou územních studií a jejich technických zpráv, či úprav layoutů a dokumentací různých staveb.

Z velké většiny byly mé projekty tvořeny v programu AutoCAD. Při návrhu územních studií jsem musel zvolenou plochu na katastru co nejefektivněji využít pro rozpoložení parcel, zeleně, umístění pozemních komunikací, parkovacích stání a inženýrských sítí. Dané návrhy byly poté zasílány dále k projednání s majiteli daných pozemků a rezidenty poblíž řešené plochy.

Při řešení územních plánů bylo náplní mé práce „převracet“ územní plán. Jedná se o změnu typu hladin a jejich vlastností. Dále se museli opravovat chyby a správně pokládat územní rezervy.

Náplň práce při tvorbě projektových dokumentací staveb byla různorodá. Pohyboval jsem se mezi navrhováním layoutů, správným návrhem úprav rodinných domů, až k návrhům jezírka.

Kancelářské práce jsou v náplni mé praxe považovány jako skládání výkresů, vypalování CD, zasílání balíků a výpomoc v kanceláři.



(obr.2. Návrh layoutu IZOMAT ČB) (vlastní zdroj)



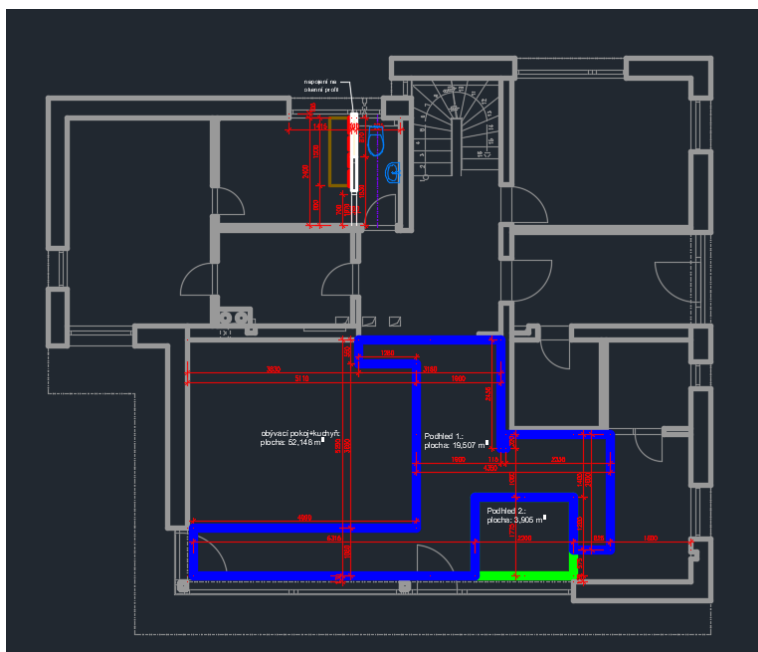
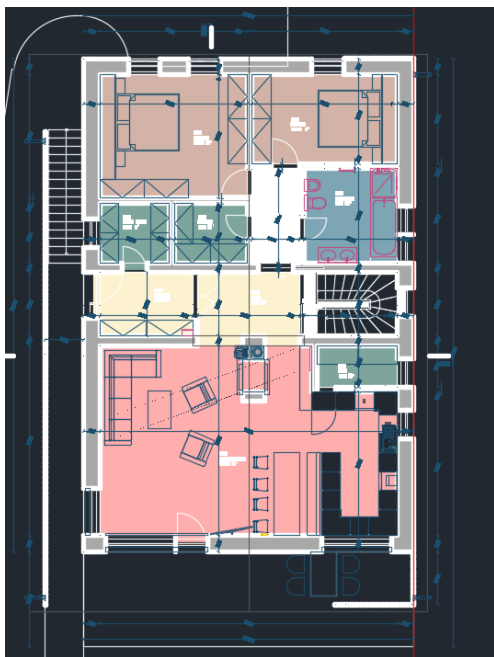
(obr.3. Návrh jezírka Boršov nad Vltavou) (vlastní zdroj)

### 3 Zhodnocení praxe studentem

Mojí praxi hodnotím velice pozitivně. Při nástupu do ateliéru jsem narazil na skvělý kolektiv, který mě okamžitě přijal. Kdykoliv, když jsem si nebyl jistý s tvorbou dokumentace, či jsem potřeboval pomoci s jakoukoliv jinou prací, tak mi někdo s kolektivu přišel a řešení problému mi vysvětlil.

Z pohledu na nové dovednosti hodnotím obdobně. Byly mi rozřířeny dovednosti v programu AutoCAD. Dále jsem se naučil hodně informací ohledně tvorbě studií a územních plánů. Velkým přínosem pro mě byly dovednosti určování dopravních rozhledů, pokládání inženýrských sítí a projektování návrhů úprav staveb.

Dále jsem se díky této zkušenosti naučil lépe komunikovat s lidmi v daném stavebním zaměření.



(obr.4.Návrh projektu RD Haklovy dvory 1N.P.) (vlastní zdroj) (obr.5.Návrh řešení pohledu RD Hrdějovice) (vlastní zdroj)

## 4 Závěr

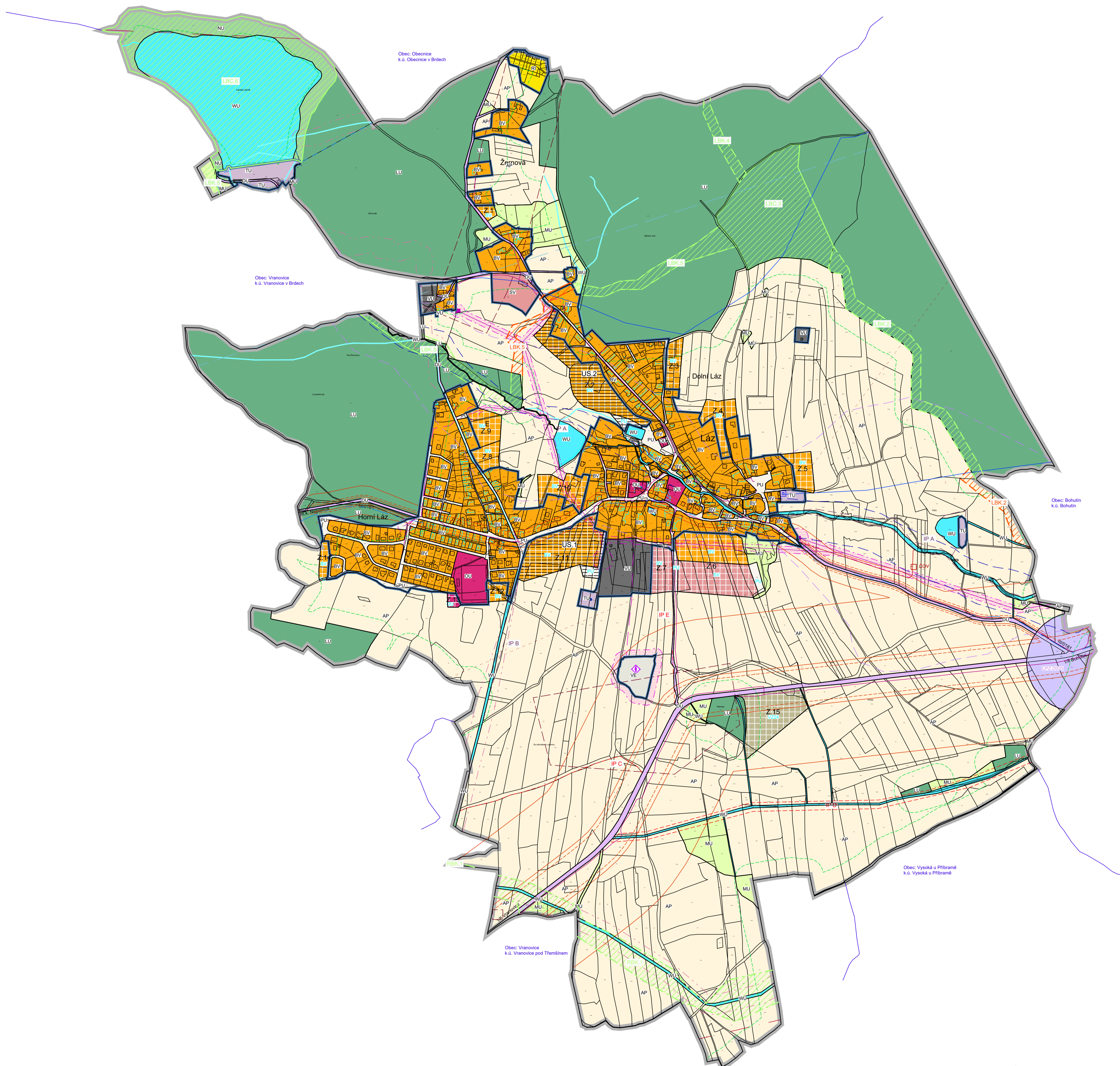
V závěru jsem po dobu své praxe vytvořil projektové dokumentace několika rodinných domů (v obrázcích), dále územní studie (dále v přílohách) a územní plány (dále v přílohách)

# Přílohy



# Územní plán Láz

katastrální území: Láz, Láz v Brdech  
KOORDINAČNÍ VÝKRES



## LEGENDA:

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA	
OB	OB	OB	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
OB	OB	OB	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
SB	SB	SB	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SV	SV	SV	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OS	OS	OS	VÝROBA VŠEOBECNÁ
VE	VE	VE	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
TU	TU	TU	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PU	PU	PU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
DU	DU	DU	VEREJNÁ PROSTRANÍ VŠEOBECNÁ
DU	DU	DU	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
WU	WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU	NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
AP	AP	AP	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
MU	MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ VŠEOBECNÉ

### VYMEZUJÍCÍ HRANICE

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
	KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÍ ÚZEMNÍ PLÁNEM
	OP 2035 Plocha pro umístění stavby OP35 – silnice I/18: úsek Bohutín – Přibram – Dubno

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYDNÉ POD VODNÍM DÍLEM

### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

	PAMÁTNÝ STROM VEČNĚ OP
	CHRÁNĚNÁ KRAJINÁ OBLAST
	II. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
	III. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
	REGIONÁLNÍ BIKORIDOR
	LOKÁLNÍ BICENTRUM
	LOKÁLNÍ BIKORIDOR
	LBK.5. OZNAČENÍ PRVKU
	INTERAKČNÍ PŘEKVĚ VYMEZENÍ
	INTERAKČNÍ PŘEKVĚ NAVRŽENÍ

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
	OP LETECKÉHO KORIDORU
	OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO TECH. PAMÁTKY
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A VÝROBY ELEKTRINY
	OCHRANNÉ PÁSMO ZORUJE I. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO ZORUJE II. STUPNĚ
	HRANICE CHOPAV

CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁN V ZÁJMŮVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	CYKLOTRASA
	CYKLOTRASA - NÁVRH
	HLUKOVÁ ISOFONA 60dB
	HLUKOVÁ ISOFONA 55dB

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ	
	EL. VEDENÍ VN 22 kV
	EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
	TRAFOSTANICE
	VÝROBA ELEKTRINY
SPOJE A INFORMATIKA	
	RADIORELEOVÁ TRASA
	TELEKOMUNKAČNÍ KABEL
VODOHOSPODÁRSKÉ ŘEŠENÍ	
	VODOVOD
	VODNÍ ZDROJ
	VODOJEM
	KANALIZACE
	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	OTEVŘENÁ VODOTEČ

Územní plán Láz	
ODDOVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELJÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAZITKA A PODPIS
HUSOVA A. C. BUDĚJOVICE, 370 04, TEL. 387 312 514, 800 277 908 www.steleterad.cz, atelierad@stelerad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESEL: LUKÁŠ HOLEMÝ	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 30_2017	ČÍSLO VÝKRESU: 4
ČÍSLO PÁNE: 1	
DATUM: 28. 2. 2020	
MĚŘITKO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
BATKA NABÝTĚLNOSTI: 6. 10. 2020	
PORUČOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ OP VYDAL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ
ORIGINÁLNÍ ÚŘAD: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ	ZASTUPITELSTVO ORGÁNU: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ
ORIGINÁLNÍ ÚŘAD: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ	RAZITKA A PODPIS: MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZ

# Územní plán Včelná

katastrální území: Včelná  
KOORDINAČNÍ VÝKRES

\\Vcelna\_znak.jpg

## VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ

### Dopravní infrastruktura

- D1 D26/1, D132 - Dálniční přívaděč - Jižní tangenta České Budějovice - návrh nové silnice spojující dálnici D3 a dnešní silnici I/3 vč. návrhu mimoúrovňové okružní křižovatky
- D2 Návrh železničního koridoru D3/6 - IV. tranzitního železničního koridoru V celém vyznačeném úseku je navržena trasa v tunelu.
- D3 Návrh dálnice D1/6

### Navržený koridor pro kanalizaci

- K1 Návrh koridoru pro kanalizaci - napojení na kanalizaci Boršov nad Vltavou.

Obec: Boršov nad Vltavou  
k.ú. Boršov nad Vltavou

Obec: Kamenný Újezd  
k.ú. Kamenný Újezd

Obec: Plav  
k.ú. Plav

Obec: Kamenný Újezd  
k.ú. Kamenný Újezd

Obec: České Budějovice  
k.ú. České Budějovice 7

Obec: Roudné  
k.ú. Roudné

Obec: Boršov nad Vltavou  
k.ú. Boršov nad Vltavou

Obec: České Budějovice  
k.ú. České Budějovice 7

Obec: Roudné  
k.ú. Roudné

Obec: Plav  
k.ú. Plav

## LEGENDA:

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
IB	IB	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
OB	OB	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
ZZ	ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
VZE	VZE	VÝROBA VŠEOBECNÁ
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZO	ZO	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
DU	DU	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

---	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRÁHY
---	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
---	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q <sub>100</sub>
---	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
---	OCHRANNÉ PÁSMO VTL
---	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
---	OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
---	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO AREÁLU SKLADU POHONNÝCH HMOT
---	OCHRANNÉ PÁSMO SKLADOVACÍ NÁDRŽE
---	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
---	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU
---	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
---	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - PŘECHODOVÉ PLOCHY
---	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - VNITRNÍ VODOROVNÉ PLOCHY
---	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - STAVBY ZAJIŠTJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
---	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
---	SESUVNÉ ÚZEMÍ
---	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
---	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKEHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
---	OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEVÉ TRASY (RRT)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

---	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
---	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
---	INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ
NRBK.117	OZNAČENÍ PRVKU

### VYMEZUJÍCÍ HRANICE

---	ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
---	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
---	ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z.1	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
US.3	PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNĚ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
---	VRSTEVNICE

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

+	KAPLIČKA, PAMÁTNÍK, BOŽÍ MUKA, VÁLEČNÉ HROBY
⚠	OBJEKT S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
+	PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNOHO PÁSMÁ
+	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
---	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍM DÍLEM
---	BIKEPARK

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

---	ŽELEZNIČNÍ TRAT
---	CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
---	TURISTICKÁ TRASA
---	HLUKOVÁ ISOFONA 60dB
---	HLUKOVÁ ISOFONA 50dB

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

#### ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

---	EL. VEDENÍ VN 22 kV
---	EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
---	TRAFOSTANICE

#### ZASOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPEM

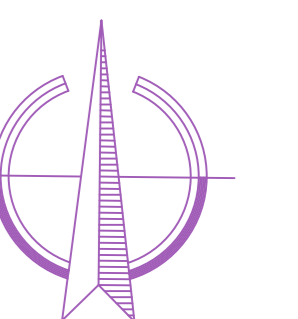
---	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
---	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
---	REGULAČNÍ STANICE
---	PRODUKTOVOD

#### SPOJE A INFORMATIKA

---	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL - včetně OP
---	RADIORELEVÁ TRASA
+	ELEKTRONICKE KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

#### VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

---	VODOVOD
+	VODNÍ ZDROJ
---	KANALIZACE
---	NAVŘENÝ KORIDORU KANALIZACE
+	ČERPAČÍ STANICE

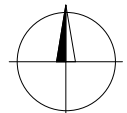


Územní plán Včelná	
ODOVODNĚNÍ	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
HURSOVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAZÍTKO A PODPIS:
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK	RAZÍTKO S PODPISY
ČÍSLO ZAKÁZKY: 19_2019	ČÍSLO VÝKRESU: 4
DATUM: SRPEN 2022	ČÍSLO PÁŘE: 1
MĚŘÍTKO: 1:5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: 9.9.2022	
Magistrát města České Budějovice Obec a územního plánování České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1 Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování M.M. C. Budějovice	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE VČELNÁ
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS:



# LEGENDA

- HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE
- NAVRŽENÁ PARCELACE - PLOCHY PRO BYDLENÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- KOMUNIKACE NÁVRH - OBYTNÁ ZÓNA
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- NAVRŽENÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
- SCHÉMATICKÉ NEZÁVAZNÉ ZNAČKY NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ (PŮDORYS A UMÍSTĚNÍ DOMŮ JSOU NEZÁVAZNÉ)
- ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY
- PŘEDPOKLÁDANÉ PLOCHY VJEZDŮ NA POZEMEK
- ZELEŇ - NÁVRH
- POČET NAVRŽENÝCH PARCEL PRO RD + VÝMĚRA
- PILÍŘ PRO PŘÍPOJKY ROZVODŮ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ MÍSTO
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- STAVEBNÍ ČÁRA
- ULIČNÍ ČÁRA
- CYKLO TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE
- HLUKOVÁ ISOFONA 50dB
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
  - PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
  - VODOVOD
  - KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
  - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
  - NAPOJOVACÍ MÍSTO VODOVOD
  - NAPOJOVACÍ MÍSTO KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
  - PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
  - VODOVOD
  - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
  - CETIN

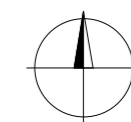


VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav Daněk, Husova 4, Č. Budějovice, 370 01 IČ 25194771, tel. 387 311 238, mobil 605 277 998	
INVESTOR Obec Oslov	MÍSTO STAVBY Obec Oslov	NÁZEV STAVBY <b>ÚZEMNÍ STUDIE OSLOV – 1.ÚS</b>	FORMÁT 2xA4	DATUM 07/2023	STUPEŇ PD Územní studie
			MĚŘITKO 1:1000	Č. ZAKÁZKY 31_2023	ARCHIVNÍ Č.
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES			ČÍS. KOPIE 6	ČÍS. VÝKRESU 6	



## LEGENDA

- HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE
- NAVRŽENÁ PARCELACE - PLOCHY PRO BYDLENÍ
- ZAHRADY
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- NAVRŽENÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
- SCHÉMATICKÉ NEZÁVAZNÉ ZNAČKY NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ (PŮDORYS A UMÍSTĚNÍ DOMŮ JSOU NEZÁVAZNÉ)
- ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY
- PŘEDPOKLÁDANÉ PLOCHY VJEZDŮ NA POZEMEK
- ZELEŇ - NÁVRH
- ZELEŇ - ZRUŠENÁ
- POČET NAVRŽENÝCH PARCEL PRO RD + VÝMĚRA
- PILÍŘ PRO PŘÍPOJKY ROZVODŮ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ MÍSTO
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
- VODOVOD
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- NAPOJOVACÍ MÍSTO VODOVOD
- NAPOJOVACÍ MÍSTO KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD
- VRSTEVNICE
- STAVEBNÍ ČÁRA
- ULIČNÍ ČÁRA
- CYKLO TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- HLUKOVÁ ISOFONA 50dB



VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZDP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing.arch.Jaroslav Dmáň, Hutnova 4, Č. Budějovice, 370 01 IČ: 25194771, tel. 387 311 238, mobil 605 277 998	
INVESTOR Obec Cep	MÍSTO STAVBY Obec Cep	NÁZEV STAVBY ÚZEMNÍ STUDIE CEP ÚS1		FORMÁT 2xA4	DATUM 05/2023
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES				STUPEŇ PD Územní studie	MĚŘÍTKO 1:1000
				Č. ZAKÁZKY 21_2023	ARCHIVNÍ Č.
				ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU 4



# LEGENDA

- HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE
- NAVRŽENÁ PARCELACE - PLOCHY BYDLENÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- PLOCHA POZEMKŮ PRO BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - KE STÁVAJÍCÍM ZAHRADÁM
- ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE
- NAVRŽENÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- NEŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ PARCELACE
- VODNÍ PLOCHY - KOUPALIŠTĚ
- SCHEMATICKÉ NEZÁVAZNÉ ZNAČKY NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ (PŮDORYS A UMÍSTĚNÍ DOMŮ JSOU NEZÁVAZNÉ)
- VRSTEVNICE
- STAVEBNÍ ČÁRA
- PŘEDPOKLÁDANÉ POLOHY VJEZDŮ NA POZEMEK
- ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY
- ZELEŇ - NÁVRH
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
  - PLYNOVOD STŘEDOTLAKÝ
  - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ - GRAVIT.
  - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ - VÝTLAK.
  - KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
  - PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
  - VODOVOD
  - ČERPAČÍ STANICE
  - RETENČNÍ NÁDRŽ
  - MÍSTO NAPOJENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
  - OTEVŘENÁ VODOTEČ
  - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
  - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
  - VODOVOD
  - EL. VEDNÍ NN
  - OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ VVN 110 KV
- POČET NAVRŽENÝCH PARCEL PRO RD + VÝMĚRA
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH
- PILÍŘ PRO PŘÍPOJKY ROZVODŮ
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ MÍSTO
- HRŠIŠTĚ
- MÍSTO PRO UKLÁDÁNÍ TRÍDĚNÉHO ODPADU
- ULIČNÍ ČÁRA

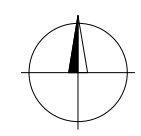
VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	KONTROLOVAL	Projektový atelier AD s.r.o. <small>Ing.arch. Jaroslav Dáněk, Husova 4, Č. Budějovice, 370 01 IČ 25194771, tel. 387 311 238, mobil 605 277 998</small>	
INVESTOR Město Nové Hradky	MÍSTO STAVBY Město Nové Hradky	FORMÁT 6x44	DATUM 11/2023	STUPEŇ PD Územní studie	MĚŘÍTKO 1:1000
NÁZEV STAVBY ÚZEMNÍ STUDIE NOVÉ HRADKY 1.ÚS			Č. ZAKÁZKY 80_2022	ARCHIVNÍ Č.	
VÝKRES KOORDINČNÍ VÝKRES			ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU 6	



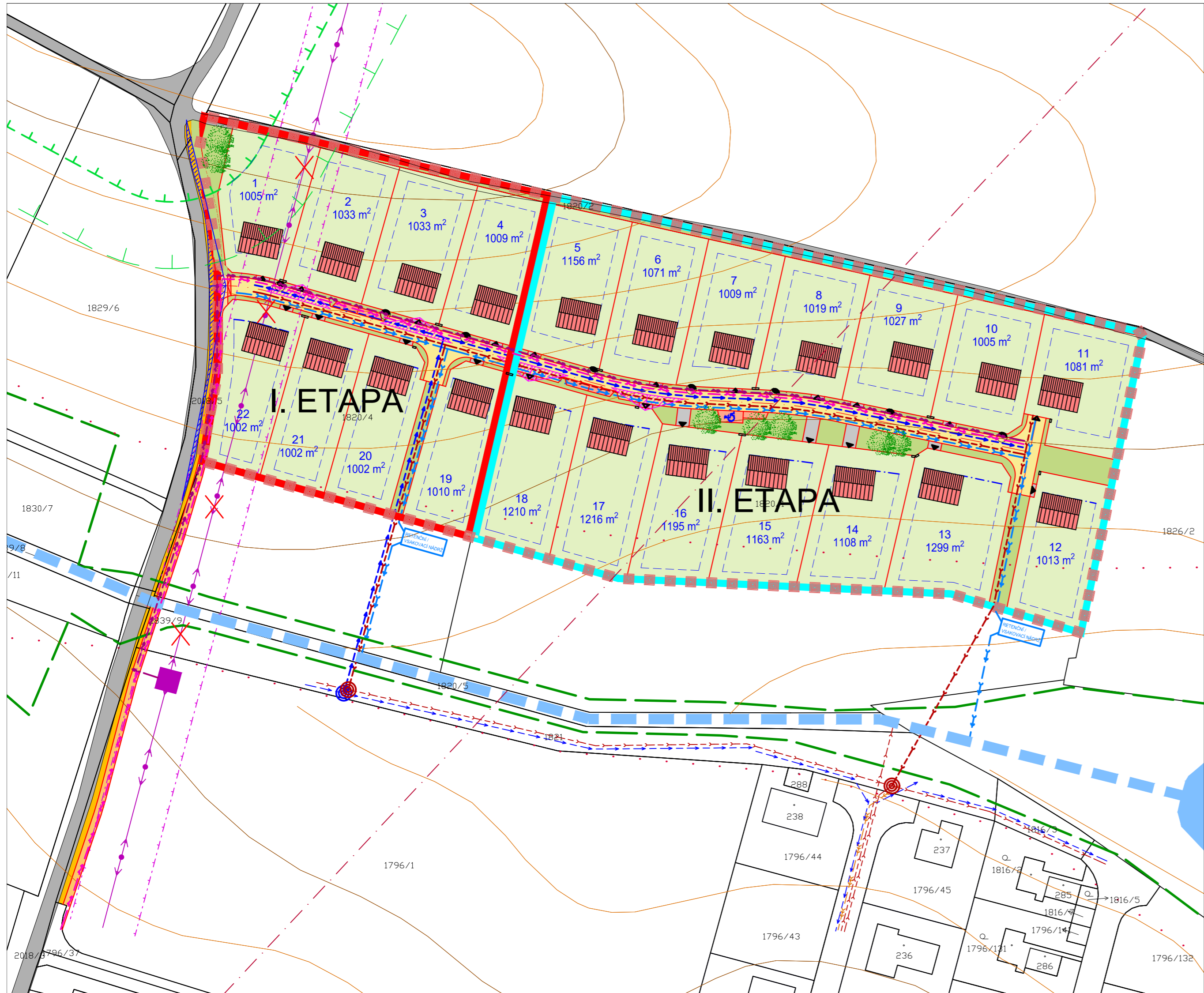


# LEGENDA

- HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE
- NAVRŽENÁ PARCELACE - PLOCHY BYDLENÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- NAVRŽENÉ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OBYTNÁ ZÓNA
- NAVRŽENÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
- NAVRŽENÉ PLOCHY PRO PĚŠÍ
- SCHÉMATICKÉ NEZÁVAZNÉ ZNAČKY NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ (PŮDORYS A UMÍSTĚNÍ DOMŮ JSOU NEZÁVAZNÉ)
- PŘEDPOKLÁDANÉ POLOHY VJEZDŮ NA POZEMEK
- ZELEŇ - NÁVRH
- 1  
1036 m<sup>2</sup> POČET NAVRŽENÝCH PARCEL PRO RD + VÝMĚRA
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH
- PILÍŘ PRO PŘÍPOJKY ROZVODŮ
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ MÍSTO
- STAVEBNÍ ČÁRA
- ULIČNÍ ČÁRA
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
  - PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
  - VODOVOD
  - PLYNOVOD STŘEDOTLAKÝ
  - KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
  - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
  - VODOVOD
  - PLYNOVOD STŘEDOTLAKÝ



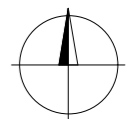
VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. <small>Ing. arch. Jaroslav Daněk, Husova 4, Č. Budějovice, 370 01 IČ 25194771, tel. 387 311 238, mobil 605 271 998</small>	
INVESTOR Obec Libnič	MÍSTO STAVBY Sídlo Libnič	FORMÁT 3x4	DATUM 03/2023		
NÁZEV STAVBY <b>ÚZEMNÍ STUDIE LIBNÍČ – ÚS5</b>				STUPEŇ PD Územní studie	
				MĚŘÍTKO 1:1000	
				Č. ZAKÁZKY 11_2023	
				ARCHIVNÍ Č.	
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU 6			



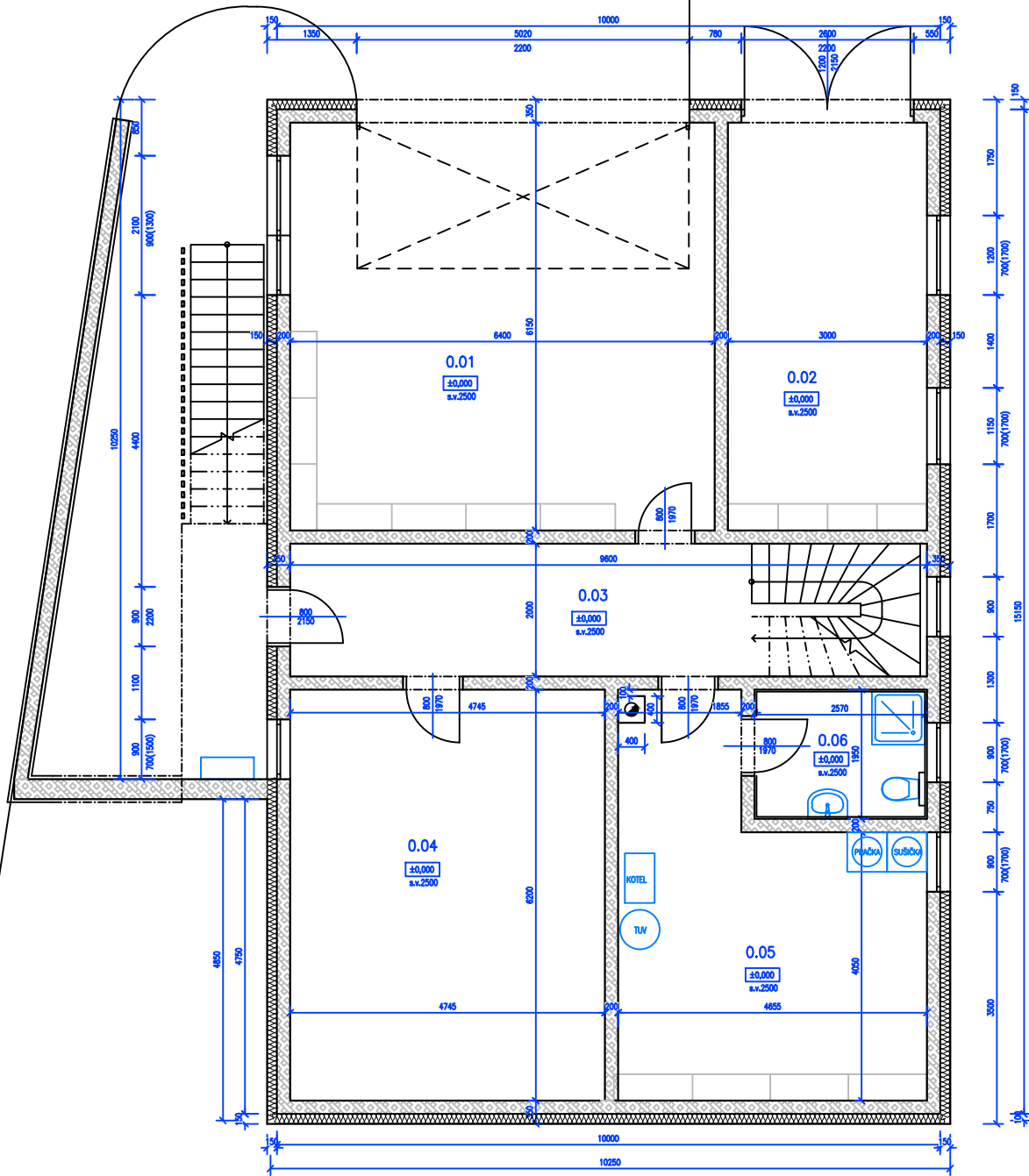
# LEGENDA

- HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE
- NAVRŽENÁ PARCELACE - PLOCHY PRO BYDLENÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- NAVRŽENÉ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OBYTNÁ ZÓNA
- NAVRŽENÉ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- NAVRŽENÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
- NAVRŽENÝ CHODNÍK
- NAVRŽENÝ CHODNÍK - MIMO ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIE (PODMÍŇUJÍCÍ INVESTICE)
- SCHÉMATICKÉ NEZÁVAZNÉ ZNAČKY NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ (PŮDORYS A UMÍSTĚNÍ DOMŮ JSOU NEZÁVAZNÉ)
- ZELEŇ - NÁVRH
- 1 1005 m<sup>2</sup>
- PILÍŘ PRO PŘÍPOJKY ROZVODŮ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ MÍSTO
- STAVEBNÍ ČÁRA
- ULIČNÍ ČÁRA
- INTERAKČNÍ PRVEK
- PŘÍRODNÍ HODNOTA
- VZDÁLENOST LESA 50m
- VZDÁLENOST LESA 30m
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- VRSTEVNICE
- ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY
- PŘEDPOKLÁDANÉ PLOCHY VJEZDŮ NA POZEMEK
- ROZHLÉDÝ SAMOSTATNÝ SJEZD NA 20km/h Dz= 20m
- RADIORELEOVÁ TRASA
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- EL VEDENÍ VN 22 kV
- OCHRANNÉ PÁSMA EL. VEDENÍ
- EL VEDENÍ VN 22 kV - PŘELOŽENÍ DO ZEMĚ
- VODOVOD
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE - VÝTLAKOVÁ
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - VN (PŘÍVOD EL. VEDENÍ K TRAFOSTANICI - SAMOSTATNÝ PROJEKT OD DODAVATELE EL.)
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- VODOVOD
- NAPOJOVACÍ MÍSTO - KANALIZACE
- NAPOJOVACÍ MÍSTO - VODOVOD
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ - NN BUDE ŘEŠENO PO KONZULTACI S E.ON
- NAVRŽENÁ ETAPIZACE VÝSTAVBY**
- I. ETAPA
- II. ETAPA

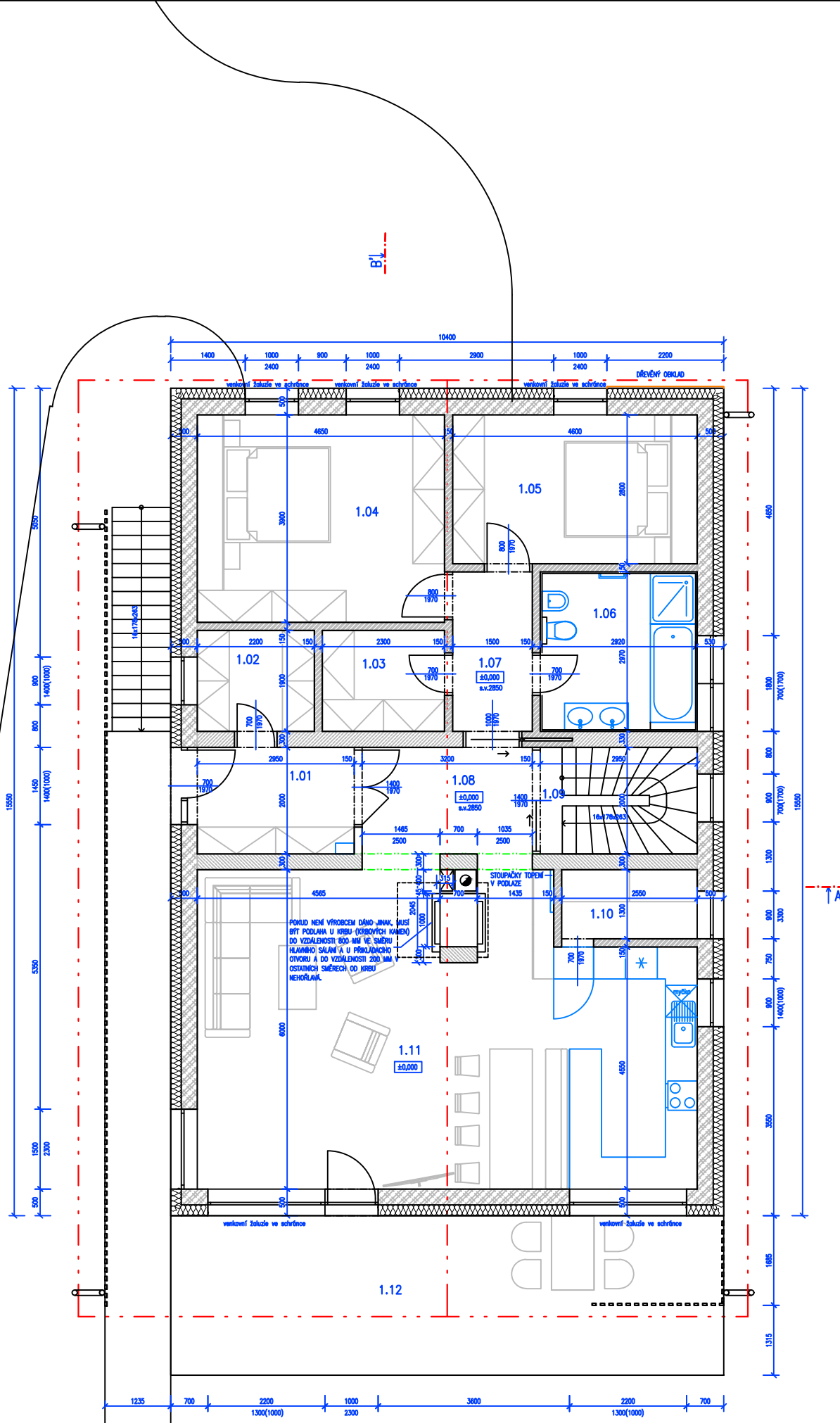
VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav Džábek, Hrnova 4, C. Budějovice, 370 01 IČ 25194771, tel. 387 311 238, mobil 605 277 998
INVESTOR Pavel Procházka	MÍSTO STAVBY Dobev, k.ú. Oldřichov u Písku	NÁZEV STAVBY <b>ÚZEMNÍ STUDIE DOBEV ÚS3</b> REVIZE 1.	FORMÁT 3xA4	STUPEŇ PD Územní studie
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES			MĚŘÍTKO 1:1000	ČÍS. KOPIE ČÍS. VÝKRESU 6
			Č. ZAKÁZKY	ARCHIVNÍ Č.







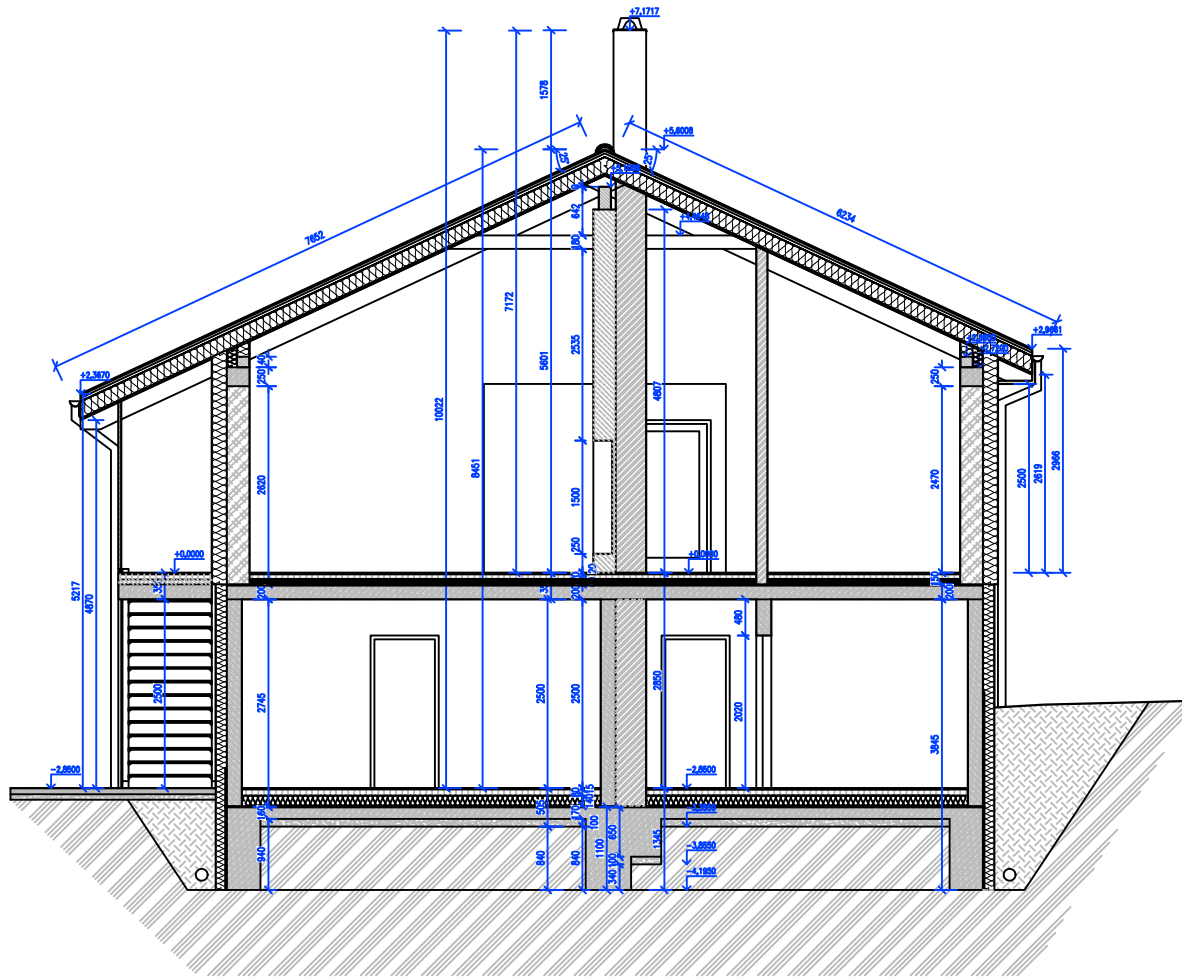
VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	KRESLIL	KONTROLOVAL	Projektový atelier AD s.r.o. T.Č. 251/1971, ul. 17. října 112A, 460 01 Žďár nad Sázavou	AD
Ing. arch. J. Daněš	Ing. arch. J. Daněš				
INVESTOR	Stružek			FORMÁT	A4
MÍSTO STAVBY	Haklový dvory			DATUM	11/2022
NAZEV STAVBY	RODINNÝ DŮM HAKLOVÝ DVORY			STUPEŇ PD	STP
				MĚŘÍTKO	1:100
				Č. ZAKÁZKY	
				ARCHIVNÍ Č.	
VÝKRES				ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU
PŮDORYS 1.PP					1.



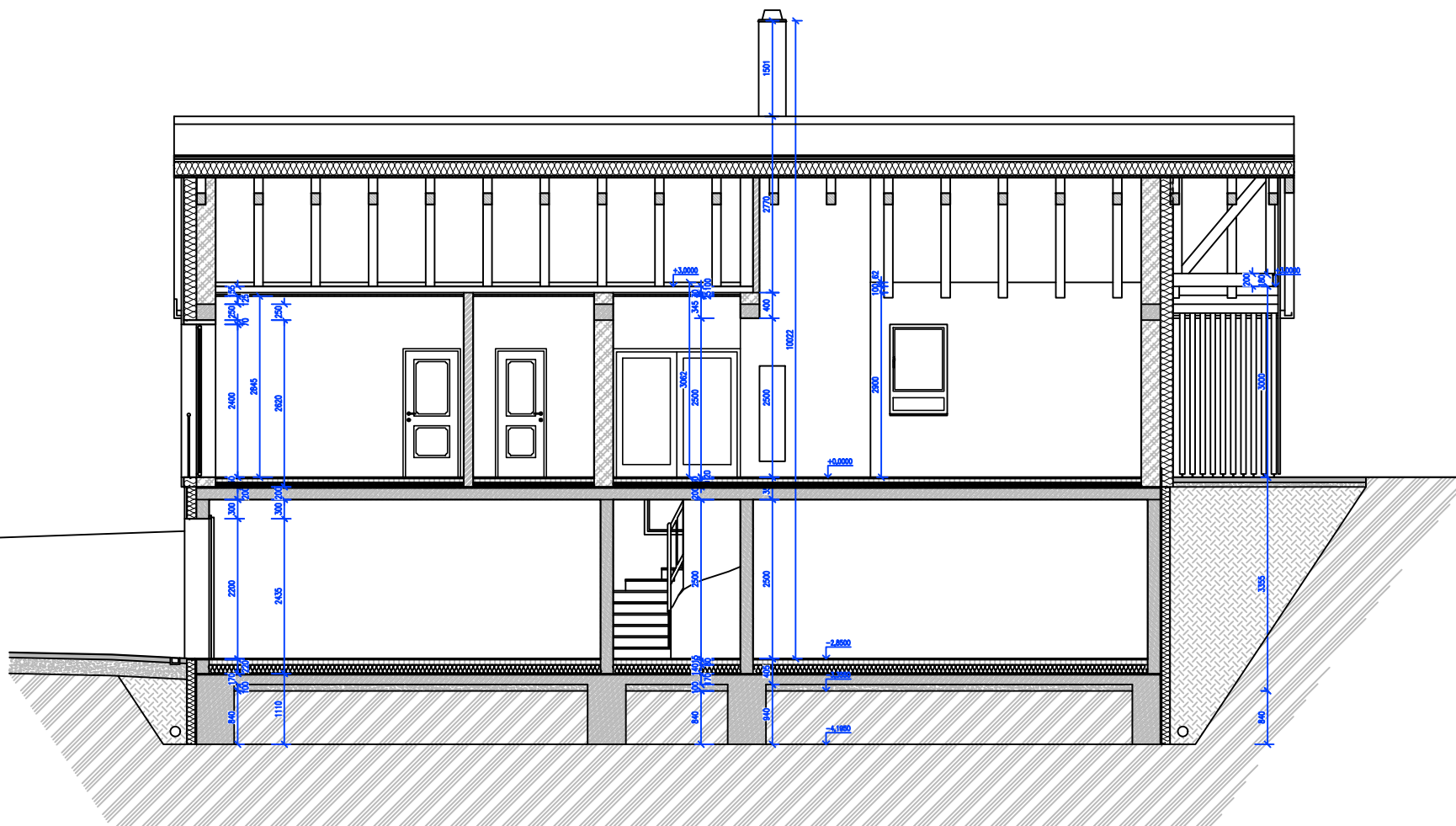
POKLAD NENÍ VÝROBCEM DÁNO JINAK, MUSÍ BYT PODLAHA U KŘEJU (KŘOVITÝCH KAMENŮ) DO VZDÁLENOSTI 800 MM VE SMĚRU HLAVNÍHO SAJANŮ A U PŘEKLADEK DO VZDÁLENOSTI 200 MM OSTATNÍCH SMĚRECH OD KŘEJU NEHOŘLAVÍ.

STOLPÁČKY TOPEM V PODLAZE 1435

VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	KRESLIL	KONTROLOVAL	Projektový atelier AD s.r.o. T.Č. 25124771, ul. 17. října 112A, 460 01 Žďár nad Sázavou	
Ing. arch. J. Daněš	Ing. arch. J. Daněš				
INVESTOR	Střežek			FORMÁT	A4
MÍSTO STAVBY	Hálový dvůr			DATUM	11/2022
NAZEV STAVBY	RODINNÝ DŮM HAKLOVÝ DVŮR			STUPEŇ PD	STP
				MĚŘÍTKO	1:100
				Č. ZAKÁZKY	
				ARCHIVNÍ Č.	
VÝKRES	PŮDORYS 1.NP			ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU
					2.



VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL	KONTROLOVAL	Projektový atelier AD s.r.o. IČO: 25949771, ul.Štěrbačův C. 259/10, 259 01 AD
INVESTOR Sirožek	MÍSTO STAVBY Hálový dvůr	NÁZEV STAVBY RODINNÝ DŮM HÁLOVÝ DVŮR	VÝKRES ŘEZ A-A	FORMÁT A4
				DATUM 11/2022
				STUPEŇ PD STP
				MĚŘÍTKO 1:100
				Č. ZAKÁZKY
				ARCHIVNÍ Č.
				ČÍS. KOPIE 3.
				ČÍS. VÝKRESU 3.



VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL	KONTROLOVAL	Projektový atelier AD s.r.o. IČ: 252194771, ul.Štěrky 11, 252 02, Sušice IČ: 252194771, ul.Štěrky 11, 252 02, Sušice	
INVESTOR Siračák	MÍSTO STAVBY Hálový dvůr	NÁZEV STAVBY RODINNÝ DŮM HÁLOVÝ DVŮR	VÝKRES ŘEZ B-B	FORMÁT A4	DATUM 11/2022
				STUPEŇ PD STP	MĚŘÍTKO 1:100
				Č. ZAKÁZKY	ARCHIVNÍ Č.
				ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU 4.

**KO** NA VÝZNAMNÝCH LOCHÁCH BUDOU PROVEDENY OBKLADY Z KAMENNÝCH OBKLADOVÝCH PÁSKŮ 300/75/10-20MM. KAMENNÝ OBKLAD BUDE LEPEN NA ZATEPLOVACÍ SYSTÉM S FASÁDNÍM POLYSTYREMEM TL.30MM. KAMENNÝ OBKLAD BUDE ŘEŠEN SYSTÉMOVĚ DLE PROVÁDĚCÍCH PŘEPISŮ A MONTÁŽNÍCH NÁVODŮ DODAVATELE KAMENNÝCH PÁSKŮ. BUDOU POUŽITY VEŠKERÉ PRVKY + DOPLŇKY A DODRŽENY POSTUPY, KTERÉ VÝROBCE PŘEDEPISUJE.

1 VEŠKERÉ PLOCHY, NA KTERÉ BUDE ZATEPLOVACÍ SYSTÉM APLIKOVÁN, JE NUTNÉ VČAS PŘED ZAHÁJENÍM ZKONTROLOVAT. MUSÍ VYKAZOVAT NAPROSTOU BEZCHYBNOU SOUDRŽNOST VŠECH VRSTEV, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ PODKLADU. Z PODKLADU JE ODSTRANĚN PRACH, MASTNOSTI, STARÉ NÁTĚRY, NEBO JINÉ NESOURODNÉ VRSTVY.

V PŘÍPADĚ NEROVNOSTI JE POTŘEBA S DOSTATEČNÝM PŘEDSTÍHEM PROVĚST VYROVNÁNÍ PODKLADU DLE JÉHO TYPU. NEROVNOST SE ZJIŠTUJE DVOUTĚMĚTOVOU LÁTÍ. VĚTŠÍ NEROVNOSTI VÝZNAMNĚ OVLIVNÍ SPOTŘEBU LEPIDLA A ZVÝŠÍ PRACNOST PŘI VYROVNÁNÍ IZOLANTU NA PODKLADU.

MINIMÁLNÍ POŽADAVEK NA PŘÍDRŽNOST PODKLADOVÝCH VRSTEV MUSÍ BÝT 1,5 N/MM<sup>2</sup>. VEŠKERÉ UVOLNĚNÉ ČÁSTI PODKLADU MUSÍ BÝT ODSTRANĚNY A SROVNÁNY. PLOCHY, JEJICHŽ STAV ODPOVÍDÁ POPSANÝM PRAVIDLŮM, NEPOTŘEBUJÍ DALŠÍ ZVLÁŠTNÍ OPRAVY PRO APLIKACI ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU.

PLOCHY, KTERÉ JSOU PROVEDENY Z PÓRBETONOVÝCH TVÁRNIC (NAPŘ. YTONG AJ.), JE NUTNO NEJPRVE OPATŘIT VHODNOU PENETRACÍ, NEBO MIN. 10 MM SILNOU VRSTVOU HRUBĚ JÁDROVÉ OMÍTKY. TUTO VRSTVU JE NUTNO APLIKOVAT Z DŮVODU OPTIMALIZACE NÁSÁKAVOSTI PÓRBETONOVÝCH TVÁRNIC.

2 PO ÚPRAVĚ POUVRCHU BUDE OSAZENA ZAKLADACÍ LIŠTĚ DLE ŠÍŘKY IZOLANTU 30MM

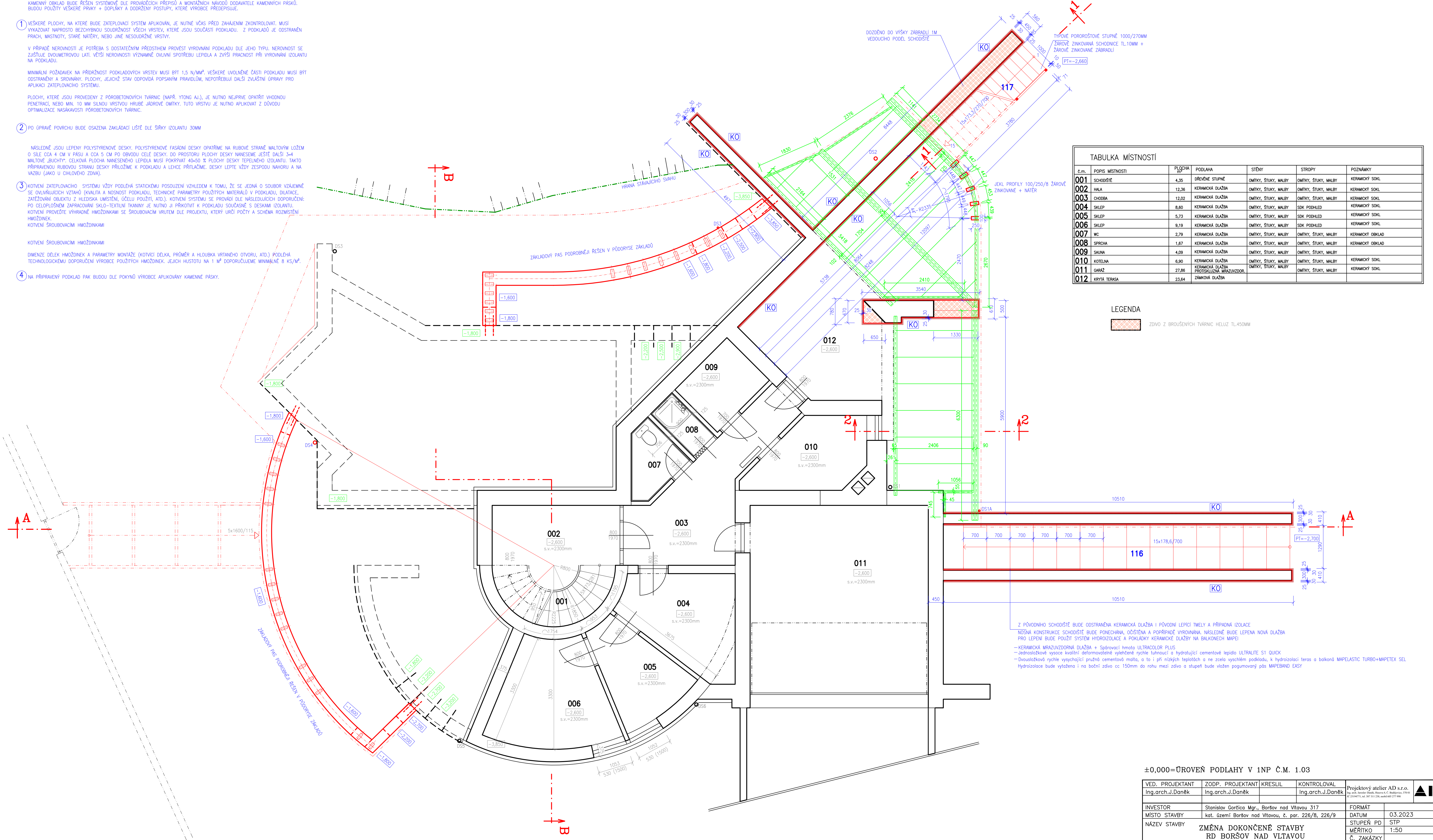
NÁSLEDNĚ JSOU LEPENY POLYSTYRENOVÉ DESKY. POLYSTYRENOVÉ FASÁDNÍ DESKY OPATŘÍME NA RUBOVÉ STRÁNĚ MALTOVÝM LÓŽEM O SILĚ CCA 4 CM V PÁSU A CCA 5 CM PO OBVODU CELE DESKY. DO PROSTORU PLOCHY DESKY NANESEME JEŠTĚ DALŠÍ 3-4 MALTOVÉ „BUCHTY“. CELKOVÁ PLOCHA NANESENÉHO LEPIDLA MUSÍ POKRYVAT 40-50 % PLOCHY DESKY TEPELNĚJŠÍ IZOLANTU. TAKTO PŘÍPRAVENOU RUBOVOU STRÁNU DESKY PŘILOŽÍME K PODKLADU A LEHCE PŘITLAČÍME. DESKY LEPTĚ VŽDY ZESPODU NAHORU A NA VAŽBU (JAKO U CÍHLĚVÉHO ZDÍVA).

3 KOTVENÍ ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU VŽDY PODLÉHA STÁTIČKOVÝM POSOUZENÍM VZHLÉDEM K TOMU, ŽE SE JEDNÁ O SOUBOR VZÁJEMNĚ SE OVLIVŇUJÍCÍCH VZTAHŮ (KVALITA A NOSNOST PODKLADU, TECHNICKÉ PARAMETRY POUŽITÝCH MATERIÁLŮ V PODKLADU, DILATACE, ZATÍŽOVÁNÍ OBJEKTU Z HLEDISKA UMÍSTĚNÍ, ŮČELU POUŽITÍ, ATD.). KOTVENÍ SYSTÉMU SE PROVÁDÍ DLE NÁSLEDUJÍCÍCH DOPORUČENÍ: PO CELOPLOŠNÉM ZAPRACOVÁNÍ SKLO-TEXTILNÍ TKANINY JE NUTNO JI PŘIKOTVÍVAT K PODKLADU SOUČASNĚ S DESKAMI IZOLANTU. KOTVENÍ PROVĚDĚTE VÝHRADNĚ HMOŽDINKAMI SE ŠROUBOVACÍM VRUTEM DLE PROJEKTU, KTERÝ URČÍ POČTY A SCHEMA ROZMÍSTĚNÍ HMOŽDINEK. KOTVENÍ ŠROUBOVACÍM HMOŽDINKAMI

KOTVENÍ ŠROUBOVACÍM HMOŽDINKAMI

DIMENZE DĚLEK HMOŽDINEK A PARAMETRY MONTÁŽE (KOTVÍCÍ DÉLKA, PRŮMĚR A HLUBKA VRTANÉHO OTVORU, ATD.) PODLÉHA TECHNOLOGICKÉMU DOPORUČENÍ VÝROBCE POUŽITÝCH HMOŽDINEK. JEJICH HUSTOTA NA 1 M<sup>2</sup> DOPORUČUJEME MINIMÁLNĚ 8 KS/M<sup>2</sup>.

4 NA PŘÍPRAVENÝ PODKLAD PAK BUDOU DLE POKYŇŮ VÝROBCE APLIKOVÁNY KAMENNÉ PÁSKY.



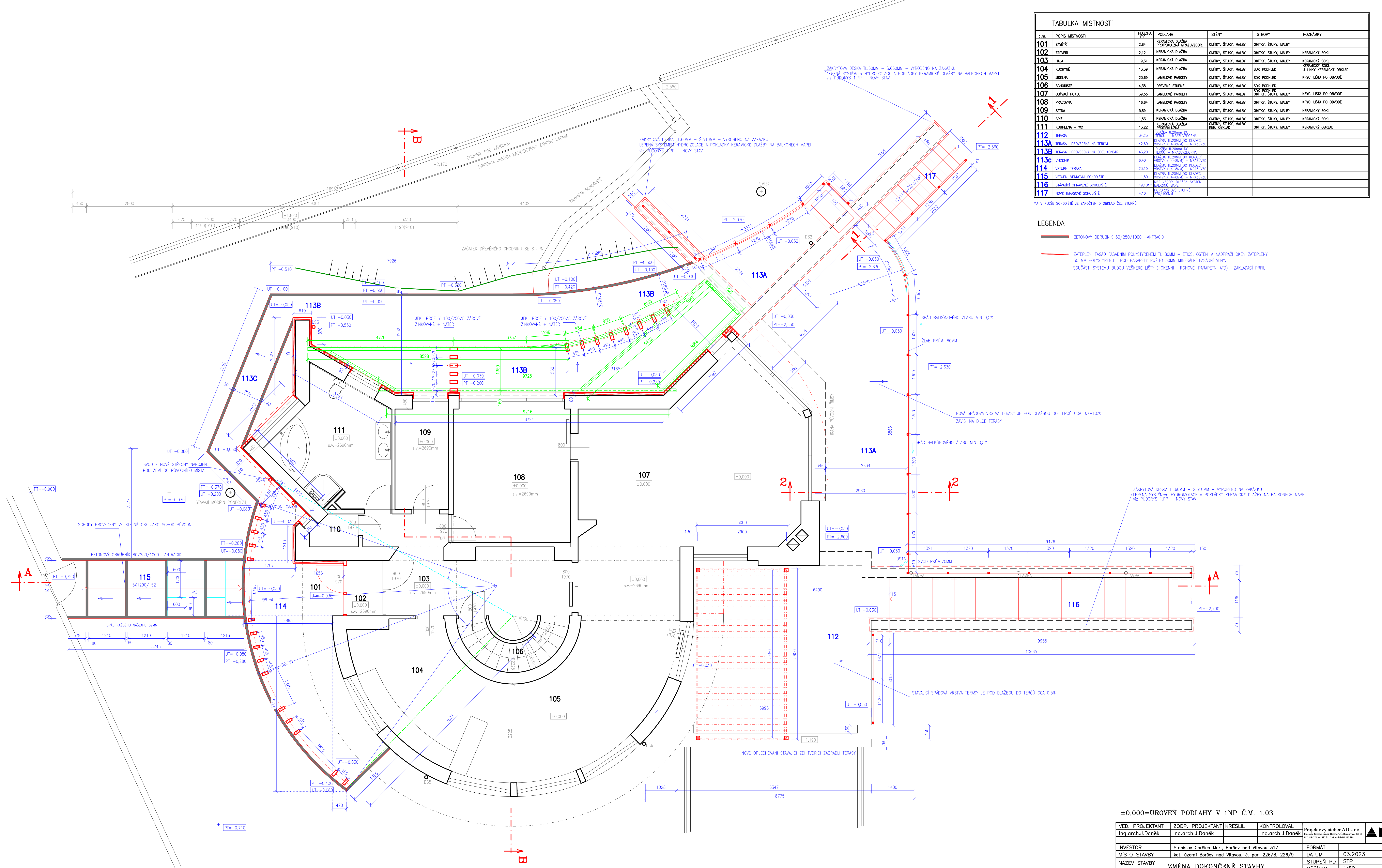
TABULKA MÍSTNOSTÍ						
č.m.	POPIS MÍSTNOSTI	PLOCHA m <sup>2</sup>	PODLAHA	STĚNY	STROPY	POZNÁMKY
001	SCHODIŠTĚ	4,35	DŘEVĚNÉ STUPNĚ	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
002	HALA	12,36	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
003	CHODBA	12,02	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
004	SKLEP	8,60	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KERAMICKÝ SOKL
005	SKLEP	5,73	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KERAMICKÝ SOKL
006	SKLEP	9,19	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KERAMICKÝ SOKL
007	WC	2,79	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ OBKLAD
008	SPRCHA	1,67	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ OBKLAD
009	SAUNA	4,09	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
010	KOTELNA	6,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
011	GARAŽ	27,86	KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISKLUZNÁ MRAZUVDOR.	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOKL
012	KRYTÁ TERASA	23,64	ZÁMKOVÁ DLAŽBA			

**LEGENDA**  
 ZDVO Z BROUŠENÝCH TVÁRNIC HELUZ TL.450MM

Z PŮVODNÍHO SCHODIŠTĚ BUDE ODSTRANĚNA KERAMICKÁ DLAŽBA I PŮVODNÍ LEPIČÍ TMĚLY A PŘÍPADNÁ IZOLACE. NOSNÁ KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ BUDE PONECHÁNA, OČIŠŤENA A POPŘÍPADĚ VYROVNÁNA. NÁSLEDNĚ BUDE LEPENÁ NOVÁ DLAŽBA PRO LEPENÍ BUDE POUŽIT SYSTÉM HYDROIZOLACE A POKLADKY KERAMICKÉ DLAŽBY NA BALKONECH MAPEI.  
 - KERAMICKÁ MRAZUVDORNÁ DLAŽBA + Spárovací hmota ULTRACOLOR PLUS  
 - Jednosložková vysoce kvalitní deformovatelné vyšetněné rychle tuhnoucí a hydratující cementové lepidlo ULTRALITE S1 QUICK  
 - Dvousložková rychle vysychající pružná cementová malta, a to i při nízkých teplotách a ne zcela vyschlém podkladu, k hydroizolaci teras a balkonů MAPELASTIC TURBO+MAPEXEL SEL  
 Hydroizolace bude vytažena i na boční zdvo cc 150mm do rohu mezi zdvo a stěpě bude vložen pogumovaný pás MAPEBAND EASY

±0,000=ÚROVEŇ PODLAHY V 1NP Č.M. 1.03

VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.J.Daněk	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing.arch. Janek Daněk, Břežná 4, C. Budějovice, 290 01 © 2004-2012, tel. 381 301 224, mobil 602 277 998	
INVESTOR Stanislav Gorčiča Mgr., Boršov nad Vltavou 317	MÍSTO STAVBY kat. území Boršov nad Vltavou, č. par. 226/8, 226/9	NÁZEV STAVBY ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY RD BORŠOV NAD VLTAVOU	FORMÁT	DATUM 03.2023	
VÝKRES PŮDORYS 1.PP – NOVÝ STAV			ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU	

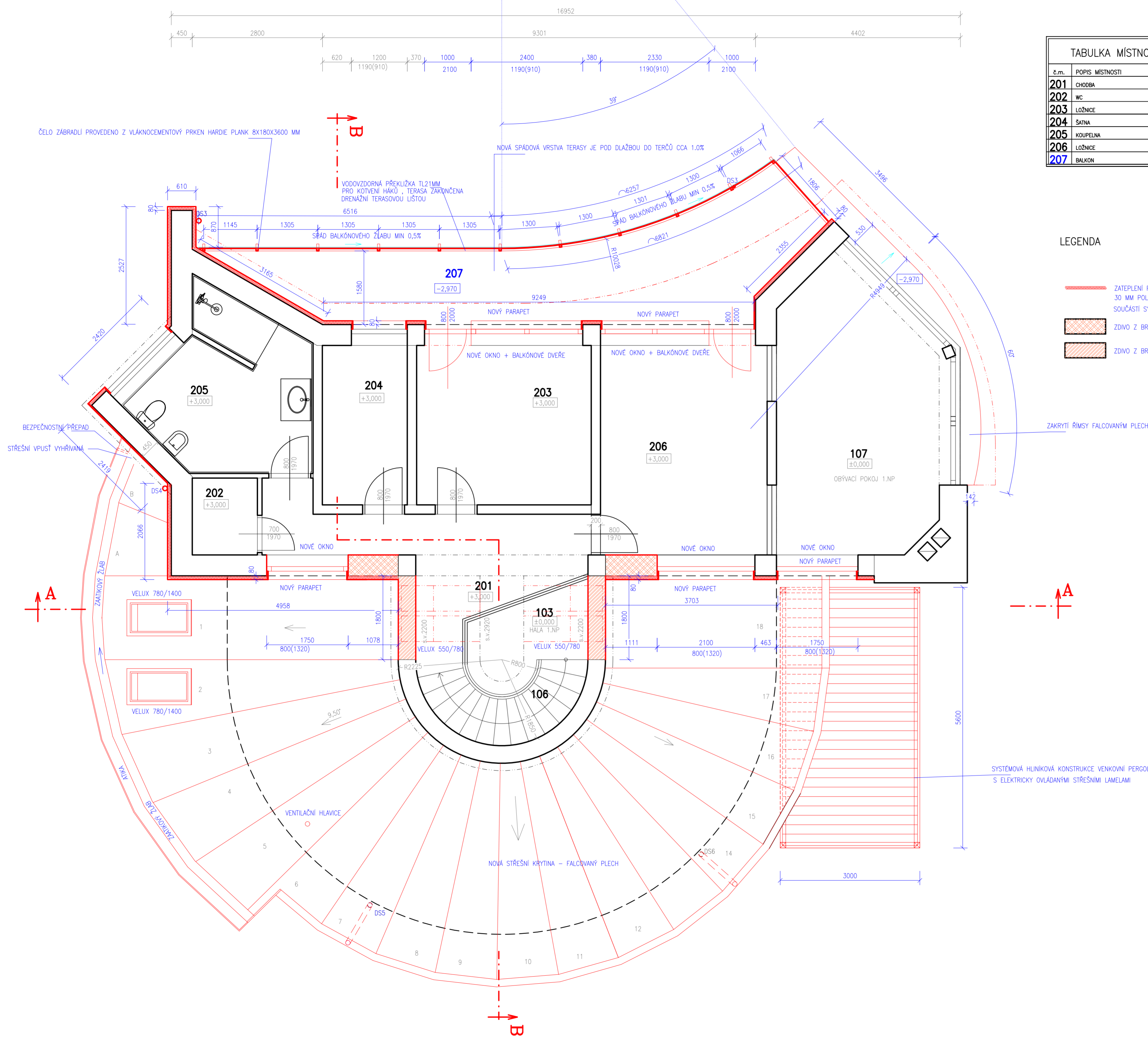


TABULKA MÍSTNOSTÍ						
č.m.	POPIS MÍSTNOSTI	PLŮCHA (m²)	PODLAHA	STĚNY	STROPY	POZNÁMKY
101	ZÁVĚTRÍ	2,84	KERAMICKÁ DLAŽBA PROSTĚHLINĚ MRAŽUVEDLOVÁ	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	
102	ZÁVĚTRÍ	2,12	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOŠL.
103	HALA	19,21	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOŠL.
104	KUCHYŇNĚ	13,39	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SKL. PODHLAD	KERAMICKÝ SOŠL. U LNKY KERAMICKÝ OBLAD
105	JIDELNA	23,69	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SKL. PODHLAD	KRYCÍ LÍŠTA PO OBVODĚ
106	SCHODIŠTĚ	4,35	DŘEVĚNÉ STUPNĚ	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SKL. PODHLAD	
107	OBYVACÍ POKOJ	39,55	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KRYCÍ LÍŠTA PO OBVODĚ
108	PRACOVNA	16,64	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KRYCÍ LÍŠTA PO OBVODĚ
109	SÁTNA	5,89	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOŠL.
110	SPĚZ	1,53	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ SOŠL.
111	KOUPELNA + WC	13,22	KERAMICKÁ DLAŽBA PROSTĚHLINĚ	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	KERAMICKÝ OBLAD
112	TERASA	34,23	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
113A	TERASA - PROVEDENA NA TERÉNU	42,60	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
113B	TERASA - PROVEDENA NA OCEL.KONSTR.	43,20	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
113C	CHODNÍK	6,40	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
114	VSTUPNÍ TERASA	23,10	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
115	VSTUPNÍ VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ	11,50	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
116	STAVAJÍCÍ OPRAVENÉ SCHODIŠTĚ	19,10	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			
117	NOVÉ TERASOVÉ SCHODIŠTĚ	4,10	TERASA - MRAŽUVEDLOVÁ			

**LEGENDA**  
—— BETONOVÝ OBRUBNÍK 80/250/1000 - ANTRACIT  
—— ZATEPLENÍ FASÁD FASÁDAM POLYSTYRENEM TL 60MM + ETICS, OSTĚNÍ A VĚTRÁČNÍ OKEN ZATEPLENÍ SOUČÁSTI SYSTÉMU BUDOU VEŠKERÉ LÍŠTY ( OKENNÍ , RŮHOVĚ, PAREPNETI ATD ) , ZAKLÁDÁČÍ PROFIL

±0,000=ÚROVEŇ PODLAHY V 1NP Č.M. 1.03

VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing.arch. Jaroslav Daněk, Miroslav A. C. Šteplavský, 19100 Př. 2016/171, tel. 381 311 124, www.ata171.net	
INVESTOR Stanislav Gorčička Mgr., Boršov nad Vltavou 317	DATUM 03.2023	FÓRMÁT STUPĚŇ PD MĚŘÍTKO 1:50			
MÍSTO STAVBY kat. území Boršov nad Vltavou, č. par. 226/8, 226/9	NÁZEV STAVBY ZMĚNA DOKONČENĚ STAVBY RD BORŠOV NAD VLTAVOU		Č. ZAKÁZKY ARCHIVNÍ Č.		
VÝKRES PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV	ČÍS. KOPIE		ČÍS. VÝKRESU		



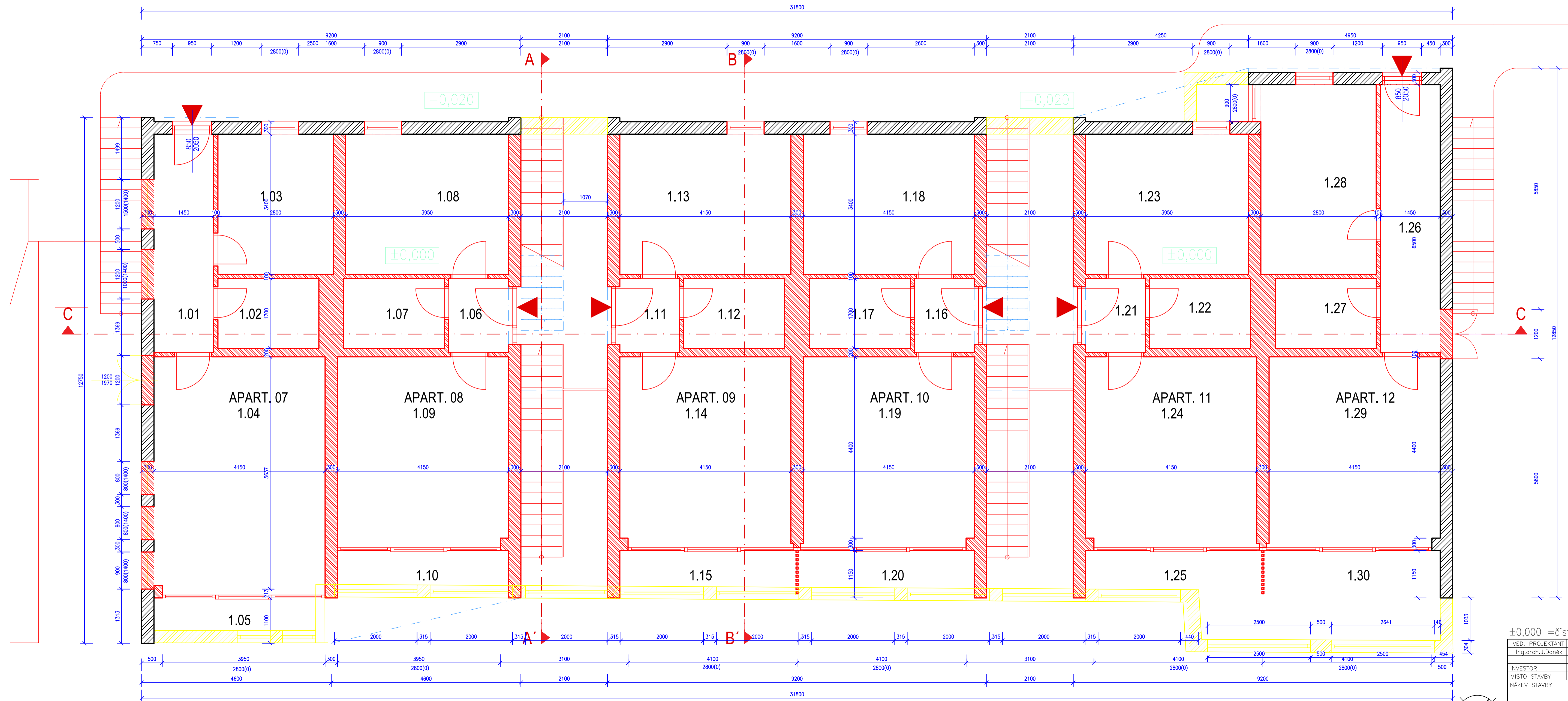
TABULKA MÍSTNOSTÍ						
č.m.	POPIS MÍSTNOSTI	PLŮCHA m <sup>2</sup>	PODLAHA	STĚNY	STROPY	POZNÁMKY
201	CHODBA	10,52	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KRYCÍ LIŠTA PO OBVODĚ
202	WC	2,75	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KERAMICKÝ OKLAD
203	LOŽNICE	13,47	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KRYCÍ LIŠTA PO OBVODĚ
204	ŠATNA	6,08	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KRYCÍ LIŠTA PO OBVODĚ
205	KOUPELNA	13,42	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KERAMICKÝ OKLAD
206	LOŽNICE	17,13	LAMELOVÉ PARKETY	OMÍTKY, ŠTUKY, MALBY	SDK PODHLED	KRYCÍ LIŠTA PO OBVODĚ
207	BALKON	23,20	DLAŽBA DO TERČŮ			

LEGENDA

- ZATEPLENÍ FASÁD FASÁDNÍM POLYSTYRENEM TL 80MM - ETICS, OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ OKEN ZATEPLENÝ 30 MM POLYSTYRENU, POD PARAPETY POŽITO 30MM MINERÁLNÍ FASÁDNÍ VLNY. SOUČÁSTI SYSTÉMU BUDOU VEŠKERÉ LIŠTY ( OKENNÍ , ROHOVÉ, PARAPETNÍ ATO ), ZAKLÁDACÍ PROFIL
- ZDIVO Z BROUŠENÝCH TVÁRNIC HELUZ TL450MM
- ZDIVO Z BROUŠENÝCH TVÁRNIC HELUZ TL300MM

±0,000=ÚROVEŇ PODLAHY V 1NP Č.M. 1.03

VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL	KONTROLOVAL Ing.arch.J.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing.mil.Paměl Dvůr, Husova 4, Č. Budějovice, 370 01 IČ: 25294771, IČ: 597 311 238, DIČ: CZ597 311 238	
INVESTOR Stanislav Garčica Mgr., Boršov nad Vltavou 317	MÍSTO STAVBY kat. území Boršov nad Vltavou, č. par. 226/8, 226/9	NÁZEV STAVBY ZMĚNA DOKONČENĚ STAVBY RD BORŠOV NAD VLTAVOU	VÝKRES PŮDORYS 2.NP-STÁVAJÍCÍ STAV	FORMÁT	DATUM 03.2023
				MĚŘÍTKO 1:50	STUPEŇ PD STP
				Č. ZAKÁZKY	ARCHIVNÍ Č.
				ČÍS. KOPIE	ČÍS. VÝKRESU



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

TABULKA MÍSTNOSTÍ			
č.m.	POPIS MÍSTNOSTI	PLŮCHA m <sup>2</sup>	PLOCHA APARTMÁNU m <sup>2</sup>
1.01	ZÁVEŘÍ	8,0	APART. 07 45,7
1.02	KOUPELNA	4,2	
1.03	LOŽNICE	9,6	
1.04	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	23,9	APART. 08 39,9
1.05	BALKON	4,5	
1.06	ZÁVEŘÍ	3,0	
1.07	KOUPELNA	4,2	APART. 09 39,9
1.08	LOŽNICE	13,5	
1.09	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	19,2	
1.10	BALKON	4,5	APART. 10 39,9
1.11	ZÁVEŘÍ	3,0	
1.12	KOUPELNA	4,2	
1.13	LOŽNICE	13,5	APART. 11 39,0
1.14	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	19,2	
1.15	BALKON	4,5	
1.16	ZÁVEŘÍ	3,0	APART. 12 47,5
1.17	KOUPELNA	4,2	
1.18	LOŽNICE	13,5	
1.19	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	19,2	APART. 12 47,5
1.20	BALKON	4,5	
1.21	ZÁVEŘÍ	3,0	
1.22	KOUPELNA	4,2	APART. 12 47,5
1.23	LOŽNICE	13,4	
1.24	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	19,2	
1.25	BALKON	4,7	APART. 12 47,5
1.26	ZÁVEŘÍ	3,0	
1.27	KOUPELNA	4,2	
1.28	LOŽNICE	13,4	APART. 12 47,5
1.29	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	23,9	
1.30	BALKON	4,5	

±0,000 = čistá podlaha 1.NP = 370,040 m.n.m.Balt

VED. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	ZODP. PROJEKTANT Ing.arch.J.Daněk	KRESLIL Ing.arch.F.Daněk	Projektový atelier AD s.r.o. Ing.arch.Jan Daněk, Ing.arch.Franziska C. Biedermanová, Ing.Štěpán Štěpán
INVESTOR SPGroup a.s.	MÍSTO STAVBY Kluženice - Podskalí 218, kat. území Podskalí, 124/1	NÁZEV STAVBY ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY APARTMÁNOVÉHO DOMU - PODSKALÍ	FORMÁT 10x44
			DATUM 10/2023
			STUPĚŇ PD DŮR
			MĚŘÍTKO 1:50
			Č. ZAKÁZKY 73_2022
			ARCHIVNÍ Č.
VÝKRES PŮDORYS 1NP - SOUČASNÝ STAV			ČÍS. KOPIE 2.