

**Vysoká škola technická a ekonomická**

v Českých Budějovicích

Ústav technicko-technologický

*Katedra stavebnictví*

**Závěrečná zpráva  
o průběhu semestrální  
praxe**

**Bc. Adam Pelant**

2023

# Prohlášení

Prohlašuji, že jsem závěrečnou zprávu o průběhu semestrální praxe vypracoval samostatně a že údaje zde uvedené jsou pravdivé.

V Českých Budějovicích, dne: 7. 12. 2023



.....

vlastnoruční podpis



# Obsah

1	Úvod .....	1
2	Náplň a průběh praxe.....	2
3	Zhodnocení praxe studentem.....	3
4	Závěr.....	4
	Přílohy.....	5

# 1 Úvod

Archenergy s.r.o. je společnost zajišťující komplexní servis v oblasti energetických a projekčních prací včetně poradenství. Společnost založil Ing. arch. Petr Kvasnička a Ing. Jan Kvasnička v roce 2014 postupně se společnost rozrůstala. Sídlo: Sokolovská 1105/100, 323 00 Plzeň. Společnost se zaměřuje na komplexní projekční činnost se získáním dotací a vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB). Nabízíme klientům přípravu projektů se zajištěním realizace staveb i administraci dotačních programů až do úspěšně vyplacené dotace. Náš tým je složen ze stavebních inženýrů, energetických a dotačních specialistů. Jsme držiteli autorizace ČKAIT a oprávnění Ministerstva průmyslu a obchodu pro zpracování průkazů energetické náročnosti. Pravidelně se účastníme školení a zajímáme se o novinky v oblasti naší působnosti.

## 2 Náplň a průběh praxe

Prvním projektem, který jsem v rámci odborné praxe vykonával, byla zakázka na projekt zateplení bytového domu (BD). Společenstvo vlastníků Chanovice 77 se rozhodlo, že využijí dotačního programu NZÚ na revitalizaci BD. Na začátku bylo nutné **Zaměření a fotodokumentace BD Chanovice 77, Získání původní PD**. Po získání všech potřebných informací jsem vymodeloval objekt po revitalizaci, a **vytvořil projektovou dokumentaci (PD)** potřebnou pro zateplení stávajícího objektu. Vymodelovaný objekt sloužil jako podklad pro výpočet průkazu energetické náročnosti budov (**PENB**), který jsem následně vypočítal. Z výpočtu jsem vytvořil několik možných variant, z kterých si investor vybral **Varianta 3**. Po dokončení projektu jsem zajišťoval dotaci přes portál AI SFŽP ČR. Inženýring pro tento objekt zajišťuje kolega.

Druhý projekt, který jsem v rámci odborné praxe vykonával, byla zakázka na projekt zateplení BD. Společenstvo vlastníků Zahradní 16 se rozhodlo, že využijí dotačního programu NZÚ na revitalizaci BD. Na začátku bylo nutné **Zaměření a fotodokumentace BD Zahradní 16, Získání původní PD** bylo zde složitější, jelikož společenství vlastnilo pouze podklady z rekonstrukce objektu. Po získání všech potřebných informací jsem vymodeloval objekt po revitalizaci, a vytvořil **PD** potřebnou pro zateplení stávajícího objektu. Vymodelovaný objekt sloužil jako podklad pro výpočet průkazu energetické náročnosti budov, který se bude počítat v nadcházejících dnech.

Náplní praxe bylo vytvořit projekt - Komunikace s investorem, vytvoření PD a PENB, založení žádosti o dotaci.

Oba projekty budou v přílohové části doplněny o fotodokumentaci a projekt

### 3 Zhodnocení praxe studentem

Jelikož na pozici, kterou jsem, vykonával během praxe jsem zaměstnán už pár let, stávám se více samostatný, co se týče komunikace s klientem a vyřizování dotačních žádostí. Dotační program se po určitém období mění, proto je třeba být co nejvíce v obraze a informovaný. U obou zakázek bylo nově schválen určený vzorník tři sta barev, kterého se investor musí pevně držet při realizaci. V případě zakázky Zahradní 16 jsem se musel seznámit s PKO systémem na zateplení budov. Jedná se o detaily, které mají požárně kvalifikační osvědčení, z toho důvodu není potřeba, aby fasáda byla zateplena tepelným izolantem s třídou reakce na oheň A1/A2.

Náměty ani návrhy pro zlepšení praxe mě nenapadají.

## 4 Závěr

V rámci odborné praxe jsem si rozšířil vědomosti v oblasti stavebnictví a dotačních programů pro rekonstrukce a zateplení budov. Zlepšil jsem si dovednosti v programu ArchiCad, Svoboda Energie 2023.

Děkuji Ing. arch. Petrovi Kvasničkovi za vynaložený čas, který strávil na mém zaškolení. Získané znalosti a dovednosti jistě v budoucnu využiji.

V přílohové části se nacházejí útržky z výstupů mé práce.

# **Přílohy**

**Příloha 1: Zaměření a fotodokumentace BD Chanovice 77**

**Příloha 2: původní PD**

**Příloha 3: Nová PD**

**Příloha 4: PENB**

**Příloha 5: Varianta 3**

**Příloha 6: Zaměření a fotodokumentace BD Zahradní 16**

**Příloha 7: Původní PD**

**Příloha 8: Nová PD**









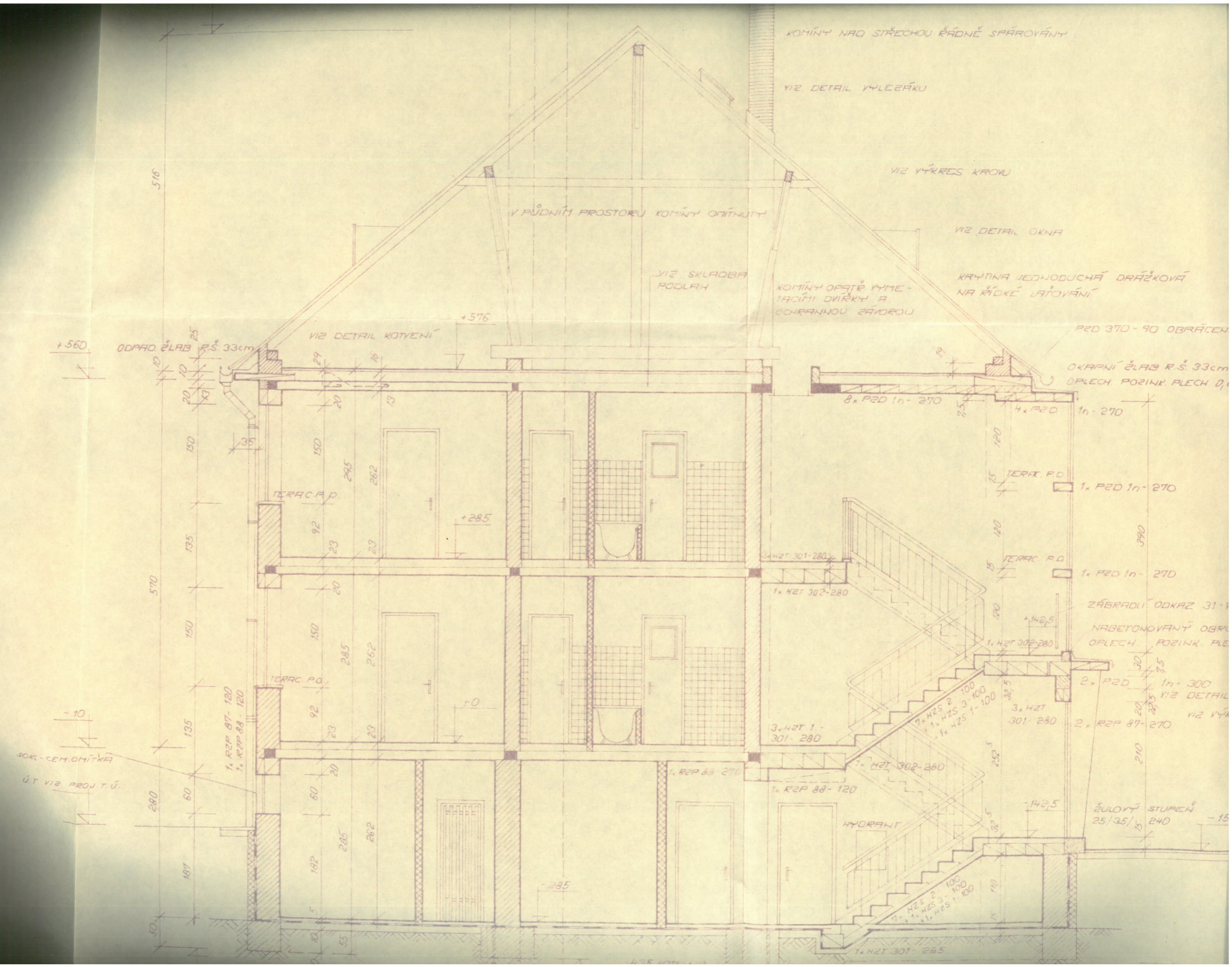












KOMÍNY NAD STŘECHOU ŘÁDNĚ SPÁROVÁNY

VIZ DETAIL VYLEZÁKU

VIZ VÝKRES KROVU

VIZ DETAIL OKNA

V PŮDNIĚM PROSTORU KOMÍNY OMIČNUTY

VIZ SKLADBA PODLAH

KOMÍNY OPATĚ VYMEZOVACÍMI DVÍŘKY A OCHRANNOU ZÁVĚSOU

KRYTINA JEDNODUCHÁ DRÁŽKOVÁ NA ŘÁDKĚ LAŽOVÁNÍ

+560

ODPAD. ŽLAB R.Š. 33cm

VIZ DETAIL KOTVENÍ

+576

P2D 370-90 OBRÁČEN

OKAPNÍ ŽLAB R.Š. 33cm  
OPLECH. POZINK. PLECH 0,4

570

TERAC. P.D.

+285

1x P2D 1n-270

-10

SOKL - CEM. OMIČKA

Ú.T. VIZ PROJ. T.Ú.

1. R2P 87-120  
1. R2P 88-120

TERAC. P.D.

+0

1x H2T 302-280

1x P2D 1n-270

ZÁBRADÍ ODKAZ 31-1

NABETONOVANÝ OBRUČ. OPLECH. POZINK. PLECH

280

60

TERAC. P.D.

+0

3x H2T 1-301-280

2x P2D 1n-300

VIZ DETAIL

VIZ VÝKRES

50

187

TERAC. P.D.

-285

1. R2P 88-120

2x R2P 87-270

ŽULOVÝ STUPEŇ 25/35/15

240

-15

HYDRANT

1x H2T 301-285

7x H2S 2-100  
1x H2S 3-100  
1x H2S 1-100

7x H2S 2-100  
1x H2S 3-100  
1x H2S 1-100

1x H2T 302-280

3x H2T 1-301-280

1x H2T 302-280

1x H2T 302-280

3x H2T 301-280

8x P2D 1n-270

4x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270

1x P2D 1n-270









ArchEnergy s.r.o. Sokolovská 1105/100, 323 00 Plzeň  
IČ: 01795937 DIČ: CZ017 95 937

<b>STUPEŇ</b>	<b>Č. REVIZE</b>	<b>Č. ZAKÁZKY</b>
DSP		23-0874-PK

**INVESTOR:**  
Společenství vlastníků Chanovice 77  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

**STAVBA:**  
**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU**  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

**DATUM**  
06.12.2023

**ČÁST:**  
D.1.1.2 - Stavební část

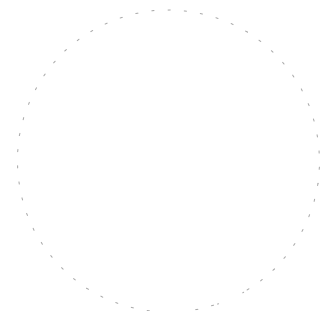
<b>Č. PARÉ</b>	<b>RAZÍTKO, PODPIS:</b>
----------------	-------------------------

**VYPRACOVAL:**  
Bc. Adam Pelant

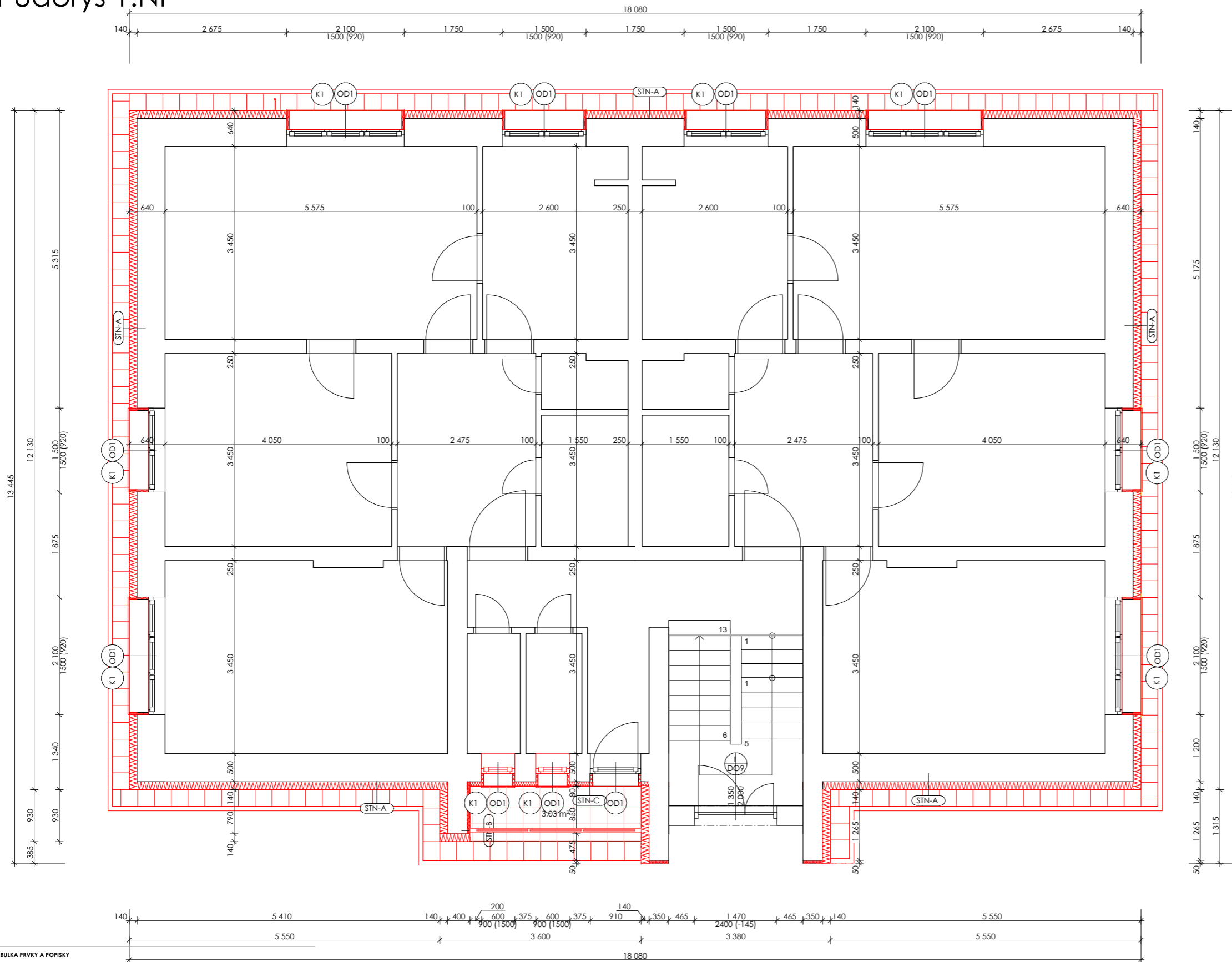
**AUTOR:**  
Bc. Adam Pelant

**ZODP. PROJEKTANT:**  
Ing. arch. Petr Kvasnička

**NÁZEV PŘÍLOHY:**  
Skladby konstrukcí



# Půdorys 1.NP



č.	Název prvku	Prvek-rozměry/popis	Množství
1	Hromosvod svod	Hromosvod bude nový, vedený na fasádě pomocí podpěr ukotvených v obvodové stěně mimo prostor oken, 10,5m délka/ks	2
2	Nová nerezová mřížka	Nerezová mřížka větrací čtvercová. Na zadní straně bude mřížka opatřena sítovinou proti drabnému hmyzu, typ	7
3	Zábřana pro květiny	Původní zábřana nádob pro květiny bude odstraněna, bez následného nahrazení.	10
4	Nové balkonové zábradlí	pozinkované zábradlí s bezpečnostním mléčným sklem - lepené sklo o síle 10,5mm CONNEX 4.4.2.	2
5	Plynová dvíčka	Stávající dvíčka plynu na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na uroveň zateplení.	1
6	Elektro dvíčka	Stávající dvíčka elektřiny na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na uroveň zateplení.	2
7	Komín plyn, kotel	Stávající komín od plyn. kotle na fasádě budou posunuta na uroveň zateplení.	2
8	Držák satelitu	Držák antény 25cm na zed s plotnou 16x16cm. Délka osazení: 250mm Výška: 200mm Průměr trubky: 42mm základna: plotna 160x160x3mm hvarovaná Povrchová úprava: galvanický zinek Hmotnost: 1,3kg	8

## LEGENDA

- NOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ KONSTRUKCE
- Tepelná izolace - minerální vata
- Tepelná izolace - XPS
- Tepelná izolace - fenolická pěna
- ZATEPLENÍ STROPU PŮDY MW tl. 200 mm
- ZATEPLENÍ STROPU K 1.NP MW tl. 100 mm
- LÁVKA Z OSB DESEK
- OSB TL. 25 MM TVOŘÍCÍ POCHOZÍ LÁVKY
- KERAMICKÁ DLAŽBA BALKONY

## POZNÁMKY

- POUŽITÍ POUZE SYSTÉMU ETICS SPLŮJÍCÍ POŽADAVKY PRO KVAL. TŘÍDU A PODLE TP CZ8 05-2007!
- JE NUTNÉ DODRŽET SOUČINITĚLE PROSTUPU TEPLA A NAVRHOVANÝCH TEPelnĚIZOLAČNÍCH MATERIÁLŮ!
- ZALOŽENÍ ETICS NA SYSTÉMOVOU ZAKLÁDACÍ LIŠTU SPLŮJÍCÍ ATTEST V RÁMCI PKO.
- SOKL OBJEKTU BUDE OPATŘEN MARMOLITEM BAREVNĚ ŘEŠENÍ BUDE UPŘESŇENO V BAREVNĚM ŘEŠENÍ OBJEKTU
- BAREVNOST BUDE STANOVENA A ODSOUHLAŠENA INVESTOREM A PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ VZORKŮ PROVEDENÝCH DODAVATELEM PŘÍMO NA STAVBĚ. PŘEDPOKLAD: KOMBINACE TŘÍ BAREV, PŘÍKLADY BAREVNOSTI VIZ POHLEDY BAREVNĚ. PŘEDPOKLADNĚ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- ZHOTOVIT SEZNÁMÍ PROJEKTANTA A INVESTORA S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY MONTÁŽNÍCH CELKŮ TAK, ABY VZNIKL TRVALE FUNKČNÍ CELEK
- VŠEKERÉ VÝROBKÝ BUDOU DODÁNY V UCLENĚM SYSTÉMOVĚM ŘEŠENÍ
- NA VŠEKERÉ ATYPICKÉ PRVKY A DETAILS DODAVATEL ZPRACUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI A PŘEDLOŽÍ JI PROJEKTANTOVI A INVESTOROVI K ODSOUHLAŠENÍ
- SKLADBY KONSTRUKČÍ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- NA STAVBĚ BUDOU PROVEDENY TAHOVÉ ZKOUŠKY KOTEV
- NA ZÁKLADĚ TAHOVÝCH ZKOUŠEK BUDE PROVEDEN KOTEVNÍ PLÁN K3 S TŘÍDEŇÍ KONSTRUKCE. VYPRACOVÁNÍ KOTEVNÍHO PLÁNU ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY U DODAVATELE SYSTÉMU
- PROVEDENÍ KLEMPŘÍSKÝCH PRVKŮ BUDE V SOULADU S ČSN 73 3610 A 73 3610 Z1 A V SOULADU S PŘEDPISY VÝROBCŮ MATERIÁLŮ
- VÝROBCE - NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘESTÁVKY
- PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE ZAPOŘEBÍ POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ VÝROBCŮ, TECHNICKÝCH LISTŮ JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ, PLATNÝCH NŮREM, VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ V PLATNĚM ZNĚNÍ
- DETAILS VIZ SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA
- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY JE POPSÁNO V SAMOSTATNĚ PŘÍLOZE D.1.3
- STÁVAJÍCÍ OCHRANA OBJEKTU PŘED BLESEM BUDE PŘÍPŮSOBENA NOVĚMU NÁVRHU OBJEKTU
- PŘÍPADNÉ ZMĚNY NEBO NEJASNOSTI V PD. JE NUTNÉ KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- PRÁCE NA STAVBĚ MUSÍ BÝT PROVÁDĚNY V SOULADU S PŘEDPISY O BEZPEČNOSTI PRÁCE A OCHRANĚ ZDRAVÍ
- BĚHEM REALIZACE JE NUTNÉ RESPEKTOVAT POŽADAVKY ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY
- NEDÍLNŮU SOUČÁSTÍ ARCHITECTONICKÉHO A STAVEBNĚ TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ JE TECHNICKÁ ZPRÁVA!
- POZORI! - ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ

### Tabulka nových oken a dveří

ID	KS	Náhled - při pohledu zevně	Rozměry	Zasklení	Poznámka
			Šířka	Výška	
OD1	2		1 500	1 400	Tepelně izolační trojrážko Plastové okno
OD1	4		600	900	Tepelně izolační trojrážko Plastové okno
OD2	2		1 180	575	Tepelně izolační trojrážko Plastové okno

**ArchEnergy**  
ArchEnergy s.r.o. Sokolovská 1105/100, 323 00 Pízeň  
IČ: 01795937 DIČ: CZ017 95 937

Č. PARÉ  
RAZÍTKO, PODPIS:

VYPRACOVAL:  
Bc. Adam Pelant

AUTOR:  
Bc. Adam Pelant

ZODP. PROJEKTANT:  
Ing. arch. Petr Kvasnička

STUPEŇ  
DSP

Č. REVIZE

Č. ZAKÁZKY  
23-0874-PK

INVESTOR:  
Společenství vlastníků Chanovice 77  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

STAVBA:  
**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU**  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

ČÁST:  
**Stavební část**

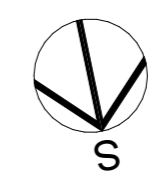
NÁZEV PŘÍLOHY:  
**Půdorys 1.NP**

DATUM  
06.12.2023

FORMÁT

MĚŘÍTKO  
1:200

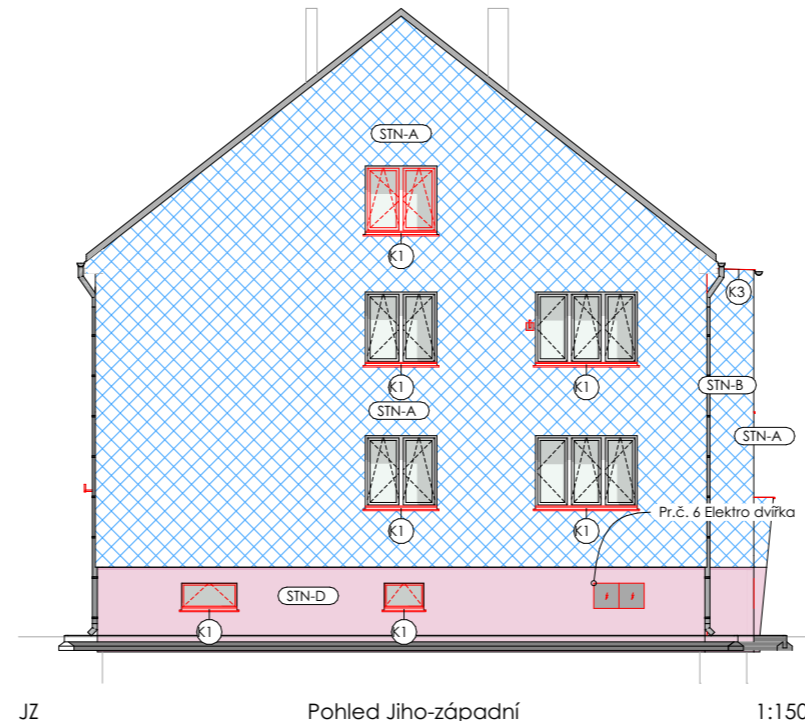
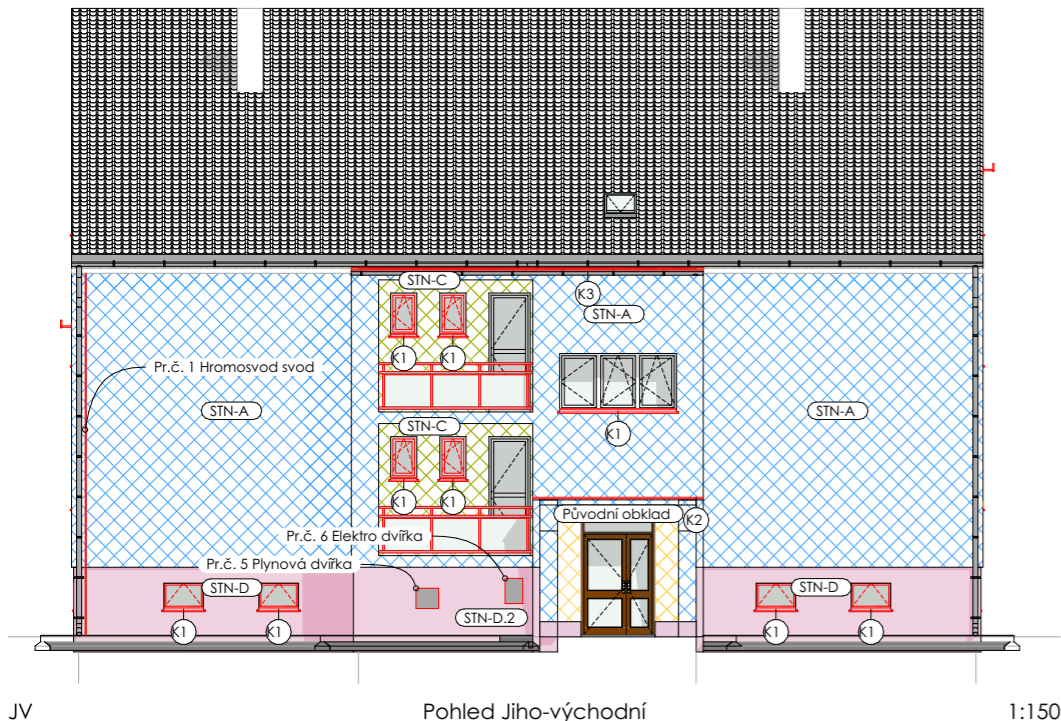
Č. VÝKRESU:  
D.1.1.2



# Technické pohledy

**LEGENDA**

- NOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ KONSTRUKCE
- Tepelná izolace - EPS greywall 70F
- Teplená izolace - XPS
- Teplená izolace - fenolická pěna
- Původní obložení vchová stěna

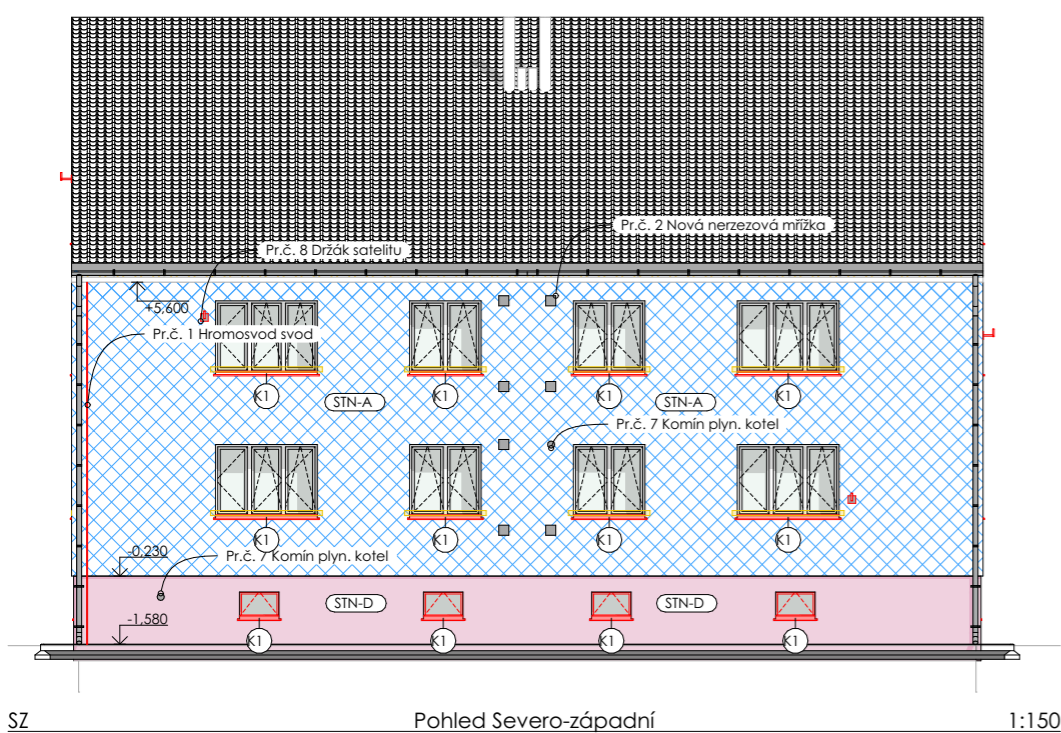


JV Pohled Jiho-východní 1:150

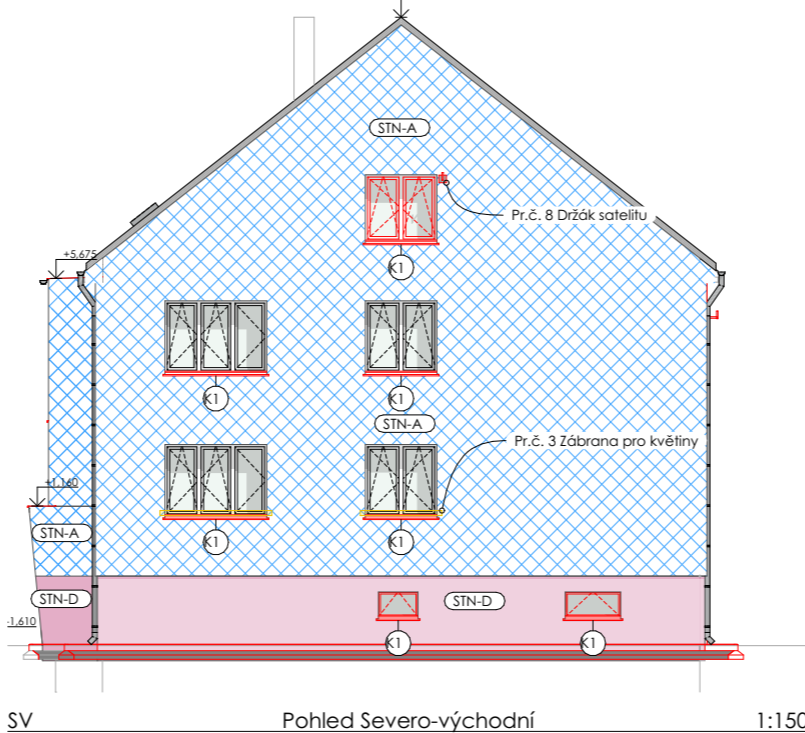
JZ Pohled Jiho-západní 1:150

## POZNÁMKY

- POUŽITÍ POUZE SYSTÉMŮ ETICS SPLŇUJÍCÍ POŽADAVKY PRO KVAL. TRÍDU A PODLE TP CZB 05-2007!
- JE NUTNÉ DODRŽET SOUČinitele PROSTUPU TEPLA A NAVRHOVANÝCH TEPELNĚIZOLAČNÍCH MATERIÁLŮ!
- ZALOŽENÍ ETICS NA SYSTÉMOVOU ZAKLÁDACÍ LIŠTU SPLŇUJÍCÍ ATEST V RÁMCI PKO.
- SOKL OBJEKTU BUDE OPATŘEN MARMOLÍTEM BAREVNÉ ŘEŠENÍ BUDE UPŘESNĚNO V BAREVNÉM ŘEŠENÍ OBJEKTU
- BAREVNOST BUDE STANOVENA A ODSOUHLASENA INVESTOREM A PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ VZORKŮ PROVEDENÝCH DODAVATELEM PŘÍMO NA STAVBĚ. PŘEDPOKLAD: KOMBINACE TŘÍ BAREV. PŘÍKLADY BAREVNOSTI VIZ POHLEDY BAREVNĚ. PŘEDPOKLADNĚ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- ZHOTOVITEL SEZNÁMÍ PROJEKTANTA A INVESTORA S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY MONTÁŽNÍCH CEKŮ TAK, ABY VZNIKL TRVALE FUNKČNÍ CELEK
- VEŠKERÉ VÝROBKÝ BUDOU DODÁNY V UCLENÉM SYSTÉMOVÉM ŘEŠENÍ
- NA VEŠKERÉ ATYPICKÉ PRVKY A DETAILY DODAVATEL ZPRACUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI A PŘEDLOŽÍ JI PROJEKTANTOVI A INVESTOROVÍ K ODSOUHLASENÍ
- SKLADBY KONSTRUKCÍ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- NA STAVBĚ BUDOU PROVEDENY TAHOVÉ ZKOUŠKY KOTEV
- NA ZÁKLADĚ TAHOVÝCH ZKOUŠEK BUDE PROVEDEN KOTEVNÍ PLÁN KZS I STŘEŠNÍ KONSTRUKCE. VYPRACOVÁNÍ KOTEVNÍHO PLÁNU ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY U DODAVATELE SYSTÉMU
- PROVEDENÍ KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ BUDE V SOULADU S ČSN 73 3610 A 73 3610 Z1 A V SOULADU S PŘEDPISY VÝROBCŮ MATERIÁLŮ
- VÝROBCE - NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘESTÁVKY
- PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE ZAPOTŘEBÍ POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ VÝROBCŮ, TECHNICKÝCH LISTŮ JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ, PLATNÝCH NOREM, VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ V PLATNÉM ZNĚNÍ
- DETAILY VIZ SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA
- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY JE POPSÁNO V SAMOSTATNÉ PŘÍLOZE D.1.3
- STÁVAJÍCÍ OCHRANA OBJEKTU PŘED BLESKEM BUDE PŘÍZPŮSOBENA NOVÉMU NÁVRHU OBJEKTU
- PŘÍPADNĚ ZMĚNY NEBO NEJASNOSTI V PD JE NUTNÉ KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- PRÁCE NA STAVBĚ MUSÍ BÝT PROVÁDĚNY V SOULADU S PŘEDPISY O BEZPEČNOSTI PRÁCE A OCHRANĚ ZDRAVÍ
- BĚHEM REALIZACE JE NUTNÉ RESPEKTOVAT POŽADAVKY ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY
- NEDÍLNŮU SOUČÁSTÍ ARCHITEKTONICKÉHO A STAVEBNĚ TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ JE TECHNICKÁ ZPRÁVA!
- POZOR! - ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ



SZ Pohled Severo-západní 1:150



SV Pohled Severo-východní 1:150

Č.	Název prvku	Prvek-rozměry/popis	Množství
1	Hromosvod svod	Hromosvod bude nový, vedený na fasádě pomocí podpěr ukolvených v obvodové stěně mimo prostor oken, 10,5m délka/ks	2
2	Nová nerezová mřížka	Nerezová mřížka větrací čtvercová. Na zadní straně bude mřížka opatřena síťovinou proti drobnému hmyzu. typ	7
3	Zábřana pro květiny	Původní zábřana nádob pro květiny bude odstraněna, bez následného nahrazení.	10
4	Nové balkonové zábradlí	pozinkované zábradlí s bezpečnostním mléčným sklem - lepené sklo o síle 10,5mm CONNEX 4.4.2.	2
5	Plynová dvířka	Stávající dvířka plynu na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na uroveň zatelení.	1
6	Elektro dvířka	Stávající dvířka elektřiny na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na uroveň zatelení.	2
7	Komin plyn, kotel	Stávající komin od plyn, kotle na fasádě budou posunuta na uroveň zatelení.	2
8	Držák satelitu	Držák antény 25cm na zeď s plotnou 16x16cm. Délka odsazení: 250mm Výška: 200mm Průměr trubky: 42mm základna: plotna 160x160x3mm tvarovaná Povrchová úprava: galvanický zinek Hmotnost: 1,3kg	8

Ozn.	Schéma	3D Schéma	Typ prvku	Popis	Rozvinutá šířka	Ks	Celková délka
K1	[Schéma]	[3D Schéma]	AE - Parapet	Hliníkový plech (sílina Almg3) o síle 0,8mm. Parapet je povrchově upraven práškovou barvou (RAL 9010-bílá).	285	4	2 400
K1	[Schéma]	[3D Schéma]	AE - Parapet	Hliníkový plech (sílina Almg3) o síle 0,8mm. Parapet je povrchově upraven práškovou barvou (RAL 9010-bílá).	305	12	11 010
K1	[Schéma]	[3D Schéma]	AE - Parapet	Hliníkový plech (sílina Almg3) o síle 0,8mm. Parapet je povrchově upraven práškovou barvou (RAL 9010-bílá).	395	19	34 200
K2	[Schéma]	[3D Schéma]	AE- Oplechování	Hliníkový plech (sílina Almg3) o síle 0,8mm. Sříška je povrchově upraven práškovou barvou (RAL 9010-bílá).	---	1	3 380
K3	[Schéma]	[3D Schéma]	AE- Oplechování	Hliníkový plech (sílina Almg3) o síle 0,8mm. Sříška je povrchově upraven práškovou barvou (RAL 9010-bílá).	---	1	6 980

Tabulka nových oken a dveří							
ID	KS	Náhled - při pohledu zevnitř	Rozměry		Zasklení	Poznámka	
				Šířka	Výška		
OD1	2	[Náhled]	1 500	1 400	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno	
OD1	4	[Náhled]	600	900	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno	
OD2	2	[Náhled]	1 180	575	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno	

**ArchEnergy**  
ArchEnergy s.r.o. Sokolovská 1105/100, 323 00 Pízeň  
IČ: 01795937 DIČ: CZ017 95 937

Č. PARÉ RAZÍTKO, PODPIS:

VYPRACOVAL:  
Bc. Adam Pelant  
AUTOR:  
Bc. Adam Pelant  
ZODP. PROJEKTANT:  
Ing. arch. Petr Kvasnička  
STUPEŇ DSP Č. REVIZE Č. ZAKÁZKY  
23-0874-PK

INVESTOR:  
Společenství vlastníků Chanovice 77  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01  
STAVBA:  
**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU**  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

ČÁST:  
**Stavební část**  
NÁZEV PŘÍLOHY:  
**Technické pohledy**

DATUM FORMÁT MĚŘÍTKO Č. VÝKRESU:  
06.12.2023 1:2 D.1.1.6

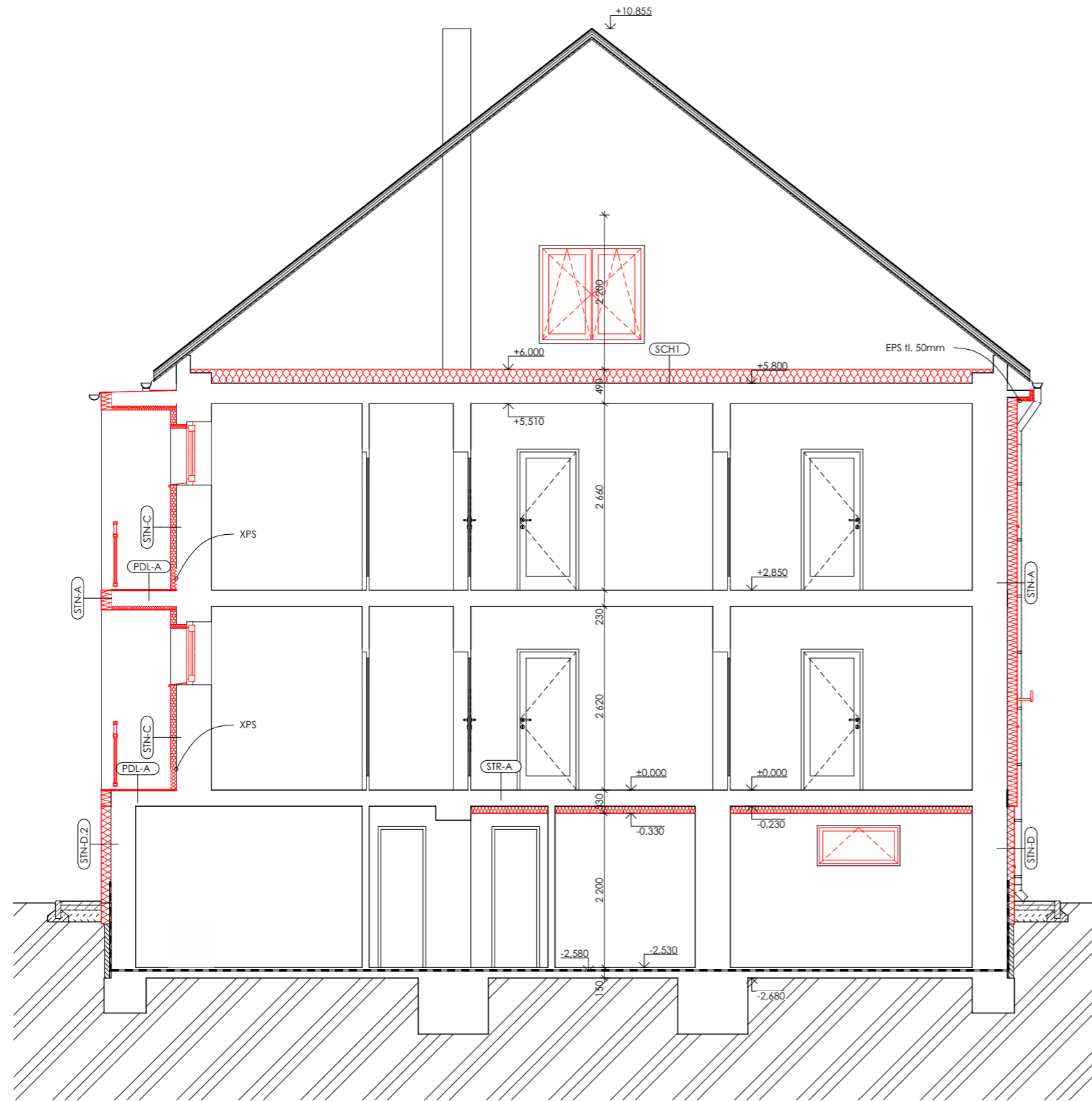
# Řez A-A'

## POZNÁMKY

- POUŽITÍ POUZE SYSTÉMŮ ETICS SPLŇUJÍCÍ POŽADAVKY PRO KVAL. TŘÍDU A PODLE TP CZB 05-2007!
- JE NUTNÉ DODRŽET SOUČINITELE PROSTUPU TEPLA  $\lambda$  NAVRHOVANÝCH TEPELNĚIZOLAČNÍCH MATERIÁLŮ!
- ZALOŽENÍ ETICS NA SYSTÉMOVOU ZAKLÁDACÍ LIŠTU SPLŇUJÍCÍ ATEST V RÁMCI PKO.
- SOKL OBJEKTU BUDE OPATŘEN MARMOLITEM BAREVNÉ ŘEŠENÍ BUDE UPŘESNĚNO V BAREVNÉM ŘEŠENÍ OBJEKTU
- BAREVNOST BUDE STANOVENA A ODSOUHLASENA INVESTOREM A PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ VZORKŮ PROVEDENÝCH DODAVATELEM PŘÍMO NA STAVBĚ. PŘEDPOKLAD: KOMBINACE TŘÍ BAREV. PŘÍKLADY BAREVNOSTÍ VIZ POHLEDY BAREVNÉ. PŘEDPOKLÁDNÉ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- ZHOTOVITEL SEZNÁMÍ PROJEKTANTA A INVESTORA S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY MONTÁŽNÍCH CELKŮ TAK, ABY VZNIKL TRVALE FUNKČNÍ CELEK
- VEŠKERÉ VÝROBKY BUDOU DODÁNY V UCELENÉM SYSTÉMOVÉM ŘEŠENÍ
- NA VEŠKERÉ ATYPICKÉ PRVKY A DETAILS DODAVATEL ZPRACUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI A PŘEDLOŽÍ JI PROJEKTANTOVI A INVESTOROVI K ODSOUHLASĚNÍ
- SKLADBY KONSTRUKCÍ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- NA STAVBĚ BUDOU PROVEDENY TAHOVÉ ZKOUŠKY KOTEV

## LEGENDA

- NOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ KONSTRUKCE
- Tepelná izolace - minerální vata
- Tepelná izolace - XPS
- Tepelná izolace - fenolická pěna
- ZATEPLENÍ STROPU PŮDY MW tl. 200 mm
- ZATEPLENÍ STROPU K 1.NP MW tl. 100 mm
- LÁVKA Z OSB DESEK
- OSB TL. 25 MM TVOŘÍCÍ POCHOZÍ LÁVKY
- KERAMICKÁ DLAŽBA BALKONY



Řez A-A'

1:75

**ArchEnergy**

ArchEnergy s.r.o. Sokolovská 1105/100, 323 00 Pízeň  
IČ: 01795937 DIČ: CZ017 95 937

Č. PARÉ RAZÍTKO, PODPIS:

VYPRACOVAL:

Bc. Adam Pelant

AUTOR:

Bc. Adam Pelant

ZODP. PROJEKTANT:

Ing. arch. Petr Kvasnička

STUPEŇ

DSP

Č. REVIZE

Č. ZAKÁZKY

23-0874-PK

INVESTOR:

Společenství vlastníků Chanovice 77  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

STAVBA:

ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU

Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

ČÁST:

Stavební část

NÁZEV PŘÍLOHY:

Řez A-A'

DATUM

06.12.2023

FORMÁT

MĚŘÍTKO

1:75

Č. VÝKRESU :

D.1.1.7



# Barevné řešení

## POZNÁMKY

Kovové konstrukce v barvě RAL dle výběru investora

ODSTÍNY OMÍTEK SE MOHOU MĚNIT!  
Objednatel požaduje vzorky všech barev k odsouhlasení!

Před objednáním vrchních omítek požaduje objednatel předložení vzorků fasádních omítek velikost min. 1m x 1m k posouzení a k vyjádření.

Odstíny fasády odpovídají požadavkům NZÚ z vybraných odstínů 300 přírodních barev definovaných v systému NCS

Spodní strany balkonů budou omítnuty probarvenou omítkou v odstínu béžové jako zbytek objektu

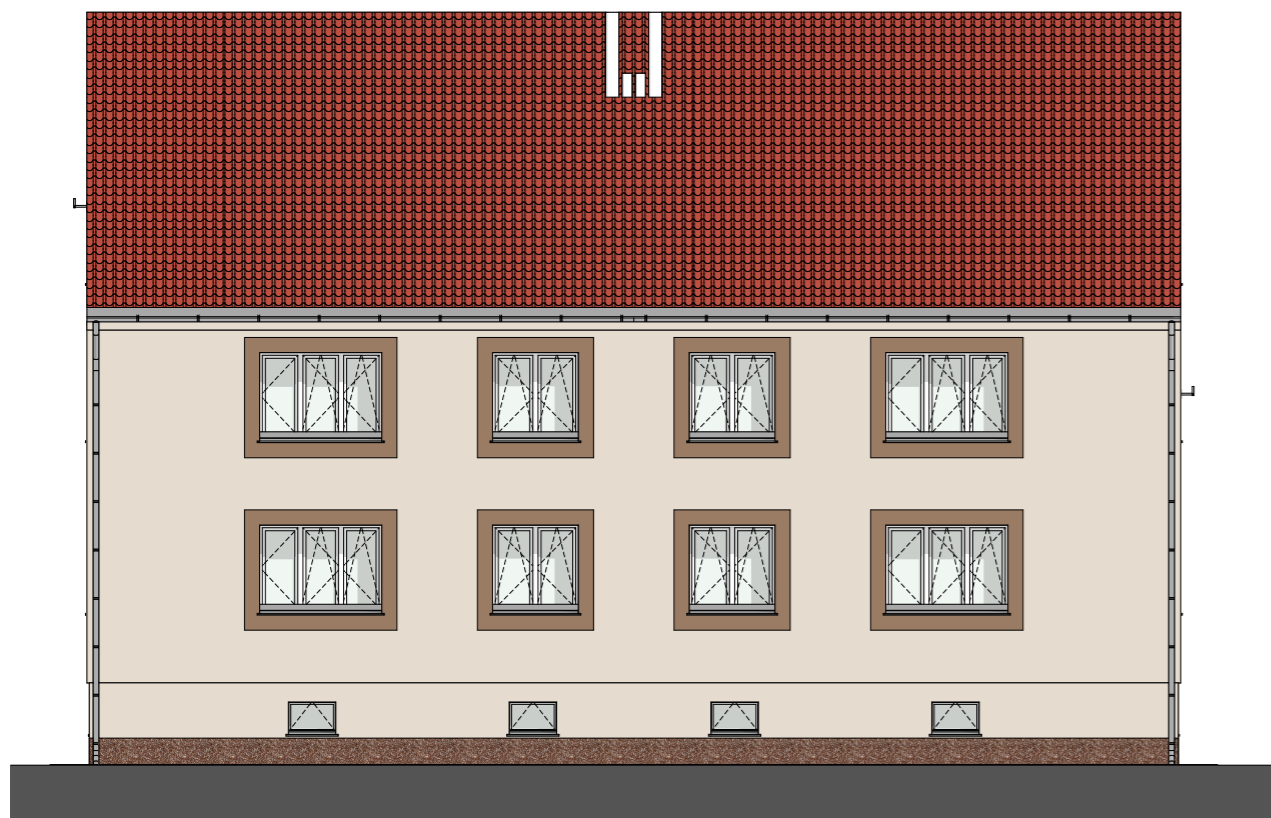
- Baunit 0379 - odstín dle výběru investora
- Baunit 0373 - odstín dle výběru investora
- Hnědý marmolit na sokl



JV Pohled Jiho-východní 1:125



JZ Pohled Jiho-západní 1:125



SZ Pohled Severo-západní 1:125



SV Pohled Severo-východní 1:125

**ArchEnergy**

ArchEnergy s.r.o. Sokolovská 1105/100, 323 00 Pízeň  
IČ: 01795937 DIČ: CZ017 95 937

Č. PARÉ

RAŽÍTKO, PODPIS:

VYPRACOVAL:

Bc. Adam Pelant

AUTOR:

Bc. Adam Pelant

ZODP. PROJEKTANT:

Ing. arch. Petr Kvasnička

STUPEŇ  
DSP

Č. REVIZE

Č. ZAKÁZKY  
23-0874-PK

INVESTOR:

Společenství vlastníků Chanovice 77  
Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

STAVBA:

**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU**

Chanovice č. p. 77 Chanovice 341 01

ČÁST:

Stavební část

NÁZEV PŘÍLOHY:

Barevné řešení

DATUM

06.12.2023

FORMÁT

MĚŘÍTKO

1:125

Č. VÝKRESU:

D.1.1.11

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

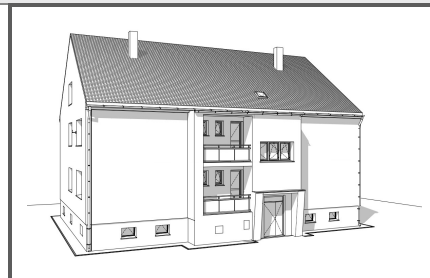
Ulice, č.p./č.o.:

PSC, obec:

K.ú., parcelní č.:

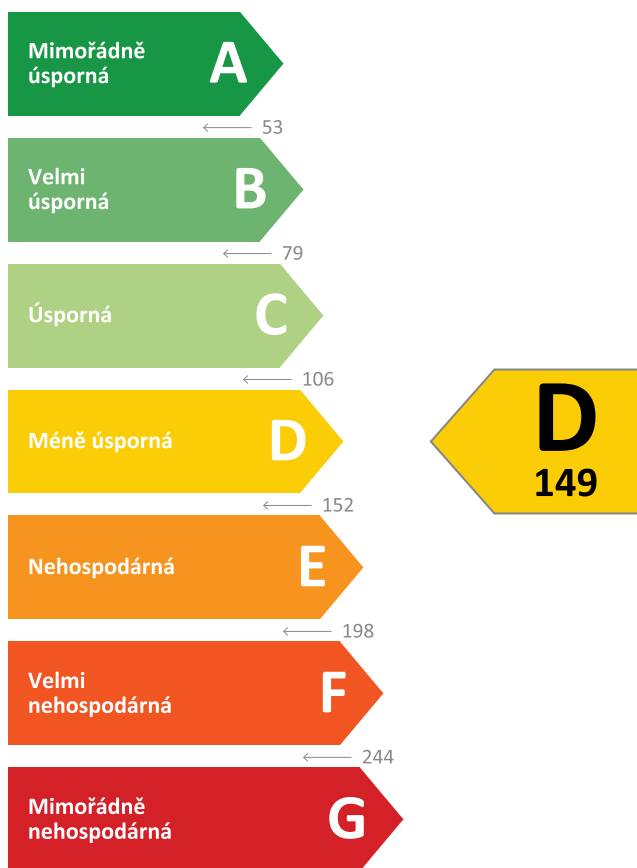
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 444,5 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



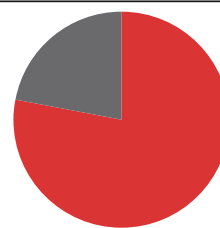
Požadavky pro změnu dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Zemní plyn - 38,4 (78 %)
- Elektřina - 10,7 (22 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,36 W/(m <sup>2</sup> .K)	C
Měrná potřeba tepla na vytápění	60 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>111 kWh/(m<sup>2</sup>.rok)</b>	<b>C</b>
Vytápění	86 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	C
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	18 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	C
Osvětlení	6 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	C

Energetický specialista:

Osvědčení č.:

Kontakt:

Ev. č. průkazu:

Vyhotoveno dne: 07.12.2023

Podpis:

# Vyhodnocení dotačního programu 2023

## Varianta 3

Maximální varianta pro získání dotace

nová

zelená

úsporám

### NAVRHOVANÁ ENERGETICKÁ OPATŘENÍ - ZATEPLENÍ

**ANO**

#### Zateplení stěn

Zateplení stěn tepelnou izolací polystyrenem 70 F nebo minerální vatou tl. 160 mm nebo tl. 140 mm EPS GreyWall.

**ANO**

#### Zateplení stropu půdy/sřechy

Zateplení stropní konstrukce k půdnímu prostoru minerální izolací cca tl. 200 mm a stropní konstrukce

**ANO**

#### Výměna okendveří

Výměn oken a dveří za plastová s izolačním trojsklem.  $U_w=0,9 \text{ W/m}^2.K$

**ANO**

#### Zateplení podlahy

cca 100mm tel. izolace

### NAVRHOVANÁ ENERGETICKÁ OPATŘENÍ - TECHNOLOGIE A OSTATNÍ

**NE**

#### Výměna zdroje

Není uvažováno

**NE**

#### Solární/Fotovoltaické panely

Není uvažováno

**NE**

#### Rekuperace

Není uvažováno

**NE**

#### Zelená střecha

Není uvažováno

### HLADINA DOTACE

BD-Komplex

### MINIMÁLNÍ PŘEDPOKLÁDANÁ ÚSPORA ENERGIE

min. 30%

### PŘEDPOKLÁDANÁ DOTACE

1 238 013 Kč

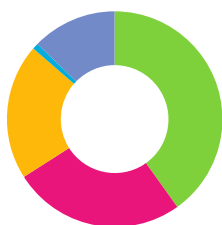
### MAXIMÁLNÍ DOTACE ZPŮSOBILÝCH VÝDAJŮ

50%

### KALKULACE DOTACE

Název opatření	Dotace na m <sup>2</sup>	Plocha konstrukce	Minimální cena	Velikost dotace
Zateplení obvodových stěn	1 400 Kč	338,2	946 960 Kč	473 480 Kč
Zateplení střešní konstrukce	1 400 Kč	217,8	609 840 Kč	304 920 Kč
Zateplení ostatních konstrukcí, strop	1 400 Kč	172,0	481 600 Kč	240 800 Kč
Lodžie/Balkóny	3 500 Kč	3,0	22 680 Kč	10 605 Kč
Projekt oblast A zateplení			- Kč	50 000 Kč
Bonus			- Kč	150 000 Kč
			<b>2 476 026 Kč</b>	<b>1 238 013 Kč</b>

**Čistá dotace po odečtení nákladů spojených s administrací dotace**

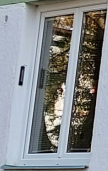


- Zateplení obvodových stěn
- Zateplení střešní konstrukce
- Zateplení ostatních konstrukcí, stropy
- Lodžie/Balkóny
- Bonus













**inpoza**  
PRODEJ KOTVENÍ, TECHNIKY A NÁŘADÍ

INPOZA  
KOTVENÍ, TECHNIKA A NÁŘADÍ  
KOTVENÍ, TECHNIKA A NÁŘADÍ

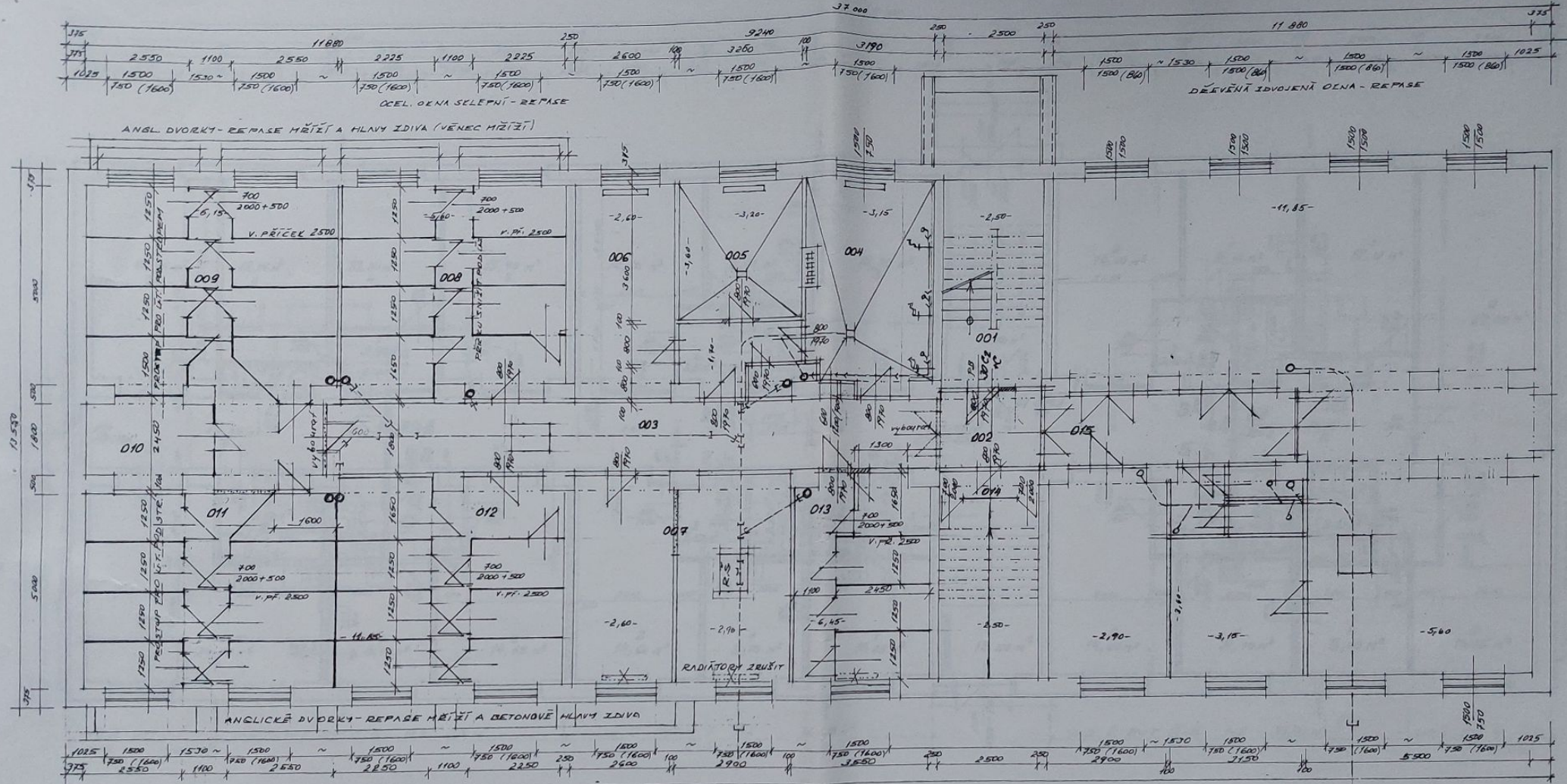






# SUTERÉN (1.PP)

## ZAHRADNÍ 16-PLZEŇ



### SPOLČNĚ PROSTORY

Č.	NÁZEV	M <sup>2</sup>
001	SKLAD	12,5
002	CHODBA	4,8
003	CHODBA	33,3
004	PRÁDELNA	75,7
005	SUŠARNA	11,5
006	SUŠARNA	13,0
007	KOLA-KOČAR	28,0
008	SKLEP	28,0
009	SKLEP	30,7
010	SKLEP	5,6
011	SKLEP	30,1
012	SKLEP	28,0
013	SKLEP	12,7
014	SKLEP	12,5
CELKEM		297,7

VYŠKOVÉ PŘÍČKY A DVEŘI KŮJ UPRAVIT  
 ŽILÉ PÍČKY (VĚNEC) ROZVODU ÚSTŘEDNÍ  
 PÍČKY (VĚNEC)

### NEBYTOVÉ JEDNOTKY

Č.	NÁZEV	M <sup>2</sup>
015	NEBYTOVÁ JEDNOTKA	140,0
CELKEM		140,0

NENÍ PŘEDMĚTEM  
 ZMĚNY STAVBY

### KONSTRUKCE

- ▬ STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ▬ BOURÁNÍ A DEMONTÁŽE
- ▬ NOVÉ KONSTRUKCE
- ▬ LÁTOVÉ PÍČKY SLEP KŮJ - V = 2500
- ▬ DVEŘE 700/2000 + 50 PEVNÝ NÁSTAVEC

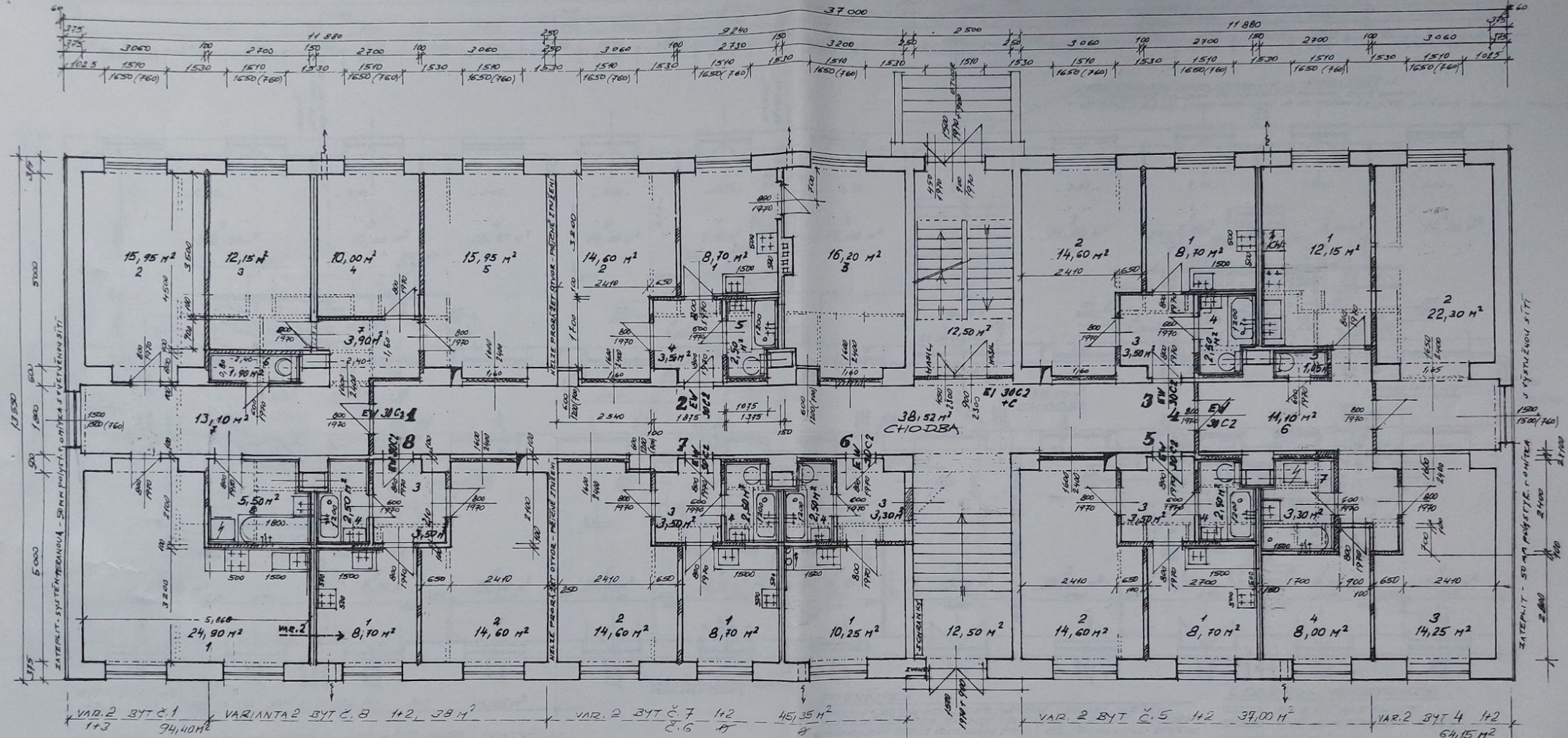
- ROZSAH ÚPRAV SUTERÉNU - MIMO NEBYT. JEDN. 015
- DVEŘE DO SCHODIŠTĚ (CHÚB) - POŽÁRNÍ ÚZÁVĚR
  - LÁTOVÉ SLEPŮVÉ KŮJE
  - REPAŠE OCELÍ A ANGL. DVOREK
  - VÝMĚNA DVEŘÍ
  - REPAŠE BRZ. MAZANIN PODLAH (ŠTĚRKA NĚSKL.)
  - ODKLAD STĚN PRÁDELNY - VÝVODY A ODVODNĚNÍ
  - PRO PRAČKY + ELEKTRO
  - REVIZIE LEŽÁTKY SVĚLOVÝCH KANALIZACE
  - OPRÁVY ČIŠTĚNÍ, DĚLENÍ
  - VÝMĚNU KANAL. SVĚLOVÝCH ODPAKŮ
  - SAMOSTATNÉ MĚŘENÍ VODY A ELEKTŘINY PRÁDELNY A SUŠÁRENY

STAVBA	ZAHRADNÍ 16-PLZEŇ 2
ZMĚNY STAVBY - BYTOVÝ DŮM	
STUPĚŇ	PROJEKT STAVBY
ČÁST	STAVBNÍ
PROJEKT	ING. JAR. VAVŘIČKA, ST. PLZENEC
DATUM	10/2000
	MĚŘÍTKO 1:100
SUTERÉN - (1.PP)	



# PRÍZEMÍ (1.NP.)

ZAHRADNÍ 16 PLEŤ



BYT	1	2	3	4	5	6	7	8	SPOL. PLOCHY
MÍST.	1	1	1	1	1	1	1	1	MÍST.
ÚČEL	KUCH+JD	KUCHYN	KUCHYN	KUCHYN	KUCHYN	OBIT.MÍST.	KUCHYN	KUCHYN	ÚČEL
H <sup>2</sup>	24,90	8,70	8,70	8,70	8,70	10,28	8,70	8,70	H <sup>2</sup>
2	15,95	14,60	16,20	14,60	14,60	14,60	14,60	14,60	CHODBA
3	12,15	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	SCHODISTE
4	10,00	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	
5	15,95	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	
6	1,90								
7	17,00								
8	5,50								
CELKEM	703,35	45,50	29,30	72,15	29,30	16,05	29,30	29,30	63,5

- POZNÁMKA:**
- DETAILNÍ ŘEŠENÍ BYTOVÝCH JADER (VĚTĚNÍ, OBLADY, ZAŘÍZENÍ) VIZ VÝKRESY 8. 4, 5, 6 - BYTOVÁ JÁDRA
  - ÚPRAVY PODLAH VIZ VÝKRES Č. 7 - SKLADBY PODLAH
  - PODROBNÝ POPIS PRACÍ A DODÁVEK VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ ČÁSTI PROJEKTU
  - KAŽDÝ BYT JE SAMOSTATNÝ POZ. ÚSEK - VSTUPNÍ DVEŘE BYTU JSOU POZÁŘNĚM UŽÍVĚNÉ - DEM. EW 30 C 2
  - INSTALAČNÍ PRŮBĚŽNÉ SACHTY JSOU SAHOST. POZÁŘ. ÚSEKY - MONTÁŽNÍ DVĚŘKA JSOU POZÁŘ. UŽÍVĚNÉ. EW 30 C 2
  - DVEŘE KOUPELĚN A KUCHYNÍ BEZ PRÁHŮ

**LEGENDA-KONSTRUKCE:**

- STAVAJÍCÍ ZDIVO
- NOVÉ ZDIVO HEBEL
- TEPEL. ZVUK. PŘÍLOŽKY SED + MINER. MATRACE

STĚNY S OZVLADNĚNÍM  
ZBRUSNĚNÍ

CELKEM: PRÍZEMÍ 354,25 m<sup>2</sup>  
1. N. 3. PATRO 1065,15 m<sup>2</sup>  
DŮM CELKEM 1419,40 m<sup>2</sup>



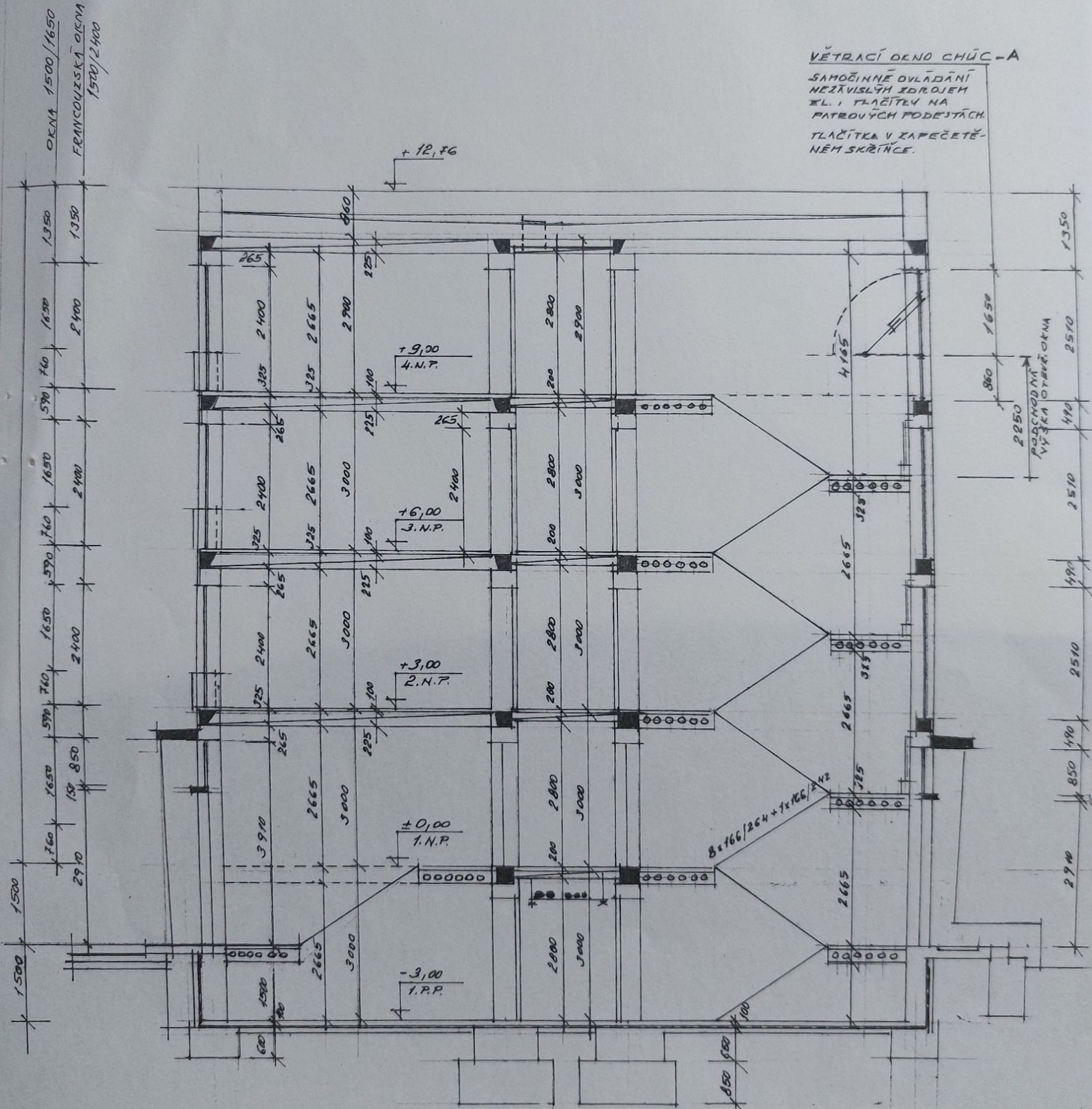


# ŘEZ A-A

ZAHRADNÍ 1C  
PLZEŇ

## VĚTRACÍ OKNO CHŮC - A

SAMOČINNÉ OVLÁDÁNÍ  
NEZÁVISLÝH ZDROJEM  
EL. I TLAČÍTEK NA  
PATROVÝCH PODESTĚTÁCH.  
TLAČÍTKA V ZAPEČETĚ-  
NÉM SKŘÍŇCE.



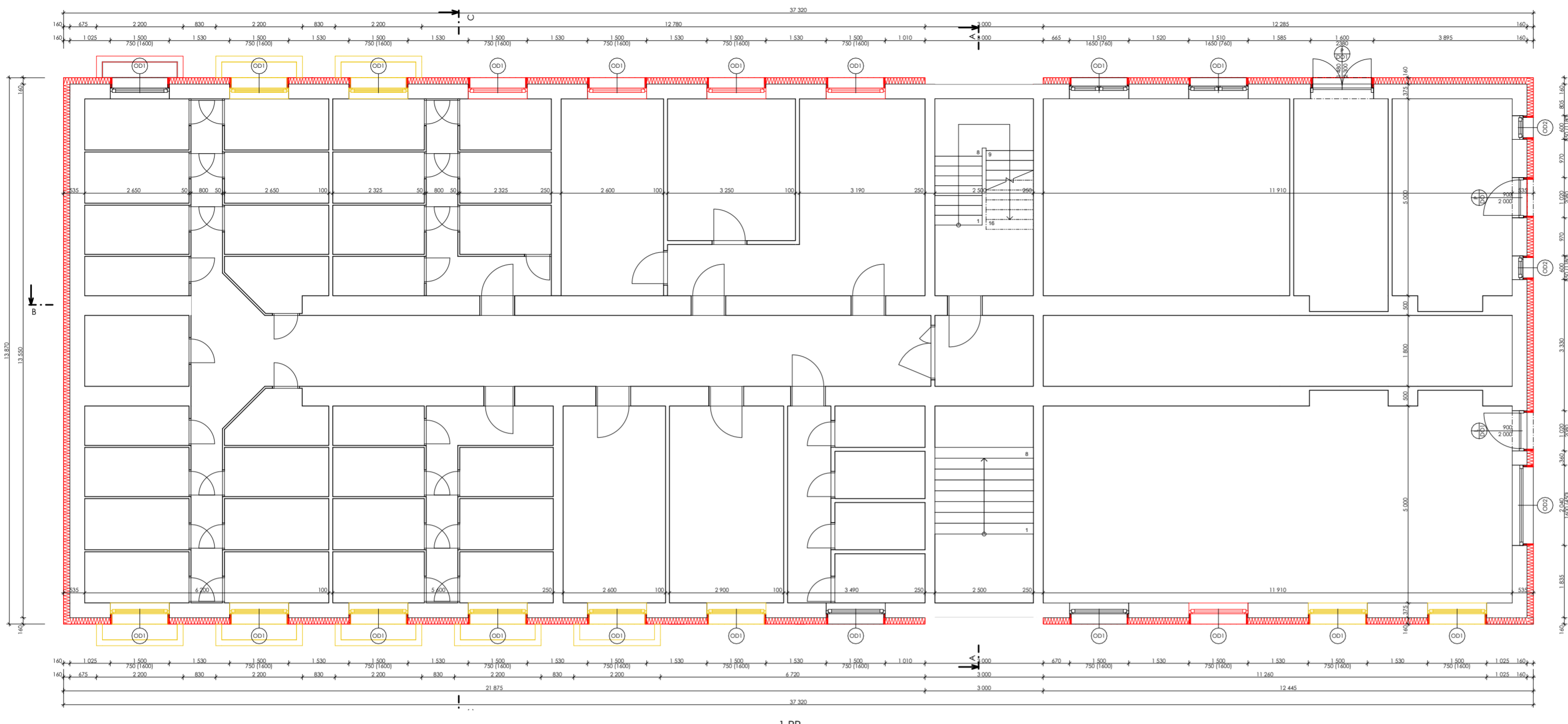
OKNA 1500/1650  
FRANCOUZSKÁ OKNA  
1500/2400

STAVBA	ZAHRADNÍ 1B - PLZEŇ 2
	ZHĚNÝ STAVBY - BYTOVÝ DŮM
STUPĚŇ	PROJEKT STAVBY
ČÁST	STAVEBNÍ Č. VĚR. 8
PROJEKT.	LADISLAV VAJŘIČKA, ST. PLZEŇEC 33202, KEHŘIŠTÍ 835 019/7966371 (Z)
DATUM	10/2000
	MĚŘÍTKO 1:100
ŘEZ PŘÍČNÝ	





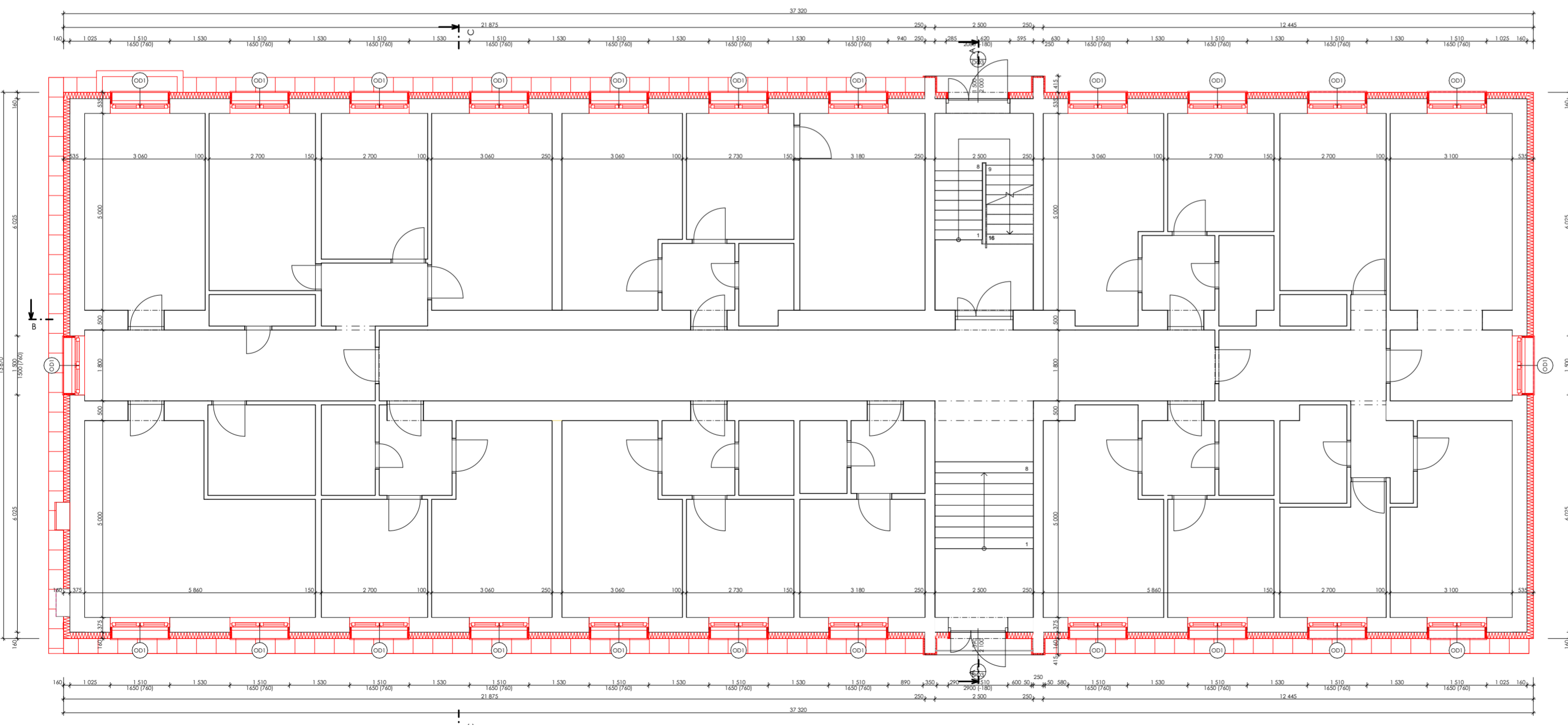
# Půdorys 1.PP a 1.NP



-1-

1.PP

1:100



1.

1.NP

1:100

Č.	Název prvku	Prvek - rozměry/pozn.	Množství
1	Hromosvod svazek	Hromosvod bude nový, vedený na fasádě pomocí podpěr ukázaných v obvodové stěně mimo prostor oken, 10,3m	7
2	Nová nerezová mřížka	Nerezová mřížka včetně čerčovic. Na zadní straně bude mřížka opatřena sítivou proti odstátnímu trimtu.	34
3	Roleta	Přívodní rolety	5
4	Skřínka	Přívodní skřínka na objektu bude demontována bez náhradní náhrady	1
5	Tabulka	Stávající tabulky budou demontovány a nahrazena novými ve stejné rozložení	1
6	Tabulka s číslem popisným	Stávající tabulky budou demontovány a nahrazena novými ve stejné rozložení	2
8	Elektro dvířka	Stávající dvířka elektriky na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na úroveň zásterky.	4
9	Dvířka plyn	Stávající dvířka plynového užití na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na úroveň zásterky.	1
10	Elektro síť	Stávající dvířka elektriky na fasádě budou vyměněna za nová a posunuta na úroveň zásterky.	1
11	Zvuková tabule	Stávající zvuková tabule budou předšroubována do foukací tepelné izolace.	1
12	Dřívák satelitu	Dřívák satelitu bude demontován	2
13	Nové bodkové zábradlí	podpráhované zábradlí s bezpečnostním mikrotřmým sklem - tepelné sklo s síť 10,5mm CONNEX 4.4.2.	39
14	Odvětrání	Komínová hlavice plynového kotle (zářadva)	5
14	Přívodní mříž	Mřížka budou odstraněny bez záplného namontování	8
15	Reparované mříž	Mřížka bude reparační díle bovebného návrhu a záplné osazena na původní místo.	17
16	Okapový chodáček		6
17	Oprava HI	U vyznačeného prostoru na severovýchodní straně objektu, bude odšroubována teplota a síťka nově osazena proti přelobání vody.	1
18	Odvětrání kanalizace	Komínová hlavice plynového kotle (zářadva)	11
19	Střešní výstup	Komínová hlavice plynového kotle (zářadva)	2
20	Střešní výhled	Při zastřešení střešního pláště bude osazen nový střešní výhled, který bude napojen na HI	1
21	Výhled	Přívodní střešní výhled bude odstraněn a zastřešen	1

## LEGENDA

- NOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ KONSTRUKCE
- Tepelná izolace - EPS 70F
- Tepelná izolace - XPS
- BOJOVNÉ KONSTRUKCE
- BOJOVNÁ KONSTRUKCE

## POZNÁMKY

- POUŽITÍ POJMU SYSTÉMOVÝ ETICS SPLŮŽÍTELI POŽADAVKY PRO KVALITU A PODLE IP CIB 05-2007 JE NUTNÉ DODRŽET SLOŽENÍ A PROSTUPU TEPLA A NAVRHOVANÝCH TEPLENĚIZOLAČNÍCH MATERIÁLŮ
- SOŠE OBRÁBĚNÍ BUDĚ OPATŘENO NÁHROUDEM BARVENÉ ŘEŠENÍ BUDĚ UPŘESŇENO V BARVENÉM ŘEŠENÍ OBJEKTU
- BARVENOSTI BUDĚ STANOVĚNA A ODSOUHLAŠENÁ INVESTOŘEM A PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ VÝKONNÉHO PROJEKTU DODAVATELEM PŘÍMO NA STAVBĚ. PŘEDPOKLAD: KOMBINACE TŘI BARVY PŘÍKLADY BARVENOSTI V POKLADĚ BARVENÉ. PŘEDPOKLADNĚ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- BARVENOSTI BUDĚ STANOVĚNA A ODSOUHLAŠENÁ INVESTOŘEM A PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ VÝKONNÉHO PROJEKTU DODAVATELEM PŘÍMO NA STAVBĚ. PŘEDPOKLAD: KOMBINACE TŘI BARVY PŘÍKLADY BARVENOSTI V POKLADĚ BARVENÉ. PŘEDPOKLADNĚ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- ZHODNOTĚNÍ ŽENĚNÍ PROJEKTANTA A INVESTORA S TECHNOLOGICKÝM POSTUPY MODERNÍCH CÍLŮ TAK, ABY VZNIKLY TRVALE FUNKČNÍ CELEK
- VŠEČERÉ VÝKONNÉ RUDOU DODÁNY V UČELNĚM SYSTÉMOVÉM ŘEŠENÍ
- NA VĚŠBĚ ATRICKÉ PRVNÍ A DRUHÉ DODAVATEL ZPRACUJE VÝKONNÉ DOKUMENTACE A PŘEDLOŽÍ JI PROJEKTANTŮVI A INVESTOŘŮVI K ODSOUHLAŠENÍ
- SLOŽENÍ KONSTRUKCE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA
- NA STAVBĚ BUDOU PROVĚŘENY TAHOVÉ ZKOUŠKY KOBRY NA ZÁKLADĚ TAHOVÝCH ZKOUŠEK BUDĚ PROVĚŘENA KOTVENÍ PLAN K21 S TŘEŠNÍ KONSTRUKCE VYPRACOVÁNÍ KOTVENÍHO PLÁNU ZA JIST DODAVATEL STAVBY U DODAVATEL SYSTÉMU
- PROJEKTANT KLEPĚNÝCH PRVKŮ BUDE V SOULADU S ČSN 73 3410 A 73 3410 I1 A V SOULADU S PŘEDPISY VÝROBCŮ MATERIÁLŮ
- VÝKONNĚ NUTNÉ DODRŽET TECHNOLOGIE PŘESTAVBY
- PŘI PROVÁZENÍ PRÁCE JE ZAPOTŘEBÍ POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ VÝROBCŮ TECHNICKÝCH LISTŮ JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ, PLETACÍCH KOBRY, VÝKLEB A ZÁKONŮ V PLÁNĚM ŽENĚ
- DETAILY VIZ SAMOSTANÁ PŘÍLOHA
- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY JE POPSÁNO V SAMOSTANÉ PŘÍLOZE D1.3
- STAVBA JE OCHRANĚNA OBJEKTY PŘED BLESKEM BUDĚ PŘÍPADOVNĚ NOVĚMŮ NÁVRHU OBJEKTU
- PŘI ZASTŘEŠENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠŤE BUDĚ OSAZEN NOVÝ STŘEŠNÍ VÝHLED, KTERÝ BUDĚ NAPJEN NA HI
- BĚHEM REALIZACE JE NUTNÉ RESPEKTOVAT POŽADAVKY ORGÁNŮ STAVBY
- NEDĚLNŮU SOUČASITĚ ARCHITECTONICKÉHO A STAVBY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ JE TECHNICKÁ ZPRÁVA
- BĚHEM REALIZACE JE NUTNÉ RESPEKTOVAT POŽADAVKY ORGÁNŮ STAVBY
- POZOR - KOTVENÍ JE NUTNĚ OVĚŘENO PŘÍMO NA STAVBĚ

## Tabulka nových oken a dveří

ID	KS	Náhled - při pohledu zevnitř	Velikost	Zastřešení	Poznámka
OD1	5		1 500 x 750	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno
OD1	8		1 500 x 1 500	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno
OD1	39		1 510 x 2 400	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno
OD1	52		1 510 x 1 650	Tepelně izolační trojtko	Plastové okno



Č. PARÉ RAZÍTKO, PODPIS:

VYPRACOVAL: Bc. Adam Pelant  
 AUTOR: Bc. Adam Pelant  
 ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Petr Kvasnička  
 STUPEŇ: DSP Č. REVIZE: Č. ZAKÁZKY: 23-0952-PK

INVESTOR: Společenství vlastníků Zahradní 16, Pízeň  
 Zahradní 2077/16, Pízeň 2-Slavany-Východní Předměstí, 326 00

STAVBA: ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU  
 Zahradní 2077/16, Východní Předměstí, 326 00 Pízeň

ČÁST: Stavební část  
 NÁZEV PŘÍLOHY: Půdorys 1.PP a 1.NP

DATUM: 07.12.2023 FORMÁT: MĚRÍTKO: 1:200 Č. VÝKRESU: D.1.1.2

