

# Управление строительством



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Výuka jazyků  
prostřednictvím ICT

CZ.1.07/1.1.10/03.0026

# Услуга управление строительством

- расширяет сферу деятельности управления проектом на этапе строительства на прямой контроль строительных работ.

# Услуга управление строительством

Профессиональный подход к планированию, координации, управлению, контролю и обеспечению реализации проектов.

Цель:

**удовлетворение всех требований заказчика к продолжительности строительства, стоимости и качеству работы.**



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Výuka jazyků  
prostřednictvím ICT

CZ.1.07/1.1.10/03.0026

# Проектная документация

Содержит два основных раздела:

- архитектурно-градостроительное решение
- сметную стоимость строительства

= пакет документов подготавливаемый для конкретного объекта и использованный для получения разрешения на строительство.

# Подрядчик

- = организация, которой можно передать ряд внутренних услуг компании-заказчика, в том числе на основе использования (например, аренды) его программных продуктов, приложений, технических средств и фрагментов инфраструктуры.

# Субподрядчик

- = фирма, привлекаемая генеральным подрядчиком к участию в сооружении объекта. Обычно субподрядчики выполняют проектные, отдельные строительно-монтажные работы и другие работы.

# Клиент

- в прямом договорном отношении с подрядчиком
- клиент может управлять и радикально влиять на весь процесс строительства.
- Система управления строительством поддерживает конкурентную борьбу между специализированными субподрядчиками --- низшая общая сумма затрат на строительство.

# Источники:

<http://www.finam.ru/dictionary/wordf02C76/default.asp?n=37>

<http://ru.wikipedia.org/>



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Výuka jazyků  
prostřednictvím ICT

CZ.1.07/1.1.10/03.0026