

SM č. 17/2014	Vnitřní norma Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích
---------------	--

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMĚRNICE č. 17/2014 KOLEJNÍ ŘÁD VŠTE

Datum vydání:	2. 7. 2014	Účinnost od:	6. 9. 2021	Účinnost do:	odvolání
Dodatek č. 1 ze dne:	11. 8. 2015	Účinnost od:	11. 8. 2015	Účinnost do:	odvolání
Dodatek č. 2 ze dne:	26. 10. 2020	Účinnost od:	26. 10. 2020	Účinnost do:	odvolání
Dodatek č. 3 ze dne:	6. 9. 2021	Účinnost od:	6. 9. 2021	Účinnost do:	odvolání
Číslo jednací:	VŠTE005083/2014	Počet stran:	9	Počet příloh:	1
Periodická kontrola normy:	Roční				
Ruší předpis	Směrnice č. 22/2012 Kolejní řád VŠTE				
Nadřízené předpisy	Statut VŠTE				
Související předpisy	-				
Podřízený předpis	-				
Rozdělovník	Ekonomický úsek, studenti, osoby využívající ubytovací služby				



Formálně ověřil:	Referent Právního oddělení	Schválil:	Prorektor – statutární zástupce rektora
Podpis:	Bc. Denisa Plecítá v. r.	Podpis:	Ing. Zuzana Rowland, MBA, PhD. v. r.

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMĚRNICE č. 17/2014 KOLEJNÍ ŘÁD VŠTE

### Článek 1 Obecná ustanovení

- (1) Kolejní řád upravuje provozní podmínky ubytování na koleji Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích (dále jen „kolej VŠTE“).
- (2) Kolejí se rozumí ubytovací kapacity ubytovacího zařízení VŠTE, Okružní 10, České Budějovice a pokoje v pronajatých prostorách VŠTE.
- (3) Ubytovatelem se rozumí VŠTE České Budějovice.
- (4) Ubytovaným se rozumí každá osoba ubytovaná na koleji, která uzavřela s ubytovatelem smlouvu o ubytování, popřípadě osoba, která je ubytována na koleji pouze přechodně.
- (5) Ubytovacím místem se rozumí prostory, které byly ubytovanému vyhrazeny k ubytování, jakož i společné prostory koleje.
- (6) Ubytování na koleji se řídí Smlouvou o ubytování, Občanským zákoníkem, Statutem VŠTE, požárními a bezpečnostními předpisy VŠTE a tímto Kolejním řádem.
- (7) Všichni ubytovaní musí být starší 18 let, osoby mladší budou ubytované pouze v doprovodu zákonného zástupce.

### Článek 2 Předmět činnosti koleje

- (1) Předmětem činnosti koleje je:
  - a) poskytovat ubytování za úplatu především studentům studujícím v programu Erasmus, studentům prezenčního a kombinovaného studia VŠTE,
  - b) poskytovat ubytování za úplatu jiným osobám.

### Článek 3 Řízení koleje

- (1) Za provoz koleje odpovídá ředitel Ekonomického úseku (dále jen „EÚ“). Správu kolejí vykonávají pověřeni zaměstnanci EÚ.
- (2) Informovanost studentů je zajišťována prostřednictvím e-mailu, popřípadě na vývěsce v informačním systému, kde jsou zveřejňovány všechny důležité informace týkající se provozu koleje.

### Článek 4 Kolejní rada

- (1) EÚ spolupracuje při řízení koleje s Kolejní radou.
- (2) Kolejní rada je orgánem studentské samosprávy na kolejích, má tři členy.

- (3) Kolejní rada spolupracuje se správou koleje při řešení požadavků a připomínek studentů v oblasti ubytování. Jednání se uskutečňuje alespoň jedenkrát za semestr nebo na požádání jakékoliv strany.
- (4) Členy Kolejní rady deleguje Studentská unie VŠTE z řad ubytovaných studentů.

## **Článek 5**

### **Přidělování pokojů studentům**

- (1) Na ubytování na koleji nemají studenti právní nárok.
- (2) Přidělování pokojů ubytovaným studentům spadá do kompetence EÚ. Rozporná stanoviska řeší s konečnou platností ředitel EÚ.
- (3) Zájemci o ubytování vyplní Žádost o ubytování, která je k dispozici na webových stránkách školy nebo na podatelně VŠTE. Žádost musí být podána do stanoveného termínu. Na žádost podanou po termínu nebo neúplně vyplněnou bude brán zřetel jen v případě volné lůžkové kapacity.
- (4) Při rozhodování o přidělení ubytování se přihlíží ke vzdálenosti trvalého bydliště studenta od sídla školy, době případného dojíždění (potvrzení vzdálenosti dopravcem), zdravotnímu stavu (případně zdravotní komplikace musí být doloženy potvrzením od odborného lékaře), sociálním poměrům (studenti s nárokem na sociální stipendium) a chování studenta na koleji v minulosti. V mimořádných případech může EÚ přidělit přednostně ubytování studentovi, který aktivně přispívá k rozvoji VŠTE, avšak pouze na základě doporučení rektora VŠTE.
- (5) Studenti vyšších ročníků mají při ubytování přednost před studenty 1. ročníku, pokud jsou podmínky stejné.
- (6) Ubytovaní je poskytováno do vyčerpání stanovené kapacity. Studenti, kterým bude na základě výše uvedených kritérií ubytování poskytnuto, obdrží „Potvrzení o přidělení lůžka na koleji VŠTE“.
- (7) Se studentem, který obdrží závazné Potvrzení o přidělení lůžka na koleji VŠTE, bude při nástupu k ubytování uzavřena Smlouva o ubytování.
- (8) Studenti se musí přestěhovat v případě, kdy je to nutné v zájmu zajištění řádného chodu koleje nebo z organizačních a provozních důvodů. Přestěhování je nutné uskutečnit do čtyř dnů. V případě nepřestěhování studentovi vzniká povinnost k úhradě dalšího lůžka.
- (9) Student se může ubytovat na koleji od poslední neděle před začátkem akademického roku do 30. června.
- (10) Studenti mohou písemně požádat o ubytování i v době letních prázdnin. Tuto žádost musí schválit ředitel EÚ.
- (11) V obytné buňce se ubytovávají studenti stejného pohlaví. Na žádost studentů tomu může být i jinak.
- (12) Studentům VŠTE, kteří studují v kombinované formě studia, bude poskytnuto ubytování na jednotlivé dny v době konzultací a zkoušek dle volné lůžkové kapacity.

## **Článek 6**

### **Ubytování jiných osob**

- (1) Ubytování za úplatu je možno poskytnout jiným osobám.
- (2) Povinností jiných osob žádajících přechodné ubytování je:
  - a) nahlásit předem na recepci VŠTE den příchodu a odchodu,
  - b) přihlásit se po příchodu na recepci a předložit občanský průkaz nebo cestovní průkaz pro výpis osobních údajů,
  - c) uhradit stanovené poplatky za ubytování předem,
  - d) řídit se Kolejním řádem VŠTE,
  - e) v den ukončení sjednaného ubytování opustit pokoj do 10:00 hodin,
  - f) udržovat pořádek v pronajatých prostorech,
  - g) v den ukončení ubytování na recepci předat klíče od pokojů a povlečení.

## **Článek 7**

### **Zánik práva na ubytování**

- (1) Právo na ubytování studenta zaniká:
  - a) nebude-li zapsán ke studiu v příslušném akademickém roce,
  - b) nenastoupí-li k ubytování do pěti dnů od data uvedeného v Žádosti o ubytování,
  - c) pokud přestane být v průběhu ubytovacího období studentem VŠTE; právo na ubytování na koleji zaniká nejpozději do 3 dnů ode dne ukončení, přerušeni nebo vyloučení ze studia nebo zanechání studia,
  - d) odstoupením či výpovědí Smlouvy o ubytování ze strany studenta; výpovědní lhůta je dvouměsíční a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi (výpověď může být podána e-mailem),
  - e) rozhodnutím ředitele EÚ VŠTE o ukončení ubytování na koleji, a to i do 24 hodin bez nároku na vrácení peněz za ubytování, v případě, že nastane jeden nebo více důvodů uvedených v čl. 7 odst. 2. tohoto řádu,
  - f) uplynutím doby sjednané a uvedené ve Smlouvě o ubytování,
  - g) jestliže student ve své Žádosti o ubytování uvede nepravdivé údaje,
  - h) vyřazením objektu pro ubytování z provozu.
- (2) K ukončení ubytování studenta v koleji ze strany VŠTE může dojít zejména tehdy, jestliže student:
  - a) opakovaně porušil ustanovení Kolejního řádu VŠTE,
  - b) nezaplatil poplatek za ubytování do 15. dne v měsíci,
  - c) porušil zákaz vnášení i konzumace alkoholu a drog,
  - d) opakovaně nezaplatil poplatek za ubytování ve stanoveném termínu,

- e) přes upozornění opětovně nedodržuje hygienu a neudržuje čistotu a pořádek v pokoji, na příslušenství a ve společných prostorách koleje,
- f) jiným závažným způsobem porušil Kolejní řád VŠTE (např. umožní přespání nehlášených osob, výtržnosti, zvláště hrubé slovní a úmyslné fyzické útoky studenta vůči pracovníkům školy, podvody, ...).

O ukončení ubytování v koleji vydá ředitel EÚ VŠTE písemné rozhodnutí.

## **Článek 8**

### **Práva a povinnosti ubytovaných**

(1) Ubytovaný má právo:

- a) obdržet klíč od přiděleného pokoje a ložní prádlo,
- b) na vybavení pokoje v rozsahu zveřejněného platného inventárního seznamu, údržbu tohoto vybavení,
- c) na výměnu ložního prádla,
- d) zdržovat se ve vyhrazených prostorech v koleji do 22:00 hodin,
- e) přijímat návštěvy a využívat všech ostatních výhod v souladu s Kolejním řádem VŠTE. Návštěvy v pokoji je možno přijímat pouze se souhlasem spolubydlícího. Navštívený student plně odpovídá za jednání své návštěvy a její dodržování Kolejního řádu VŠTE. Rovněž odpovídá za škody způsobené návštěvou. Úhrada ubytování se uskutečňuje dle příslušného ceníku,
- f) požádat správu koleje o změnu nebo zrušení Smlouvy o ubytování,
- g) volit a být volen do kolejní rady,
- h) prostřednictvím kolejní rady předkládat EÚ a vedení školy návrhy, stížnosti nebo připomínky k organizaci koleje,
- i) vyzvednout došlou poštu na recepci. Peněžní zásilky pro studenty nejsou zásadně přijímány.

(2) Ubytovaný je povinen:

- a) dostavit se osobně k ubytování do pěti dnů od data uvedeného v Žádosti o ubytování,
- b) předložit při ubytování:
  - i. potvrzení o přidělení lůžka na koleji VŠTE,
  - ii. platný občanský průkaz či cestovní pas, u cizinců cestovní pas a povolení k pobytu v ČR,
- c) nastěhovat se do pokoje přiděleného podle Smlouvy o ubytování,
- d) převzatý pokoj při každém odchodu zamykat a neponechat klíč v zámku (týká se také uzamykání během spánku), zavírat okna, vypínat elektrické spotřebiče, zhasínat světla,
- e) dodržovat Kolejní řád VŠTE, předpisy a pokyny školy k ochraně zdraví a bezpečnosti a požární ochraně, s nimiž byl seznámen,

- f) při každém vstupu do budovy bez vyzvání předkládat průkaz ISIC, popř. průkaz totožnosti a na vyzvání jej předložit i při odchodu,
  - g) udržovat čistotu a pořádek:
    - i. v přiděleném pokoji, sociálním zařízení,
    - ii. ve společných prostorech koleje,
    - iii. v celém areálu koleje a školy;
  - h) šetřit elektrickou i tepelnou energii a vodu,
  - i) hlásit bezodkladně na recepci veškeré zjištěné poruchy a závady,
  - j) nahradit veškerou způsobenou škodu. V případě ztráty nebo poškození zapůjčeného inventáře zaplatit cenu zjištěnou zaměstnanci školy obvyklou v době ztráty nebo poškození,
  - k) dodržovat hygienické předpisy a podrobit se zdravotním a hygienickým opatřením, vyžadují-li to okolnosti. Každý úraz je student povinen nahlásit na recepci/vrátnici, kde je umístěna lékárnička,
  - l) při vystěhování z koleje:
    - i. ubytování mají dvouměsíční výpovědní lhůtu, která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi (výpověď může být podána e-mailem),
    - ii. odevzdat uklizený pokoj do 10:00 hodin,
    - iii. vrátit v pořádku zapůjčený inventář a lůžkoviny,
    - iv. uhradit z kauce způsobené škody na zařízení pokoje příp. jiném zařízení koleje,
    - v. vrátit klíč od pokoje,
    - vi. při hromadném ukončení ubytování ke konci akademického roku se studenti řídí pokyny vydanými EÚ, odhlášení z koleje provádí EÚ nebo jím pověřený pracovník,
    - vii. v případě nedodržení termínu vystěhování z pokoje zajistí EÚ vystěhování a úklid pokoje na jeho náklady,
  - m) hlásit neprodleně na recepci každé onemocnění infekční chorobou,
  - n) měnit ložní prádlo v uvedených termínech,
  - o) respektovat právo EÚ na uzavření koleje v průběhu akademického roku z provozních důvodů,
  - p) uložit peníze, jiné cennosti a věci vysoké hodnoty v uzamčené skříni,
  - q) plnit pokyny EÚ a ostatních pracovníků školy vydané v souladu s právními předpisy a Kolejním řádem VŠTE.
- (3) Ubytovaný nesmí:
- a) umožnit ubytování na koleji ostatním osobám, které nejsou k ubytování v koleji přihlášeny,

- b) půjčit klíč od pokoje jiné osobě,
- c) bránit vstupu do pokoje osobám provádějícím kontrolu úklidu pokoje, nutné a plánované opravy zařízení kolejí a úklidu (např. revize el. rozvodů, opravy instalací, renovace nábytku, malování pokojů, úklid volných pokojů, ...),
- d) bránit vstupu do pokoje osobám provádějící úklid společných prostor (WC, koupelna, chodbička před pokoji),
- e) přestěhovat se do jiného pokoje bez souhlasu EÚ,
- f) přemísťovat inventář v pokojích a ve společných prostorách,
- g) poškozovat majetek VŠTE a ostatních ubytovaných,
- h) zasahovat do instalace jakéhokoliv druhu a používat soukromé el. spotřebiče bez předchozího souhlasu EÚ (povolené el. spotřebiče bez poplatku – přenosný televizor, přenosný radiopřijímač, počítač, fén, holicí strojek, stolní lampička). Veškeré používané soukromé el. spotřebiče musí mít platnou revizi (zajistí si ubytovaný). V případě zjištění nepovoleného přístroje nebo jeho části bude vybírán poplatek 100,-/ks. Pokud by při používání soukromého el. spotřebiče bez platné revize vznikl požár, ubytovaný plně zodpovídá za způsobenou škodu,
- i) klíče od pračky je možno zapůjčit za poplatek na recepci,
- j) do areálu školy a koleje vnášet, držet, distribuovat a zneužívat návykové látky. Porušení tohoto zákazu může být potrestáno okamžitým vyloučením z ubytování. Zakázány jsou veškeré projevy rasismu a šikany. Každý ubytovaný, který by se stal svědkem šikany nebo rasismu je povinen toto oznámit zaměstnanci EÚ na recepci. Oznamovací povinnost je dána ustanoveními § 167, 168 trestního zákona (nepřekážení trestného činu a neoznámení trestného činu), kdy je trestaným ten, kdo spáchání nebo dokončení uvedených trestných činů nepřekazí nebo jejich spáchání neoznámí. Veškeré případy zjištění návykových látek, rasismu a šikany oznámí ubytovaný na recepci VŠTE pracovníkům recepce, popř. vrátnému. Zajistí-li EÚ podezřelou látku a je zde podezření, že se jedná o omamnou nebo psychotropní látku (případně jed) ve smyslu ustanovení zákona, nahlásí tuto skutečnost na Policii ČR,
- k) chovat jakákoliv zvířata v budově koleje i v areálu VŠTE,
- l) umísťovat v areálu školy soukromá jízdní kola mimo určená místa,
- m) parkovat soukromá motorová vozidla na nepovolených místech v areálu školy, tato vozidla mohou být bez upozornění odtažena,
- n) kouřit v pokojích a mimo vyhrazené prostory,
- o) přechovávat v koleji jakékoliv střelné zbraně nebo náboje,
- p) vyhazovat z oken odpadky nebo jiné předměty, věšet z oken tašky,
- q) provozovat podnikatelskou činnost, není povolena činnost politických stran a politických hnutí ani jejich propagace. Jakékoliv využívání pokojů koleje pro jiné účely než k ubytování bude kvalifikováno jako porušení Kolejního řádu VŠTE,
- r) provádět výměnu zámků dveří pokoje,
- s) přidělovat klíče od pokojů.

## **Článek 9**

### **Platba kolejného**

- (1) Kolejné za každý započatý měsíc činí 2 840 Kč. Cena zahrnuje 1x týdně úklid sociálního zařízení a chodbičky.
- (2) Při zahájení ubytování je nutné složit kauci 5 680 Kč z důvodu vzniku škod způsobených ubytovanými studenty na majetku školy. V případě vzniku škody v pokoji a zapůjčeném inventáři bude ubytovanému vrácena kauce snižená o cenu způsobené škody. V případě vzniku škody na zařízení ve společných prostorách (kuchyňky, ...) a nezjištění viníka, je škola oprávněna k odstranění škody tyto peníze použít a rozpočítat mezi všechny ubytované studenty. Kauce bude vyplacena ubytovanému při předání pokoje v plné výši. Peníze deponované v pokladně nejsou úročeny. U studentů kombinovaného studia při ubytování na jednu nebo více nocí se kauce nevyžaduje.
- (3) Platba kolejného musí být uhrazena nejpozději poslední den předcházejícího měsíce převodem na bankovní účet 2111777188 / 2700, přičemž rozhodující je datum přičtení peněz na konto studenta. Při nedodržení termínu platby je ubytovaný povinen zaplatit úroky z prodlení za každý den prodlení (0,5%/den). Po 15 dnech bez úhrady ubytování ztrácí student nárok na ubytování.

## **Článek 10**

### **Vnitřní provoz koleje**

- (1) Kolej je uzavřena od 22:00 hodin do 6:00 hodin. V této době se otevírá jen na požádání. Vrátný koná namátkové bezpečnostní pochůzky po areálu školy. Po dobu těchto pochůzek se nemůže ubytovaný domáhat vstupu do koleje.
- (2) Ubytování jsou povinni respektovat od 22:00 hodin do 6:00 hodin dodržování nočního klidu. Ubytování jsou povinni ztlumit hlasitost televizních a rozhlasových přijímačů a počítačů v pokojích. Na dodržování nočního klidu dohlíží noční služba na vrátnici VŠTE. Porušování nočního klidu bude recepčními písemně nahlášeno správě koleje k řešení dle článku 12 odst. 1.
- (3) Vrátný má nárok na vyžádání předložení karty ISIC, popř. průkazu totožnosti.
- (4) Samostudium v učebnách v budově D se povoluje na ústní žádost studentů recepčním.
- (5) Návštěvy ubytovaných osob se uskutečňují ve vstupním prostoru koleje nebo v pokojích od 6:00 hodin do 22:00 hodin po ohlášení v recepci. Návštěvy v pokojích jsou podmíněny souhlasem ostatních spolubydlících.



- (6) VŠTE je povinna respektovat právo na soukromí ubytovaných osob. Po dobu nepřítomnosti ubytovaného nesmí bez předběžného ohlášení do pokoje vstoupit cizí osoba s výjimkou ohrožení života, zdraví, majetku (provozní poruchy na el. rozvodech, ...). V případě nezbytných údržbářských prací (např. inventury, revize el. rozvodů, opravy instalací, renovace nábytku, malování pokojů, mytí oken, ...) jsou zaměstnanci školy či jiné osoby provádějící tyto práce oprávněni vstoupit do pokoje i v nepřítomnosti ubytovaného. Za účelem přípravy lůžka pro dalšího studenta může vstoupit do pokoje pracovník EÚ i v nepřítomnosti ubytovaného. Za účelem předem nehlášené kontroly dodržování Kolejního řádu VŠTE, protipožárních, bezpečnostních nebo hygienických předpisů, má právo vstoupit do pokoje pracovník EÚ v doprovodu dalšího zaměstnance školy i v nepřítomnosti ubytovaného. Důvodem je odpovědnost za požární bezpečnost, hygienu a zdraví ubytovaných.
- (7) Do 22:00 hodin jsou ubytovaní povinni ukončit přípravu a konzumaci stravy v kuchyňkách. Ty budou v době od 22:00 hodin do 6:00 hodin uzamčeny. V době uzamčení kuchyňek je možné klíč vypůjčit pouze proti podpisu u vrátného.

### **Článek 11**

#### **Odpovědnost za škody**

- (1) Studentům se nedoporučuje na pokoji přechovávat klenoty, cenné předměty a větší obnosy peněz. Student může požádat o jejich úschovu vedoucího koleje, jinak je povinen mít je uloženy v uzamčené skříni.
- (2) Ubytovatel odpovídá za škodu na věcech, které byly vneseny do prostor vyhrazených k ubytování nebo k uložení věcí, nebo které byly za účelem úschovy odevzdány některému ze zaměstnanců, v rozsahu a za podmínek stanovených Občanským zákoníkem v platném znění při dodržení výše uvedené povinnosti uzamykání pokoje a ukládání věcí v zamčených skříních.
- (3) Za věci, které nejsou při ubytování v koleji obvyklé, jako jsou klenoty, větší částky peněz a jiné cennosti, a které ubytovatel nepřevzal na základě souhlasu vedoucího koleje do zvláštní úschovy, odpovídá ubytovatel souhrnně max do částky 2 000 Kč, pokud byly prokazatelně dostatečně zabezpečeny. K omezení odpovědnosti nedochází, byla-li věc převzata do úschovy nebo byla-li škoda způsobena zaměstnancem.
- (4) Právo na náhradu škody musí ubytovaný student uplatnit u vedoucího koleje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15. dne, kdy poškozený škodu zjistil. Škodu je povinen poškozený student prokázat, zejména je student povinen prokázat, že ke ztrátě či poškození skutečně došlo, že uvedené předměty, cennosti nebo peníze byly řádně uloženy a že byly dodrženy stanovené pokyny pro jejich zajištění. Krádež je student povinen doložit protokolem o vyšetřování případu Policií ČR.

### **Článek 12**

#### **Zvláštní odpovědnost**

- (1) Za závažné porušení povinností, zejména za výtržnictví a vandalství, ke kterým dojde v koleji, odpovídají studenti podle příslušných právních předpisů.

### **Článek 13**

#### **Kázeňská opatření**

- (1) Pokud student porušuje Kolejní řád VŠTE, ředitel EÚ je mu oprávněn udělit podle závažnosti provinění některé z těchto kázeňských opatření:
- a) důtka,
  - b) podmíněčné ukončení ubytování v koleji,
  - c) ukončení ubytování v koleji.

### **Článek 14**

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Toto úplné znění směrnice nabývá účinnosti dnem 6. 9. 2021.

Ing. Vojtěch Stehel, MBA, PhD. v. r.  
rektor

**Přílohy:**

[Příloha č. 1 – Jednací řád kolejni rady VŠTE](#)