

Vysoká škola technická a ekonomická

v Českých Budějovicích

Ústav technicko-technologický

nMgr. Pozemní stavitelství

**Závěrečná zpráva
o průběhu semestrální
praxe**

Bc. Jana Štátková

ZS 2023

Prohlášení

Prohlašuji, že jsem závěrečnou zprávu o průběhu semestrální praxe vypracoval/a samostatně a že údaje zde uvedené jsou pravdivé.

V Českých Budějovicích, dne: 21.12.2023

Štávková

.....
vlastnoruční podpis

Obsah

1	Úvod	4
2	Náplň a průběh praxe.....	5
2.1	Projekční činnost.....	5
2.2	Designerská činnost	6
3	Zhodnocení praxe studentem.....	7
4	Závěr.....	8

1 Úvod

Svou praxi jsem plnila jako projektantka pozemních staveb. Projektováním se zabývám již několik let, začínala jsem ve druhém ročníku na střední škole. V roce 2018 jsem nastoupila na brigádu ke zkušenému projektantovi, panu Ing. Martinovi Dědičovi. Od ledna 2021 mám založené živnostenské oprávnění a podnikám v oblasti grafických a kresličských prací, projektování a designu. Zodpovědným projektantem většiny mých projektů je výše zmíněný autorizovaný inženýr Ing. Martin Dědič a externě pracuji taktéž pro další projekční kanceláře, jako je například společnost Brůha a Krampera architekti, spol s r.o. V rámci podnikání k činnosti projektantky pracuji od června 2023 také jako koupelnová designerka pro firmu koupelny Euroker s r.o., z Českých Budějovic.

Jak již bylo výše zmíněno, hlavní náplní mé podnikatelské činnosti jsou grafické a kresličské práce. Zpracovávám projektové dokumentace pro stavební povolení, dodatečné stavební povolení, změny užívání staveb, ohlášení staveb, provádění staveb a podobně. Jedná se o různorodé projekty od zahradních chatek, přes objekty pro bydlení až po větší občanské a průmyslové či zemědělské stavby. Do mé činnosti patří také zaměřování staveb a inženýring, pro vyřízení všech potřebných náležitostí. Dále spolupracuji s dalšími projektanty a energetickými specialisty a věnuji se pasportizaci objektů. Hotové podklady pak slouží pro vypracování energetického posudku a podání žádosti o dotaci. Jako koupelnová designerka zpracovávám fotorealistické vizualizace a grafické návrhy koupelen pro zákazníky koupelen Euroker s r.o. Hlavním dodavatelem obkladů a dlažeb pro Euroker s r.o. jsou společnosti Keramika Soukup, Rako, italské značky jako La Fabbrica a další.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsem podnikatelka a za svou práci si zodpovídám sama, si zároveň také sháním zakázky, spravuji si účetnictví a věnuji se také marketingu a propagaci mé práce. Dále také spravuji webové stránky jak sobě, tak i společnosti Euroker.

2 Náplň a průběh praxe

Náplní praxe byla projekční a designerská činnost. V průběhu jsem pracovala na projektových dokumentacích a interiérových návrzích koupelen.

2.1 Projekční činnost

V průběhu praxe jsem pracovala na několika projektech.

Prvním z projektů byla změna užívání bytového domu v Karlových Varech. Jednalo se o zpracování projektové dokumentace, která pak sloužila pro vydání stavebního povolení. Jeden velký byt v objektu byl dělen na dva menší o dispozici 2+1 a 2kk. K tomuto projektu jsem dostala při zadání veškeré potřebné podklady a poté jsem pouze zpracovala projektovou dokumentaci. Součástí mé práce bylo také vytvoření žádostí pro úřady a objednávka zpracovatele části PBŘ.

Dále jsem pracovala na projektové dokumentaci novostavby zahrádkářské chaty v obci Březová u Sokolova. Tuto projektovou dokumentaci jsem zpracovala na základě zadaných podkladů, mezi které patřilo mimo jiné geodetické zaměření a požadavky investora. Návrh zahrádkářské chaty byl konzultován s investory, byly zjišťovány podmínky ochrany území u správců sítí, požadavky územního plánu a podobně. Projektová dokumentace byla vypracována na úrovni společného územního a stavebního řízení. Stejně jako u jiných akcí jsem zařizovala také žádosti pro dotčené orgány a zajišťovala zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby.

Dalším z projektů bylo dodatečné povolení přístaveb ke stávajícímu rodinnému domu, skladu zahradního náčiní a hobby místnosti v obci Habartov. Průběh zpracování projektové dokumentace byl stejný jako u předchozí popisované zakázky.

Jako externí projektant pro projekční kancelář Brůha a Krampera architekti, spol. s r.o., jsem byla pověřena zaměřením stávajícího stavu objektu novostavby bytového domu v Českých Budějovicích. S kolegou jsme byli objekt zaměřit, podle podkladů jsem zanalyzovala odchylky skutečného provedení od projektové dokumentace a vše jsme důkladně nafotili. V několika dalších dnech jsem pak upravovala v dwg stávající projektovou dokumentaci tak, aby odpovídala skutečnému stavu. Po dokončení jsem projekt odeslala zpět zadavateli.

Ve spolupráci s kolegou projektantem jsem byla také v rámci praxe na zaměřování několika rodinných domů v okolí Roudnice nad Labem. Tato zaměření budou pro vypracování projektové dokumentace, která bude dále použita pro pasportizaci stavby a po zpracování energetického posudku bude sloužit pro podání žádosti o dotaci.

2.2 Designerská činnost

Jako již bylo výše zmíněno, jako externista pracuji také pro společnost Euroker, s r.o. V současné době jsem jediným zpracovatelem vizualizací v této společnosti.

Spolupráce s koupelnami Euroker je nepravidelná a záleží na počtu zakázek firmy. S majitelem firmy jsem domluveni tak, že pokaždé když potřebují vytvořit vizualizaci koupelny si udělám čas, pokud to jde tak hned, případně se snažím nejpozději druhý den. Vytvoření 3D fotorealistických vizualizací jedné menší koupelny trvá zhruba 5-7 hodin. Hotové vizualizace se pak zasílají ke schválení zákazníkovi. V případě potřeby jsou pak v dalších dnech upraveny návrhy dle požadavků zákazníků. Pokud je vše v pořádku, spočítají se počty obkladů a dlažeb a vše se zašle kolegyni do firmy, která vytvoří objednávku a zajistí veškeré následující kroky.



Obrázek č. 1-4, Zdroj: vlastní zpracování

3 Zhodnocení praxe studentem

Průběh praxe hodnotím kladně. Mohla jsem se věnovat práci, která mě baví a dělám ji srdcem. Zvládla jsem zpracovat relativně dost projektů a milým štěstím bylo, že u žádného z nich nenastal žádný velký problém, který by práci potenciálně znepříjemňoval. V průběhu praxe jsem měla možnost setkat se s dalšími investory a lidmi z oboru, což považuji za jeden z hlavních přínosů praxe. Nejen že díky těmto setkáním budu moci získat další pracovní příležitosti, ale zároveň si vážím poznatků lidí, díky jejichž zkušenostem a myšlenkám si mohu vytvořit vlastní názor a pohled nejen na projekční činnost, ale i na obor stavitelství jako celek. Během praxe jsem měla příležitost rozšířit své znalosti a dovednosti v oblasti projektování a pozemního stavitelství. V každém z projektů jsem se setkala s novými výzvami, díky kterým jsem se mohla posunout dál. Praxe pro mě byla nejen profesionálně stimulující, ale také osobně obohacující.

4 Závěr

Průběh mé praxe byl pro mě velmi přínosný. Mohla jsem se věnovat práci, kterou mám ráda a která mě naplňuje. Jsem vděčná za to, že mohu být podnikatelkou, řídit si svůj vlastní čas, svou vlastní práci a dle mého názoru toho mohu dokázat víc, než bych dokázala, kdybych byla řadovým zaměstnancem. Zvládla jsem během praxe úspěšně zpracovat několik projektů, a u žádného z nich nenastaly žádné komplikace, což je pro mě znamením, že jsem svou práci udělala nejlépe jak jsem mohla. Setkání s investory a profesionály z odvětví mi přinesla cenné zkušenosti a otevřela možnosti novým pracovním příležitostem. Praxe mi umožnila rozšířit své dovednosti a znalosti v oblasti projektování a stavitelství, a každý projekt mi přinesl nové situace, se kterými jsem se zvládla vypořádat. Těším se na další příležitosti a výzvy, které mi budou umožňovat se dále rozvíjet a třeba se stát i jednou z nejlepších projektantů a designerů.