

Městská část Praha 10

Vršovická 68

Praha 10

VĚC: HODNOCENÍ FIRMY – REFERENČNÍ LIST

Společnost **Edikt a.s.** se sídlem Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice jako vedoucí účastník společnosti „Komunitní centrum Praha 10“

a

Společnost **VISTORIA CZ a.s.** se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 jako účastník společnosti „Komunitní centrum Praha 10“

realizovaly v termínu 08/2018 – 10/2020 stavbu:

„Rekonstrukce objektu U Vršovického nádraží 30/30 na komunitní centrum Prahy 10“

v celkovém objemu 116,28 mil Kč bez DPH, s tím, že každý společník se podílel na společné realizaci podílem 50%.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu z konce 19. století, který se nachází památkové zóně Praha Vršovice. Objekt je pavlačový dvoutraktový dům, který má 4 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží a podkroví. Objekt byl zrekonstruován na komunitním centru se zázemím pro shromažďování, vzdělávání, zájmové a pohybové činnosti a společenské akce a současně byly v objektu obnoveny ve 3. a 4. NP bytové jednotky s novými dispozicemi. Rekonstrukce probíhala v omezeném prostoru s nutností provedení náročných statických úprav při provádění výkopových prací a při bourání stávajících stropních konstrukcí a kleneb. Uvnitř bloku byla provedena nová čtyřpodlažní zděná přístavba, železobetonová konstrukce anglického dvorku s ocelovým schodištěm do suterénu a byly provedeny terénní a sadové úpravy.

V rámci stavby byly provedeny mj. tyto stavební práce a dodávky:

- Bourací práce	5,8 mil. Kč bez DPH
- Tesařské práce krovu	1,4 mil. Kč bez DPH
- Klempířské práce, krytiny	1,6 mil. Kč bez DPH
- Dřevěné pavlačové stěny	4,9 mil. Kč bez DPH
- Ateliérová okna vč. zastínění	1,7 mil. Kč bez DPH
- Rekonstrukce fasády	1,2 mil. Kč bez DPH
- Sanace zdiva	7,5 mil. Kč bez DPH
- Dodávka a montáž špaletových oken	2,2 mil. Kč bez DPH
- Repase kamenných schodišť	0,15 mil. Kč bez DPH
- Repliky interiérových dveří	2,2 mil. Kč bez DPH
- ZTI	5,4 mil. Kč bez DPH
- Výtahy vč. prosklené šachty	5,9 mil. Kč bez DPH
- Gastro	0,5 mil. Kč bez DPH
- Silnoproud	5,4 mil. Kč bez DPH
- Slaboproud	3,7 mil. Kč bez DPH
- M+R	1,9 mil. Kč bez DPH

- Vytápění	3,8 mil. Kč bez DPH
- VZT	5,2 mil. Kč bez DPH
- Přípojky	0,3 mil. Kč bez DPH
- Interiér	22 mil. Kč bez DPH

Všechny práce provedené zhotovitelem byly provedeny v dobré kvalitě, řádně a odborně, v souladu s platnými TKP a ČSN. Stavba splňuje veškeré podmínky požadované investorem i projektovou dokumentací.

V Praze dne dle el. podpisu

Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávního MČ Praha 10

Tel: 267 093 209
Email: filip.koucky@praha10.cz