

Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích

Okružní 517/10
370 01 České Budějovice

Zadávací dokumentace

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa

Veřejná zakázka na stavební práce

Podlimitní zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**zákon**“)

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS **133D22X000001**

Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci	3
3	Základní údaje o veřejné zakázce	4
4	Vymezení předmětu veřejné zakázky	4
5	Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	4
6	Lhůta a místo pro podání nabídek a otevírání nabídek	5
7	Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení.....	5
8	Požadavky na obsah, formu a způsob podání nabídky	5
9	Pravidla pro hodnocení nabídek	7
10	Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny.....	8
11	Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky	9
12	Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	9
13	Zadávací lhůta a jistota.....	13
14	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	14
15	Prohlídka místa plnění.....	15
16	Poskytnutí součinnosti před podpisem Smlouvy o dílo	15
17	Ostatní ujednání a výhrady Zadavatele	16
18	Přílohy	19

1 Identifikační údaje zadavatele

Název veřejné zakázky:	VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa
Zadavatel	Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích Veřejná vysoká škola České Budějovice, Okružní 517/10, PSČ 370 01 IČ: 75081431, DIČ: CZ75081431
Jednající	Ing. Vojtěch Stehel, MBA, PhD.; rektor
Pověřený k jednání ve věcech VZ	Ing. Jaromír Vrbka, MBA, PhD.; kvestor
Kontaktní osoba zadavatele – osoba zastupující zadavatele ve smyslu § 43 zákona	Mgr. Petra Kašpárková, advokátka tel.: +420 603 577 097 e-mail: kasparkova.advokat@gmail.com (dál jen „Zadavatel“)
Profil Zadavatele:	https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0000379

2 Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo v souladu s § 56 odst. 1 zákona odesláno do Věstníku veřejných zakázek. Ve Věstníku veřejných zakázek byl formulář Oznámení o zakázce zveřejněn pod evidenčním číslem Z2022-013583, evidenční číslo formuláře: F2022-013583.

Zadavatel zveřejnil úplnou zadávací dokumentaci k výše uvedenému otevřenému řízení v souladu s § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0000379>

Tato zadávací dokumentace je souborem zadávacích podmínek stanovených Zadavatelem v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Práva a povinnosti Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Zadavatel nicméně žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě jakýchkoliv nejasností využili institutu vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona.

2.1 Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od Zadavatele, a to konkrétně:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace: JK – STAVPROJEKT, s.r.o., sídlem Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČO: 261 12 779.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X000001

3 Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Podlimitní zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení
Adresa veřejné zakázky:	XXX
CPV kód:	45000000-7 Stavební práce 45214610-9 Výstavba laboratoří
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	100 000 000,- Kč bez DPH

4 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi Zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem jsou stavební práce. Smluvní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace – Smlouva o dílo.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je výstavba Sdružených víceúčelových laboratoří II. etapy. Jedná se o novostavbu třípodlažního nepodsklepeného objektu.

Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace: **příloha č. 1** – Projektová dokumentace a **příloha č. 2** – Smlouva o dílo.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek včetně **přílohy č. 1** zadávací dokumentace – Projektová dokumentace postupoval v souladu s § 89 zákona. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností však Zadavatel výslovně uvádí, že v případě, kdy by tato zadávací dokumentace či její přílohy odkazovaly na určité dodavatele či výrobky ve smyslu § 89 odst. 5 a 6 zákona, Zadavatel ve vztahu k takovým výrobkům připouští, aby dodavatelé nabídli rovnocenné řešení.

Zadavatel předpokládá, že předmět veřejné zakázky bude částečně spolufinancován z národních rozpočtových prostředků České republiky – Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, konkrétně z programu:

133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol, v subtitulu: 133D 22X Rozvoj a obnova materiálně technické základny.

5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané uzavření Smlouvy o dílo: červen 2022. Zadavatel upozorňuje, že předpokládaný termín uzavření Smlouvy o dílo je závislý na průběhu zadávacího řízení.

Předpokládaná doba realizace stavby je **14** měsíců s předpokládaným trváním od 07/2022 do 08/2023.

Předpokládaný termín zahájení zhotovování stavby je závislý na průběhu tohoto zadávacího řízení na výběru zhotovitele stavby. V případě, že toto zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby nebude ukončeno, tak, aby Smlouva o dílo mohla nabýt účinnosti a stavební práce být zahájeny k předpokládanému datu, zadavatel si vyhrazuje právo termín realizace stavby před podpisem Smlouvy o dílo přiměřeně prodloužit o prodloužení související s ukončením zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

Bližší informace o době plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v **příloze č. 2** zadávací dokumentace – Smlouva o dílo.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice, katastrální území České Budějovice 4, parcelní číslo: 5/3, 6/1, 6/9, 12/24.

6 Lhůta a místo pro podání nabídek a otevírání nabídek

6.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne: **12. 5. 2022 ve 13:00 hod.**

6.2 Místo podání nabídek

Dodavatel je v souladu s § 213 zákona povinen podat nabídku výhradně elektronicky. Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION verze 3.3 – Tender arena (dále jen „*Tender arena*“) dostupný na internetové adrese profilu zadavatele či na www.tenderarena.cz.

6.3 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je z důvodu příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

7 Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje Tender arena, dostupného na internetové adrese profilu zadavatele či na <https://www.tenderarena.cz>, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi a dodavatelem bude probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace se Zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na internetové adrese <https://www.tenderarena.cz>) a pro podání nabídky musí uživatel dodavatele disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů (v rozsahu nezbytném pro ověření oprávnění zastupovat dodavatele) a není zpoplatněna. Zadavatel proto žádá dodavatele, aby tuto skutečnost zohlednili v rámci časového aspektu přípravy své nabídky, jestliže v elektronickém nástroji dosud registrováni nejsou.

Veškerá komunikace se zadavatelem, včetně žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, bude prováděna v českém jazyce.

8 Požadavky na obsah, formu a způsob podání nabídky

8.1 Požadavky na obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty v níže doporučeném pořadí:

1. **Obsah nabídky** – seznam dokumentů/dokladů tvořících obsah nabídky s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) nabídky;
2. **Krycí list nabídky**, který bude obsahovat následující informace:

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

- identifikační údaje dodavatele v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) zákona, IČO a DIČ (pokud byly přiděleny), identifikátor datové schránky dodavatele (pokud ji má dodavatel zřízení),
- informace o kontaktní osobě dodavatele (včetně e-mailového a telefonického spojení), jež bude odpovídat za veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem,
- celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dle čl. 10 této zadávací dokumentace;

Doporučený vzor Krycího listu nabídky je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace;

- 3. Návrh Smlouvy o dílo** – zpracovaný dle čl. 11 této zadávací dokumentace a doplněný o Zadavatelem požadované údaje. Závazný vzor Smlouvy o dílo tvoří **přílohu č. 2** této zadávací dokumentace;
- 4. Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr** – závazný vzor položkového rozpočtu s výkazem výměr tvoří **přílohu č. 2** Smlouvy o dílo. Oceněný položkový rozpočet bude následně tvořit **přílohu č. 2** Smlouvy o dílo;
- 5. Doklady o kvalifikaci:**
 - doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona v rozsahu dle čl. 12.2 této zadávací dokumentace (doklady k prokázání základní způsobilosti je možné v nabídce nahradit čestným prohlášením – vzor viz **příloha č. 4** zadávací dokumentace),
 - doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 zákona v rozsahu dle čl. 12.3 zadávací dokumentace,
 - doklady prokazující splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v rozsahu dle čl. 12.4 zadávací dokumentace (vzor viz **příloha č. 4** zadávací dokumentace);

6. Seznam poddodavatelů:

Zadavatel požaduje, aby dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů (pokud jsou mu v době podání nabídky známi), a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. K tomuto účelu lze použít **přílohu č. 5** zadávací dokumentace. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele);

7. Doklad o složení jistoty dle čl. 13.2 zadávací dokumentace;

- 8.** Další doklady požadované touto zadávací dokumentací (např. smlouva o sdružení v konsorciu dle čl. 8.3 zadávací dokumentace; např. plné moci osob oprávněných jednat za dodavatele).

Případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude Zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

8.2 Požadavky na formu a způsob podání nabídky

Dodavatel může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel nepřipouští předložení variantních nabídek ve smyslu § 102 zákona. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek písemně v **českém jazyce** (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, např. cizojazyčné odborné termíny). Doklady vydané v cizím jazyce musí být předloženy s připojením jejich překladu do českého jazyka. Výjimkou z povinnosti předložení překladu jsou doklady ve slovenském jazyce. V případě pochybností o správnosti překladu si Zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Všechny dokumenty nabídky, u kterých tato zadávací dokumentace, popř. další dokumenty tvořící zadávací podmínky, předpokládají podpis, budou podepsány na příslušných stránkách těchto dokumentů dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou; prostá kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Na vyžádání Zadavatele musí být účastník zadávacího řízení schopen doložit originál nebo úředně ověřenou kopii onoho zmocnění.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

Doklady prokazující splnění zadávacích podmínek předkládají účastníci zadávacího řízení v nabídce **v prosté kopii** (pokud není v této zadávací dokumentaci uvedeno u konkrétního dokumentu jinak). Zadavatel však může požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů postupem podle ust. § 46 odst. 1 zákona.

Nabídku lze podat pouze v **elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena**. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB mohou představovat dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj Tender arena dostupný na profilu Zadavatele nebo na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v záhlaví) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

8.3 Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů (dále jen „**konsorcium**“), bude v nabídce stanoven „vedoucí společník“, který bude pověřený ostatními dodavateli (dále jen „**společníci konsorcia**“) jednat (včetně běžné komunikace) a podepisovat za konsorcium. Vedoucí společník a kontaktní osoba dodavatele (konsorcia) budou označeni v Krycím listu nabídky (vzor viz **příloha č. 3** této zadávací dokumentace).

Společná nabídka bude za společníky konsorcia podepsána osobami oprávněnými zastupovat vedoucího společníka; nabídka může být případně podepsána osobami oprávněnými zastupovat každého ze společníků konsorcia.

Podává-li nabídku více osob společně, Zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé v rámci nabídky doložili, že odpovědnost za plnění Smlouvy o dílo ponесou všichni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy o dílo a závazků z ní vyplývajících. Účastník tento požadavek doloží v nabídce kopií smlouvy mezi vedoucím společníkem a společníky konsorcia či jiného dokumentu, ze kterého bude daná skutečnost vyplývat.

9 Pravidla pro hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ust. § 114 zákona stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je **celková nabídková cena v Kč bez DPH**.

Pro hodnocení nabídek bude relevantní celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená v položkovém rozpočtu s výkazem výměr na základě jeho ocenění účastníkem v jeho nabídce. Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

uvedena na listu „Stavba“ řádek č. 28 „Cena celkem“. Položkový rozpočet s výkazem výměr je **přílohou č. 2** Smlouvy o dílo.

V případě, že v nabídce účastníka budou uvedeny různé výše jeho nabídkových cen, Zadavatel si vyhrazuje právo hodnotit pouze celkovou nabídkovou cenu stanovenou v položkovém rozpočtu s výkazem výměr.

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována **nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH**. Ostatní nabídky budou seřazeny dle výše jejich celkových nabídkových cen sestupně od nabídky s druhou nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Pokud by i při aplikaci tohoto pravidla měly být dvě nebo více nabídek hodnoceny jako ekonomicky nevýhodnější, bude nejvhodnější nabídka vybrána dle pořadí doručení nabídek na veřejnou zakázku. Dle tohoto pravidla pak bude jako výhodnější vybrána nabídka s dřívějším časem doručení.

10 Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky způsobem uvedeným níže v tomto článku zadávací dokumentace. Nabídková cena bude stanovena v korunách českých.

Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu obsahujícím výkaz výměr (dále jen „**výkaz výměr**“), který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy o dílo (příloha č. 2 zadávací dokumentace).

Účastník je povinen vyplnit veškeré položky výkazu výměr, není oprávněn škrtnout žádnou položku výkazu výměr a neměl by žádnou položku výkazu výměr ocenit ani hodnotou „0“. Účastník nemůže do výkazu výměr zasáhnout jinak, než vyplněním jednotkových cen. Jakýkoli neoprávněný zásah do výkazu výměr či vyplnění výkazu výměr v rozporu s požadavky Zadavatele může být dle povahy daného případu sankcionován vyloučením ze zadávacího řízení.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo Smlouva o dílo.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení veřejné zakázky v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací a jejími přílohami. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti Smlouvy o dílo (nestanoví-li smlouva jinak), rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti Smlouvy o dílo.

Výkaz výměr dle nabídky vybraného účastníka bude následně tvořit **přílohu č. 2** Smlouvy o dílo.

Zadavatel požaduje, aby byla celková nabídková cena vedle výkazu výměr uvedena v návrhu Smlouvy o dílo (**příloha č. 2** zadávací dokumentace) a v Krycím listu nabídky (**příloha č. 3** zadávací dokumentace), a to v korunách českých v členění:

- nabídková cena v Kč bez DPH,
- výše DPH,
- nabídková cena včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost účastník.

Výše celkové nabídkové ceny nesmí překročit 120 000 000,- Kč bez DPH. V případě, že nabídka účastníka zadávacího řízení překročí uvedený limit maximální celkové nabídkové ceny, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

11 Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu Smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný návrh Smlouvy o dílo tvoří **přílohu č. 2** zadávací dokumentace.

Dodavatel v nabídce předloží návrh Smlouvy o dílo včetně příloh, který musí přesně odpovídat závaznému návrhu Smlouvy o dílo dle **přílohy č. 2** této zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn, resp. povinen provádět změny a/nebo doplnění proti závaznému návrhu Smlouvy o dílo obsaženém v **příloze č. 2** této zadávací dokumentace pouze v případech, kdy to instrukce Zadavatele výslovně ukládají, resp. povolují (pasáže závazného vzoru Smlouvy o dílo, které má účastník v nabídce vyplnit, jsou označeny zvýrazněním **žlutou barvou**). V opačném případě může být dodavatel z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Dodavatel je oprávněn upravit návrh Smlouvy o dílo v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve Smlouvě o dílo a počet stejnopisů Smlouvy.

Návrh Smlouvy o dílo musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník kopii toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, návrh Smlouvy o dílo musí být podepsán statutárními orgány nebo osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny dodavatele, kteří podávají společně nabídku nebo dodavatelem, který byl ostatními dodavateli k tomuto jednání výslovně zmocněn.

12 Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

12.1 Obecné informace ke kvalifikaci

Kvalifikací se rozumí způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku. V rámci předmětného zadávacího řízení se splněním kvalifikace rozumí splnění vymezené v této části zadávacích podmínek způsobem stanoveným zadavatelem nebo zákonem.

Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je takový účastník povinen tuto změnu zadavateli oznámit ve lhůtě a postupem stanoveným § 88 zákona.

12.2 Základní způsobilost

Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.

Dodavatel prokáže řádně svou způsobilost, pokud předloží:

1. **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobu a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
2. **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušného finančního úřadu a čestné prohlášení dodavatele ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku,
3. **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku,
4. **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
5. **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky**. **Doklady k prokázání základní způsobilosti může dodavatel v nabídce nahradit čestným prohlášením** ve smyslu § 86 odst. 2 zákona. Vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 4** zadávací dokumentace.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením jednotného evropského osvědčení podle § 87 zákona, výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona.

Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. b), c) a d) zákona musí dodavatelé se sídlem mimo Českou republiku prokázat jak ve vztahu k zemi svého sídla (doklady dle § 81 zákona), tak i ve vztahu k ČR.

12.3 Profesionální způsobilost

Zadavatel požaduje po dodavatelích prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

1. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona, pokud předloží **výpis z obchodního rejstříku** nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona, pokud předloží **výpis z živnostenského rejstříku** podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně **živnostenský list pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli: provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy.
3. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona, pokud ve své nabídce předloží **osvědčení o autorizaci** dle § 5 odst. 3 písm. b), c) a i) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, případně potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle § 23 odst. 6 písm. e) shora citovaného zákona **pro obor pozemní stavby**. Zadavatel zároveň požaduje, **aby dodavatel ve své nabídce uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění tohoto kritéria profesní způsobilosti** (např. zaměstnanec, poddodavatel).

Doklady k prokázání profesní způsobilosti může dodavatel v nabídce nahradit čestným prohlášením ve smyslu § 86 odst. 2 zákona. Vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 4** zadávací dokumentace.

Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.

12.4 Technická kvalifikace

A. Seznam významných stavebních prací

Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením **seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto (tj. níže uvedených) prací (dále jen „**Osvědčení**“).

Požadovaná minimální úroveň kvalifikace:

- minimálně **pět (5) dokončených stavebních prací obdobného charakteru. Stavební prací obdobného charakteru se rozumí výstavba nebo rekonstrukce budov. Z požadovaných pěti (5) významných stavebních prací musela u minimálně dvou (2) významných stavebních prací**

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

dosáhnout jejich finanční hodnota minimálně 50 mil. Kč bez DPH, a to pro každou stavbu samostatně, finanční hodnoty hodnota tří (3) z uvedených staveb musela činit minimálně 20 mil. Kč bez DPH pro každou stavbu samostatně.

Pokud byla zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení. Současně pokud není z osvědčení zřejmé, zda součástí byly požadované práce, je účastník povinen k tomuto doložit čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Pokud zakázka byla plněna dodavatelem v pozici poddodavatele, dodavatel může použít referenci pouze v rozsahu odpovídající svému plnění.

Způsob prokázání:

Technickou kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny. Pokud byly významné stavební práce součástí rozsáhlejšího plnění/projektu objednatele, je pro prokázání kvalifikace dostatečné, aby byly dokončeny významné stavební práce (na stavbách výše uvedené povahy) jako celek.

Významnou stavební práci se rozumí jeden obchodní případ, tj. plnění poskytnuté v rámci jednoho smluvního vztahu s jedním objednatelem, která věcně a rozsahem naplňuje definici významné stavební práce dle tohoto čl. 12.4 písm. A výše. Pokud bylo v rámci jednoho uceleného obchodního případu poskytnuto více dílčích plnění samostatně naplňujících definici významné stavební práce, bude pro účely prokázání splnění kvalifikace takový obchodní případ započítán jako více významných stavebních prací pouze v případě, že se jedná o samostatné nebo věcně a časově navzájem oddělitelné části projektu.

Součástí seznamu významných stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků Zadavatele, dále doba a místo provádění prací (měsíc/rok), označení objednatele a kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon, e-mail). Dodavatel může využít pro uvedení seznamu významných stavebních prací vzor Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci, které tvoří **přílohu č. 4** zadávací dokumentace.

V Osvědčení musí být uveden alespoň název objednatele, název a popis provedených prací, cena, doba provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny dodavatelem řádně.

Zadavatel neuzná doklady, ze kterých nebude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených parametrů na významnou stavební zakázku. Zadavatel bude rovněž akceptovat předložení platného Osvědčení vydaného z Centrálního registru referenčních listů za předpokladu, že toto bude obsahovat potvrzení objednatele ve smyslu zákona.

B. Osvědčení o kvalifikaci vedoucích pracovníků (stavbyvedoucích)

Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona, předložili ve své nabídce **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k **fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Požadovaná minimální úroveň kvalifikace:

Osoba na pozici stavbyvedoucího:

1. **Je držitelem osvědčení o autorizaci**, tzn., držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru pozemní stavby.**
2. **Disponuje odbornou kvalifikací**, tzn. praxí v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího (či věcně obdobné pozici jinak nazvané) při realizaci minimálně **2 stavebních prací** obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budov) ve finančním objemu stavebních prací minimálně **20 mil. Kč bez DPH**, a to pro každou tuto stavbu samostatně. Dodavatel popíše zkušenosti této osoby vztahující se k požadovaným stavebním pracím s uvedením názvu stavby, popisu předmětu plnění, finančního objemu, období, ve

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

kterém roce byla stavba realizována (od – do, alespoň uvedením údaje měsíc/rok), označením objednatele stavebních prací.

3. **Minimálně 5 let praxe** ve stavebním oboru, přičemž tato praxe byla vykonávána v období posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.

Způsob prokázání:

Dodavatel může využít pro prokázání kvalifikace na pozici stavbyvedoucího vzor Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci, které tvoří **přílohu č. 4** zadávací dokumentace.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud ve své nabídce předloží **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o tom, že **dodavatel disponuje minimálně jednou osobou**, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení **stavbyvedoucího**. Součástí takového čestného prohlášení bude **prohlášení o vztahu osoby zastávající pozici stavbyvedoucího k dodavateli** (zaměstnanec, poddodavatel apod.) a **prohlášení o zapojení do plnění předmětu veřejné zakázky**. Současně přílohou čestného prohlášení dodavatele bude strukturovaný životopis osoby na pozici stavbyvedoucího, musí být tento životopis touto osobou podepsaný, aby bylo zřejmé, že se tato osoba bude na plnění veřejné zakázky skutečně podílet. Dodavatel současně předloží **doklad o autorizaci osoby vykonávající pozici stavbyvedoucího**¹.

12.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách **v prostých kopiích** a mohou je nahradit čestným prohlášením dle § 86 odst. 2 zákona (pokud není Zadavatelem výslovně uvedeno u konkrétního kvalifikačního požadavku jinak) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Doklady prokazující základní způsobilost a doklad k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zákonem, může být Zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

¹ Příp. potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, tj. potvrzení, že se jedná o osobu usazenou nebo hostující.

12.6 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákonem. Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

12.7 Prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle § 83 odst. 1 zákona může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

12.8 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu. Ostatní kvalifikaci musí prokázat všichni dodavatelé společně.

12.9 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ust. § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný v souladu s ust. § 229 zákona. Výpis ze seznamu nahrazuje doklady prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje v seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění profesní způsobilosti. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

12.10 Předložení certifikátu

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ust. § 239 zákona. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v certifikátu uvedeném dle ust. § 234 zákona. Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 zákona. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

13 Zadávací lhůta a jistota

13.1 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je v souladu s § 40 zákona stanovena na 4 (čtyři) měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

13.2 Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje po dodavatelích poskytnutí jistoty za nabídku Zadavateli. Jistota je požadována ve výši 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona, a to:

- a) složením peněžní částky na účet Zadavatele (dále jen „**peněžní jistota**“) nebo
- b) formou bankovní záruky ve prospěch Zadavatele nebo
- c) pojištěním záruky ve prospěch Zadavatele.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

- Bankovní spojení Zadavatele: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu: 2111190117 / 2700

Dodavatel je povinen k platbě jistoty uvést **variabilní symbol**, kterým je **IČO dodavatele**, popřípadě datum narození dodavatele, je-li dodavatelem fyzická osoba podnikající.

Peněžní jistota musí být na účet Zadavatele připsána ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že dodavatel poskytne Zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení dodavatele podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém dodavatel uvede platební údaje pro vrácení peněžní jistoty – číslo účtu, variabilní symbol, název banky.

Účastník zadávacího řízení může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch Zadavatele. Bankovní záruka musí být v originále v elektronické formě předložena Zadavateli společně s nabídkou (jako samostatný doklad, tj. například příloha nabídky). Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídka účastníka bude podávána elektronicky, zadavatel požaduje, aby bankovní záruka nebo pojištění záruky byly též podány v elektronické podobě. Bankovní záruka musí být předložena ve formě originálu (nikoli pouhou konverzi listinné podoby bankovní záruky), včetně elektronických podpisů a certifikátů, které budou v souladu s metodikou Ministerstva pro místní rozvoj.

Originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele bude součástí nabídky a tyto listiny budou obsahovat závazek vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

V souladu s § 41 odst. 6 vrátí Zadavatel bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

14 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace upravuje § 98 zákona.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena způsobem dle § 211 zákona, tj. elektronickými komunikačními prostředky, tj. např. formou datové zprávy, prostřednictvím profilu Zadavatele nebo emailem na kontaktní osobu ve věcech veřejné zakázky. Žádost musí být Zadavateli doručena způsobem ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 1 písm. a) a § 98 odst. 3 zákona. **Zadavatel preferuje, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace byly doručovány prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena** (odeslání zprávy z účtu přihlášeného uživatele z detailu zakázky). V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele na profilu Zadavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

V případě změn nebo doplnění zadávací dokumentace postupuje Zadavatel podle § 99 zákona.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může Zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna, tj. prostřednictvím profilu Zadavatele.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, Zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží Zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila tato nejméně celou svou původní délku.

15 Prohlídka místa plnění

Zadavatel bude s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky realizovat prohlídku místa plnění dle § 97 zákona, a to dne **20. 4. 2022 od 9:00**.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění se uskuteční na recepci Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích, Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice – hlavní administrativní budova D.

Kontaktní osobou zadávacího řízení pro účely prohlídky místa plnění je Ing. Michael Kalina, tel.: +420 770 101 260, email: michael.kalina@mail.vstecb.cz .

Za každého dodavatele se prohlídky mohou účastnit maximálně čtyři zástupci. Účastník prohlídky místa plnění nemusí být vybaveni žádnými ochrannými prostředky, Zadavatel nicméně doporučuje přiměřené oděnění s přihlédnutím k provozním podmínkám.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé oznámili svou účast na prohlídce místa plnění Zadavateli prostřednictvím zprávy k veřejné zakázce v elektronickém nástroji Tender arena, a to alespoň 2 dny před termínem konání prohlídky místa plnění. Dodavatel není povinen oznámit zadavateli předem osoby, které se za dodavatele prohlídky místa plnění zúčastní, tyto osoby však před zahájením prohlídky místa plnění musí prokázat zástupcům Zadavatele svoji totožnost a vztah k dodavateli (např. průkaz zaměstnance, plná moc, potvrzení dodavatele apod.).

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že během prohlídky místa plnění nebudou sdělovány žádné informace k zadávacím podmínkám.

Vzniknou-li na základě prohlídky místa plnění na straně dodavatelů jakékoliv dotazy či nejasnosti, mohou se na Zadavatele obrátit s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace postupem dle § 98 zákona.

16 Poskytnutí součinnosti před podpisem Smlouvy o dílo

Vybraný dodavatel je povinen na základě písemné výzvy Zadavatele dle ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 zákona poskytnout Zadavateli řádnou součinnost, která spočívá zejména v předložení následujících dokumentů:

- a) **originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci**, pokud již vybraným dodavatelem nebyly v zadávacím řízení předloženy nebo pokud je nemá Zadavatel jinak k dispozici;
- b) vybraným dodavatelem **doplněného závazného návrhu Smlouvy o dílo** ve formě dle **přílohy č. 2** zadávací dokumentace **včetně příloh** a všech údajů, u nichž je dle závazného návrhu Smlouvy o dílo doplnění nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo vyžadováno. Vybraný dodavatel je povinen předložit návrh Smlouvy o dílo v elektronické podobě ve formátu Word (.doc/.docx), případně jiném otevřeném formátu, ve kterém je daný dokument zpracován.

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

- Vybraný dodavatel je tedy povinen jako součást návrhu Smlouvy o dílo předložit Zadavateli **doplňný návrh Harmonogramu prací**, který tvoří přílohu č. 3 závazného návrhu Smlouvy o dílo. Vybraný dodavatel je povinen při zpracování návrhu Harmonogramu prací povinen respektovat termíny uvedené ve Smlouvě o dílo a jejích přílohách a termín realizace veřejné zakázky stanovený v čl. 5.1 této zadávací dokumentace;
- Vybraný dodavatel je dále jako součást návrhu Smlouvy o dílo předložit **návrh Platebního kalendáře**, který bude v souladu s čl. 14.4 Smlouvy o dílo obsahovat odhady plateb v jednotlivých měsících plnění Smlouvy o dílo.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „**evidence skutečných majitelů**“).

Od vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, Zadavatel bude požadovat předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo není-li takové evidence, aby jako podmínku pro uzavření Smlouvy o dílo předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 222 odst. 4 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje na povinnost vybraného dodavatele udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě po dobu a za podmínek uvedených v čl. 17 Smlouvy o dílo.

Zadavatel upozorňuje, že předložení dokumentů uvedených v tomto článku 16 zadávací dokumentace je podmínkou pro uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. V případě, že požadované dokumenty nebudou předloženy ani na dodatečnou výzvu Zadavatele, Zadavatel bude oprávněn vyloučit vybraného dodavatele dle ust. § 122 odst. 7 zákona.

17 Ostatní ujednání a výhrady Zadavatele

17.1 Odpovědné zadávání

Zadavatel při přípravě zadávací dokumentace komplexně posoudil možnost aplikace jednotlivých zásad odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona, přičemž s ohledem na povahu a účel zadávané veřejné zakázky považuje za možnou a vhodnou aplikaci následujících zásad:

- pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 6.1 Smlouvy o dílo),
- malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů (čl. 7.7 Smlouvy o dílo).

17.2 Vyhrazené změny závazku ze smlouvy na plnění Veřejné zakázky

Zadavatel si nad rámec čl. 5.1 zadávací dokumentace v souladu s § 100 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy o dílo:

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

- a) Cenu je možné měnit mj. v případě změny sazby DPH. V takovém případě dodavatel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Jiné změny podle § 222 zákona tím nejsou vyloučeny.
- b) Zadavatel si dle § 100 odst. 2 zákona **vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky**, a to v případě, kdy uzavřená Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude ukončena:
- dohodou smluvních stran v důsledku nesplnění povinností dodavatele,
 - odstoupením od Smlouvy o dílo z důvodů dle § 223 odst. 2 zákona,
 - odstoupením od Smlouvy o dílo kteroukoli ze smluvních stran z důvodů stanovených ve Smlouvě o dílo a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku,
 - v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
 - v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona,
 - v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
 - v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby - dodavatele.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je Zadavatel oprávněn uzavřít Smlouvu o dílo s novým dodavatelem za podmínek uvedených dále.

V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje).

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona je Zadavatel oprávněn uzavřít Smlouvu o dílo se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn Smlouvy o dílo, může Zadavatel uzavřít smlouvu s dalším účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení, a to postupem uvedeným v čl. 16 zadávací dokumentace.

V případě ukončení smlouvy dle tohoto čl. 17.2 písm. c) zadávací dokumentace je Zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření Smlouvy o dílo dalšího účastníka v pořadí za vybraným dodavatelem dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 zákona a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 zákona. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít Smlouvu o dílo s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil jako třetí v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splňovat další podmínky k okamžiku uzavření smluvního vztahu se Zadavatelem dle této zadávací dokumentace.

V případě, že původní dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a předčasné ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s novým dodavatelem uzavřít Smlouvu o dílo jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z cenové nabídky nového dodavatele lze dovodit její poměrnou cenu.

Změna dodavatele bude provedena uzavřením nové Smlouvy o dílo mezi Zadavatelem a novým dodavatelem. Obsah smluvního vztahu s novým dodavatelem musí odpovídat v co největší míře původní nabídce tohoto nového dodavatele, to znamená stejným obchodním, cenovým a platebním podmínkám jako ve vzorové Smlouvě o dílo dle **přílohy č. 2** této zadávací dokumentace, resp. Smlouvě o dílo, jaká byla uzavřena s původním dodavatelem, avšak s výjimkou těchto smluvních závazků, které

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

mohou být sjednány odlišně s přihlédnutím k rozsahu a způsobu částečného splnění původní Smlouvy o dílo:

- rozsah zbývajících plnění,
- úprava harmonogramu,
- složení realizačního týmu,
- agenda předání a převzetí dosavadních výsledků plnění původního dodavatele,
- nabídková cena a vnitřní členění ceny budou převzaty za podmínek nového dodavatele; nabídková cena může být změněna výjimečně a odůvodněných případech (např. potřeba rekonstruovat či obstarat chybějící výstupy a dokumenty po původním dodavateli, opakování vadně provedených činností původního dodavatele, splnění původního harmonogramu, dohnání termínů apod.). Úprava ceny musí být vždy pečlivě zdůvodněna a podložena, že se jedná o účelné, efektivní a nezbytné náklady.

Postup podle čl. 17.2 písm. b) zadávací dokumentace je právem Zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

17.3 Výhrady a práva zadavatele

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, případně ve vysvětlení, změně nebo doplnění zadávací dokumentace a dalších dokumentech obsahujících zadávací podmínky.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám. Jakékoliv výdaje, práce či úsilí vynaložené před uzavřením Smlouvy o dílo jsou výlučně záležitostí obchodního úsudku dodavatelů; dodavatel nemůže v žádném případě na Zadavateli požadovat úhradu jakékoliv částky na náklady za zpracování a předložení nabídky. Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok dodavatele na uzavření Smlouvy o dílo. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči Zadavateli nárok na jakoukoliv platbu či náhradu škody či nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.

Zadavatel upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka bude realizována pouze za předpokladu, že Zadavatel obdrží na veřejnou zakázku finance od poskytovatele dotace. V případě, že Zadavateli nebude dotace udělena, Zadavatel si vyhrazuje přistoupit ke zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. e) zákona.

Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší příslušné ustanovení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle zákona či pokud to vyplývá z účelu zákona.

Zadavatel je oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli dodavatele, a to dle § 106 zákona. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že dodavatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení dodavateli. Bližší informace jsou uvedeny v **příloze č. 2** zadávací dokumentace - Smlouva o dílo.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 1 zákona v nabídce označil údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem zadavatele daných zákonem č. 106/1999 Sb.,

Realizováno v rámci akce:

VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa, identifikační číslo v EDS 133D22X00001

o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

18 Přílohy

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Smlouva o dílo

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů